

Publicidade

Descubra porque a jabuticaba é uma das melhores frutas do mundo >> P3



Imóveis

>> P7

Confira as ofertas da Luciana Imóveis



Acontece

Parque Villa-Lobos tem festival sustentável no domingo >> P6

18 a 24 de outubro | Ano 25 | N° 1.186 | Mais informações sobre reportagens acesse: www.jornaldagente.inf.br

Distribuição gratuita

Jornal da Gente



Foto: Consuelo Fernandez

HOMENAGEM

ALESP faz ato solene em homenagem à Lapa

> Diretor do Jornal da Gente recebe medalha >>P4

SEGURANÇA

Em redes sociais, secretário garante continuidade de Operação Impacto

O secretário de Segurança Pública, Guilherme Derrite, confirmou nas redes sociais da região da Lapa que a Operação Impacto, realizada pelo 4º Batalhão da Polícia Militar, responsável pelo policiamento na área, vai continuar por tempo indeterminado. A operação contempla os principais corredores viários da região, com a realização de pontos de fiscalização estratégica, voltados ao monitoramento de motocicletas.

“Essa metodologia de policiamento proporciona maior visibilidade, mobilidade e alcance, permitindo que a Polícia Militar atue de forma rápida e eficaz diante de qualquer situação suspeita”, afirma o coronel Helder, comandante do 4º BPM-M. Segundo o comandante, o planejamento operacional do 4º batalhão



Foto: Divulgação 4º BPM-M

tem apresentado resultados positivos. “Somente no mês de setembro, foram contabilizados 62 prisões e 30 flagrantes. Já neste mês, até o dia 9, foram registradas 22 prisões em flagrante e 20 flagrantes de delito”, diz ele.

URBANISMO



Foto: Divulgação

PIU Leopoldina tem futuro incerto

Proposto pelo Grupo Votorantim em agosto de 2016, o Plano de Intervenção Urbana Vila Leopoldina (PIU) é lei municipal desde junho de 2023. De lá para cá, no entanto, esse dispositivo urbanístico, que revitaliza parte de território degradado do bairro, está travado nos gabinetes da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento (SMUL)

Na segunda feira, 13, uma reunião extraordinária do Conselho Gestor encarregado do controle do plano foi cancelada, adiando a avaliação de itens importantes para a definição do edital de leilão de outorga onerosa (direito de construir além do estabelecido na Lei de Zoneamento), etapa de arrecadação da verba de R\$ 200 milhões que será usada nas obras previstas na lei, entre elas a construção de 853 unidades habitacionais para a comunidade Ceasa.

Mas o freio no avanço do modelo de edital não é o maior entrave. O que deixa o futuro do PIU totalmente em aberto é o posicionamento do Grupo Votorantim, muito provavelmente, a única empresa que se habilitaria a participar do leilão.

Em maio, quando convidada a se manifestar em reunião no Ministério Público (foto), a Votorantim, alegando insegurança jurídica, afirmou que “no cenário atual” não participaria do leilão. Passados cinco meses, mesmo após um ciclo de reuniões com o prefeito e com a cúpula da SMUL, a empresa não emitiu nenhuma nota comunicando que voltou a se interessar pelo leilão de outorga onerosa.

Com o adiamento da reunião extraordinária de outubro, o Conselho Gestor só retomará a análise do PIU no final de novembro, data da próxima reunião ordinária.

Festa dos 100 anos da União Fraterna será dia 25

A festa em comemoração ao centenário do União Fraterna, símbolo da Lapa e um dos locais de evento mais icônicos da cidade, acontece no sábado, 25, no salão nobre da casa (Rua Guaicurus, 27 – Água Branca). O ponto alto do encontro será a música ao vivo, com a banda Quasímodo. A venda de ingressos está sendo realizada pela plataforma: <https://zig.tickets/eventos/festa-de-100-anos-do-uniao-fraterna>. O ingresso individual custa R\$ 80,00 e a mesa com quatro lugares, R\$ 300,00.

ESPAÇO ABERTO

BRONCA

Banca “em estudo”

Sobre o pedido dos moradores da Leopoldina, que querem a retirada de uma banca de jornal localizada na esquina das ruas Paulo Franco e Schilling, fechada desde a pandemia, a Subprefeitura Lapa informa que está verificando a situação do equipamento e se os pagamentos do Termo de Permissão de Uso (TPU) estão em dia.



RESPOSTA

Vale ressaltar que a Sub Lapa orienta os munícipes a encaminhar os pedidos de tapa-buraco, recapeamento, poda de árvores, corte de grama, limpeza de bueiros e varrição e outros através do Portal 156 ou pelo Chat SP156, canal da Prefeitura para solicitação de serviços e envio de denúncias via WhatsApp, pelo telefone (11) 3230-5156.

Envie sua bronca ou mesmo elogios para Redação JG – Rua Faustolo, 60, Água Branca CEP 05041-000, Água Branca ou pelo email: semanajg@gmail.com; se preferir vá direto ao site: www.jornaldagente.inf.br, seção Bronca da Gente.

EDITORIAL

LÚCIA HELENA **Oliveira**

Editora



Patrimônio abandonado

Já ressaltamos aqui algumas vezes a importância da nossa região para a sustentabilidade do meio ambiente na cidade. A Lapa é considerada um dos pulmões verdes de São Paulo. E isso se comprova quando nos deparamos com os números mais recentes informados pela Subprefeitura Lapa aos conselheiros do Conselho Regional de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz – CADES Lapa na última reunião ocorrida na quarta-feira, 15. Segundo o supervisor de Limpeza Pública, Reny Silva, um levantamento feito pela sub dá conta de que temos, na região, 30 mil árvores plantadas apenas em ruas, dentro de um perímetro de cerca de 40,5 quilômetros quadrados. Isso sem contar as existentes nas praças, especialmente no City Lapa, a área com maior número de espaços públicos verdes da região.

Em tempos de crise climática, esse é um patrimônio inestimável, que precisa ser muito bem preservado. Mas, ao contrário, estamos longe de poder afirmar que a preocupação com o verde tem sido prioridade, tanto da parte do poder público, quanto da população. Isso, é preciso reconhecer, a que pese o trabalho desenvolvido pelo CADES e por algumas associações de bairro e o empenho pessoal de uns poucos moradores.

Durante a tempestade de ventos for-

tes ocorrida no final de setembro, mais de 100 árvores e galhos de grande porte caíram, o que, sem dúvida, demonstra que, apesar da grande quantidade de árvores que existe aqui, boa parte está com a saúde comprometida. É claro que, como seres vivos, as árvores têm um ciclo – nascem, crescem e morrem –, mas, segundo advertiram os próprios conselheiros do CADES, a população não colabora para preservar a vida dessas espécies verdes. Não há respeito pelas regras de plantio – algo que, aliás, nas vias públicas, deve ser feito com autorização da Prefeitura –, nem cuidado com os canteiros, já que muitos estão cobertos por cimento e lixo.

Com equipes de zeladoria verde insuficientes para suprir a demanda, nossa subprefeitura trabalha ‘enxugando gelo’, ou seja, atendendo as emergências, sem conseguir se dedicar à prevenção e ao cuidado com as árvores plantadas, o que inclui a fiscalização das infrações cometidas pela população e o investimento em campanhas de esclarecimento.

As emergências relacionadas ao aquecimento global batem à nossa porta e seus efeitos catastróficos são sentidos a cada intempérie. Já passou da hora, portanto, de cada um fazer a parte que lhe cabe para mantermos vivo o verde do nosso bairro. Não é preciso lembrar que disso depende a nossa sobrevivência!

ARTIGO

Rafael **Cervone**

Presidente do Ciesp e primeiro vice-presidente da Fiesp



Produção sustentável

A indústria brasileira trabalha firme para viabilizar, com abrangência e para o conjunto da economia, princípios e ações da economia circular. Reunimos mais de 200 iniciativas com as boas práticas do setor produtivo, startups, inovações disruptivas, em demonstração clara de que, com os incentivos certos e sob boas políticas públicas, é indiscutível a capacidade da indústria brasileira de inovar com sustentabilidade.

A despeito dos mais de três anos de amplo debate, fomos surpreendidos por iniciativa da Câmara dos Deputados, em novo substitutivo sobre o tema, que institui a Política Nacional de Economia Circular, ao qual foram anexados 22 outros PLs, reunindo assuntos de natureza totalmente diversa. Tal substitutivo altera o texto do Senado e cria um oneroso labirinto de burocracias e exigências, que apenas agrava a insegurança jurídica, sem qualquer benefício social, ambiental ou econômico.

É fundamental retomar os princípios norteadores da proposta original aprovada pelo Senado, assegurando que as vantagens comparativas do país se transformem em competitividade, demonstrando que é possível unir preservação ambiental com crescimento econômico e uma transição justa e inclusiva.



Jornal da Gente
www.jornaldagente.inf.br

Redação e publicidade:
Rua Faustolo, 60 | Água Branca
CEP 05041-000 | São Paulo

DIRETOR: Ubirajara de Oliveira

REPORTAGEM, REDAÇÃO E EDIÇÃO: Lúcia Helena Oliveira - Para envio de sugestões de pauta: Whatsapp: 97548-7636

SISTEMAS E INTERNET: William Mastrangi

EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA: Thiago Alan e William Mastrangi

PUBLICIDADE:
Priscila Bello e Silvana Baia

DISTRIBUIÇÃO: Marcelo Secco

IMPRESSÃO: OESP GRÁFICA. Av. Celestino Bourroul, 100, Limão. Tel: 3856-3536

CIRCULAÇÃO GRATUITA PORTA-A-PORTA:
Água Branca, Pompeia, Romana, Ipojuca, Lapa de Baixo, Lapa, Alto da Lapa, City Lapa, Parque da Lapa, Hamburguesa e Leopoldina

CIRCULAÇÃO - 45 mil / semana (impresso+digital)
LEITORES - 123 mil / semana (impresso+digital)

CONTATOS • REDAÇÃO Tel: 3874-5533 / semanajg@gmail.com • **PUBLICIDADE** vendas@jornaldagente.inf.br
LAPA Tel: 97133-1803 / anuncios@jornaldagente.inf.br | **ROMANA/POMPEIA** Tel: 97133-1806 | **LEOPOLDINA** Tel: 97548-7635

JABUTICABA

A SEGUNDA MELHOR FRUTA DO MUNDO!

A jabuticaba está em alta e não é à toa! Essa delícia brasileira, rica em vitamina C e antocianinas, oferece um sabor inigualável e muitos benefícios para a saúde. Nativa do Brasil, é amplamente cultivada em Minas Gerais e cresce diretamente no tronco da árvore, proporcionando um verdadeiro espetáculo da natureza. Fica pronta para o consumo entre uma e duas semanas.

VENHA PARA O SACOLÃO LAPA E DESCUBRA POR QUE A JABUTICABA É CONSIDERADA UMA DAS MELHORES FRUTAS DO MUNDO!



★ ★ ★
TÁ NA SAFRA
★ ★ ★



Rua Caio Graco, 322
Vila Romana ☎ 11 3872-6466

Horário de atendimento:
Segunda a Sábado: das 7H às 21H
Domingos e feriados: das 8H às 20H.



HOMENAGEM

ALESP realiza ato solene em comemoração ao aniversário da Lapa

Na terça-feira, 14, mais de 200 pessoas lotaram o auditório Franco Montoro, na Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo, para prestigiar a homenagem realizada pelo deputado estadual Capitão Telhada ao bairro da Lapa e às personalidades, entidades e instituições que se destacam pelo trabalho realizado na região. No ato solene, os homenageados receberam das mãos do deputado e do subprefeito da Lapa, coronel Paulo Adriano Telhada, a medalha Heróis de 1932. Além das associações de bairro, das entidades que realizam trabalhos sociais, de empresários e comerciantes e da mídia, foram lembradas as corporações e figuras que atuam na área da segurança pública. O *Jornal da Gente*, na figura do diretor Ubirajara de Oliveira, foi um dos homenageados.

“Meu objetivo, ao propor este ato solene, não foi apenas homenagear a Lapa, que por sua história e importância muito contribuiu para o desenvolvimento da cidade de São Paulo. Mas quis chamar a atenção para o grande número de lapeanos que se destacam pelo trabalho importante que realizam em suas áreas de atuação. E é por eles que eu tenho orgulho de ser, também, um lapeano”, ressaltou o deputado. Telhada também fez questão de destacar a homenagem feita às corporações ligadas à segurança pública. “É um reconhecimento ao trabalho realizado por homens e mulheres que arriscam a vida pelas pessoas”.



Representantes do Quartel da Lapa, Superintendência Regional da PF, 4º Batalhão da PM e 4º Grupamento de Bombeiros



Representantes da 7ª e 9ª Delegacias da Polícia Civil, Instituto Médico Legal Oeste e Guarda Civil Metropolitana



Diretorias dos Conselhos Lapa e Leopoldina, OAB Lapa e Casa do Pequeno Cidadão



Representantes da ACSP Distrital Oeste, Distrital Oeste do CIESP, ACOMEL e Grupo Escoteiro Quarupe



Entidades e veículos de mídia representados pelo Rotary Lapa e Alto da Lapa, Página Editora e Jornal Nosso Bairro



Diretores da ACM Lapa, União Fraterna e SESC Pompeia



Família do Cel PM Luiz Nakaharada, Irineu Egute e de Barros Lima, com Therezinha Penteado



Padres Marcos Roberto, João Carlos e Pedro Augusto, com Elza Mendes, da Subprefeitura da Lapa



Os empresários Silvio Katsuragi, Gerson Nunes e Leão Deniz Guimarães com Luzia Schiapim dos Santos

GENTE

ESPECIAL HOMENAGEM ANIVERSÁRIO DA LAPA NA ALESP



Gerson Nunes, diretor do Colégio Pré-Médico foi um dos empresários homenageados



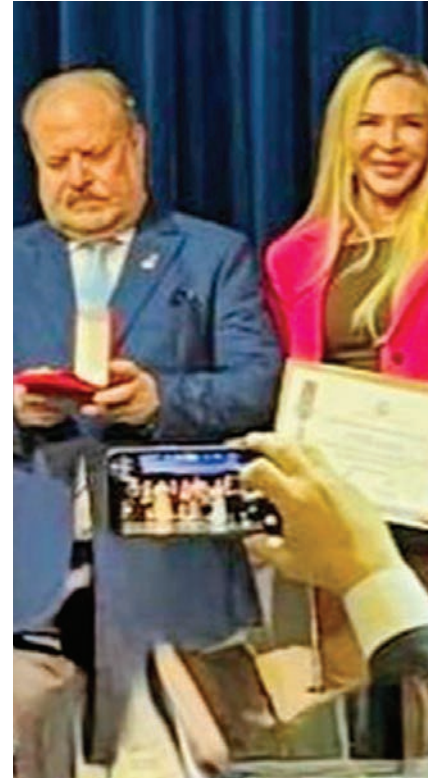
O homenageado Silvio Katsuragi, empresário do Mercado da Lapa



A presidente Eliana Carla (C) e a secretária geral emérita e conselheira da ACM Lapa, Marisia Donatelli, representaram a instituição e receberam a homenagem pelas mãos do Coronel Telhada



Therézinha Penteadó e Luzia Schiapim dos Santos recebem suas medalhas



Diretoria da OAB Lapa, representada pelo presidente Dr. Wagner Dias, e pela secretária-geral, Dra. Ana Lúcia Pacheco



Eudoxios Anastassiadis com a esposa Ana e Maria Lucia Augusto, da OAB - Lapa



O empresário e presidente do União Fraterna, Eudoxios Anastassiadis recebe diploma e medalha



Eudoxios Anastassiadis (E), com seu advogado (C) e a família durante o evento

ACONTECE

EVENTO

Parque terá Sandra de Sá como destaque de festival

No domingo, 19, o Parque Villa-Lobos sedia a terceira edição do Festival do Consumo Consciente da cidade de São Paulo. Criado com o objetivo de fomentar uma consciência socioambiental sobre o consumo, o evento é gratuito e difunde temas como economia circular, direitos do consumidor, como identificar greenwashing (práticas de marketing enganosas por parte de empresas) e o com-

bate à crise climática.

Os destaques dessa edição ficam por conta das apresentações da cantora Sandra de Sá, do rapper e poeta Rincon Sapiência e do multiartista do pop e forró eletrônico Getúlio Abelha, das 16h às 18h. Além deles, estão programados shows do grupo de rap indígena Oz Guarani acompanhado do Coral infantil M'baraeté, do projeto formado por mu-

lheres pretas sambistas Preta Batuque e do cantor, produtor e multi-instrumentista Saulo Duarte.do

Além dos shows, o espaço também promove cinco rodas de conversa com temas fundamentais ligados ao consumo e à sustentabilidade, que acontecem de hora em hora, a partir das 11h, encerrando-se às 15h. O evento também vai oferecer feita de produtos sustentáveis,



Foto: Divulgação

espaço gastronômico e exposições. O horário do festival é das 10h às 18h30 e não há necessidade de ingresso físico ou online. O Parque Villa-Lobos fica na Avenida Prof. Fonseca Rodrigues, 2001 - Alto de Pinheiros.

JG SERVIÇOS

Para anunciar ligue:

LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803

SERRALHEIRO

Fabricação e reformas, portas de aço, troca de mola, automatização de portões, codificação de controles. Vanilson. Tels.: 3862-6615/ 98518-4022.

MARCENEIRO PAULO ROBERTO

Restauração de móveis em geral. Pequenos serviços sob medida e planejados. Sede própria a 45 anos. whatsapp F.: 96183-4480

TÉCNICO EM INFORMÁTICA

Manutenção e montagem de computadores e redes. Adriano. Whatsapp 11 98508-8305.

MONTEFERRARIO ADVOCACIA

OAB nº 46.637/SP

♦Trabalhista - doença ocupacional, acidente trabalho, reclamação trabalhista ♦Previdenciária - aposentadoria, pensão, auxílio doença, auxílio acidentário, revisão aposentadoria ♦Família - inventário, divórcio, pensão, guarda menores, alimentos ♦Cível - regularização terras/imóveis, compra/venda imóveis, locação, despejo, renovatória, cobrança, usucapião, ações indenizatórias, revisão de contrato bancário/financiamento

♦Administrativa - desapropriação, serv. público, desvio função ♦Direito Consumidor - planos de saúde

Rua Trajano, 235 – Lapa

Whatsapp ☎ 3862-6619 • 9 4242-6040

anamaria@monteferrarioadvogados.com

Advocacia Arbelli

Direito Trabalhista • Direito Civil
Assessoria Empresarial

AV. QUEIROZ FILHO 1700,
Torre E Cj. 709

VL. Leopoldina PABX 3068-0096

☎ 99747-7966

arbelli@arbelli.adv.br

www.arbelli.adv.br

Costureira

Conserto de roupas e confecções em geral
Uniformes profissionais e roupas sob medida



Rua Fabia, 659 - Vila Romana

Rua Espartaco, 95 - V. Romana

Aurea ☎ 97099-1025

barrichelloaurea@gmail.com

GM CONSERTOS
Juciê Técnico
☎ 96810-0855
Rua Sepetiba, 353
Lapa

OPORTUNIDADE
DE 300 MIL
POR 250 MIL
APTO FREGUESIA DO Ó

2 quartos 1 vagas de garagem 1º andar
sala cozinha banheiro 42 m²

TRATAR C/ SILVANA ☎ 97133-1808

Invista na sua longevidade agora
Um corpo funcional te leva mais longe

Agende uma aula experimental de pilates + fisio

Aviva Pilates e Fisioterapia
Rua Tito, 586 - Vila Romana - SP ☎ 11 98537-4780 @avivapilatesfisioterapia

MADRID
LAVA RÁPIDO

POLIMENTO LIMPEZA DE COURO
HIGIENIZAÇÃO CRISTALIZAÇÃO

50 ANOS DE TRADIÇÃO

Rua Marco Aurélio, 765 - Vila Romana ☎ 3863-9419

LAPA MUNDI

Críticas, elogios e sugestões
Contato: redacao@jornaldagente.inf.br

Por Greg **Mattos** com colaboração da redação

Rua “vetada”

O prefeito Ricardo Nunes (MDB) transformou em lei o projeto que permite a “venda” de ruas à iniciativa privada. No total, seis trechos foram liberados para leilão e outros seis foram vetados. A Rua Olga Lopes Mendonça, na Vila Leopoldina, uma das elencadas no projeto de lei, foi vetada.

Avança Saúde

Secretaria Municipal da Saúde (SMS) realiza no sábado, 18, a oitava edição do Avança Saúde – Mulher. A ação acontece em todas as 479 Unidades Básicas de Saúde (UBSs), das 8h às 17h, com o objetivo de ampliar o acesso aos serviços oferecidos na Atenção Primária e promover o cuidado integral à saúde da população do sexo feminino. Durante o dia, serão oferecidos exames preventivos,

como o Papanicolau, e encaminhamentos para realização da mamografia, com foco na prevenção e no diagnóstico precoce do câncer de mama e do colo do útero. Em alusão ao Outubro Rosa, mês voltado à conscientização das mulheres sobre a prevenção do câncer de mama, a iniciativa busca incentivar o autocuidado, fortalecer a educação em saúde e ampliar o acesso aos serviços de prevenção e promoção da saúde para mulheres usuárias do SUS, incluindo mulheres cisgênero, travestis e transexuais. As UBSs realizarão ainda atualização vacinal e busca ativa para vacinação contra o HPV. Na ocasião, haverá o Dia D de multivacinação. A população pode encontrar a unidade mais próxima por meio da plataforma Busca Saúde: <https://buscasaude.prefeitura.sp.gov.br/>

SP Gastronomia

O prefeito Ricardo Nunes esteve, na sexta-feira, 10, no Parque Villa-Lobos, para a abertura do SP Gastronomia 2025, evento que reúne especialistas em culinária, além de música e entretenimento. O festival acontece até domingo, 19, reunindo mais de 20 estabelecimentos gastronômicos, chefs premiados e shows de artistas consagrados.

Doação

A Rede Leopoldina Solidária recebeu doação de travesseiros da Lavanderia S.O.S. da Roupas, que atende hotéis. Com a renovação do enxoval, foram doados 150 travesseiros, distribuídos para atender acamados das comunidades do Butantã, lar de idosos atendidos pela ONG Amamos e o Centro de Acolhida Zancone. A la-



Foto: Divulgação

vanderia S.O.S. da Roupas é parceira da Rede Leopoldina Solidária desde a pandemia.

Almoço italiano

O Rotary Lapa realiza, no domingo, 26, a partir das 12 horas, almoço italiano beneficente com bingo. Os convites custam R\$ 80,00 e podem ser adquiridos via PIX: financeiro@rotarylapa.org.br. O valor arrecadado será revertido para a revitalização do anfiteatro da Escola Estadual Raul Cortez.

JG IMÓVEIS

Para anunciar ligue:

LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803

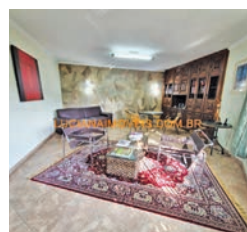


CRECI 12.974-J

LUCIANA IMÓVEIS
A FORÇA DE UM NOME

3641-3966 • 97261-1213
99657-0765

www.lucianaimoveis.com.br



CITY LAPA
COMERCIAL OU RESIDENCIAL
Sobrado prox. ao Clube Peleção, c/ jardim na frente do imóvel, sala ampla, lavabo, cozinha grande, 3 dorms. sedo 1 suíte, c/ arms., edícula, a. de serv., quintal, 2 vagas de garagem, atualmente funciona como um escritório. REF: 12708 VENDA **R\$ 1.200.000,00.**



ALTO DA LAPA - 3 IMÓVEIS
São 3 imóveis num terreno de esquina em região nobre no alto da lapa, com entradas independentes. Uma casa, um salão comercial com pé direito de 4m e um apto. Casa com 250m² com 3 dorms. todos com closet sendo 1 suíte, 2 salas, varanda, copa, cozinha, lavanderia, quintal coberto, jardim e duas vagas. Salão com 60m², dois banheiros e cozinha, Apto com 60m² com suíte, varanda, sala, cozinha e copa. REF: 11775. Venda **R\$ 1.500.000,00.**



VILA ROMANA - CASA
Casa de 136m² térrea, muito agradável, 2 dorms. c/ armários, sala ampla estar e jantar, cozinha grande, área de serviço, quintal, 2 vagas de garagem, edícula com sala, cozinha, banheiro, 2 quartos. REF: 12563. VENDA **R\$ 1.100.000,00.**

Rua Bairi, 29 - Alto da Lapa

Plantão aos sábados das 9h às 16h

“Mas juntem tesouros no céu, onde nem a traça nem a ferrugem consomem, e onde os ladrões não minam nem roubam”

BERTI
CONSULTORIA

R. MARCO AURÉLIO, 527
VILA ROMANA

SEDE PRÓPRIA
www.berticonsultoria.com.br

TELEFONE/WHATSAPP

3866-3500

Desde 1977

LOCAÇÃO

CASA TÉRREA – CITY LAPA
340m², sala, cozinha, copa, 5 dorms, suíte, garagens, quintal. **R\$ 7.150,00** (CS)

SOBRADO – LAPA DE BAIXO
3 dorms, suíte, demais dependência, quintal, garagens (mobiado). **R\$ 4.000,00**(CS)

CONJ COMERCIAL – LAPA
44,5m², 3 salas, wc, copa. **R\$ 1.300,00** (CS)

CONJ COMERCIAL – LAPA
90m², 3 salas, 2 WC, copa, A. Serviço – NÃO TEM CONDOMINIO. **R\$ 3.800,00** (CS)

APTO NOVO – ÁGUA BRANCA
37m², 2 dorms, sala, WC, cozinha americana. **R\$ 1.800,00** (CS)

CASA – V ROMANA
45mts², 1 dorms, sala, cozinha, wc´s, a serviço, terraço. **R\$ 1.500,00** (CS)

SOBRADO – V ROMANA
3 dorms, 1 suíte, 2 vagas. **R\$ 4.600,00** + IPTU

SOBRADO – V ROMANA
2 dorm, varanda, edícula + vaga. **R\$ 4.200,00** + IPTU (FH)

VENDAS

APTO PINHEIROS RUA BUTANTÃ
45m², 2 dorms, prédio antigo s/ elevador. **R\$ 398.000,00** – Cond. **R\$ 350,00** (FH)

SOBRADO – V ROMANA
100m², 2 dorms, sem vaga. **R\$ 599.000,00** – (FH)

APTO – RUA FABIA
120m², 4 dorms, 1 suíte, 2 vagas + lazer. **R\$ 1.290.000,00** (FH)

SOBRADO - ÁGUA BRANCA
2 dorms na rua Faustolo - **R\$ 640.000,00** - (FH)

CASA – RUA MARCELINA
C/ 3 dorms, sem vaga, precisa reformar. **R\$ 500.000,00** - (FH)

APTO - MOBILIADO CONSOLAÇÃO
43m², 1 dorms, 1 wc, sala, cozinha, 1 vaga – **R\$ 650.000,00** – (CS)

APTO-V ROMANA
70m² 2 dorms, sala, cozinha, wcs, dep. Empregada, a. serv. 1 vaga, reformado. **R\$ 480.000,00** (CS)

Confira mais ofertas no site: www.berticonsultoria.com.br

MEIO AMBIENTE

Sub Lapa faz balanço de zeladoria verde após tempestade

Duas semanas após a forte tempestade que caiu na região, a Subprefeitura Lapa contabiliza mais de 100 árvores e grandes galhos caídos, o que, segundo o supervisor de Limpeza Urbana, Reny Silva, mobilizou as seis equipes de zeladoria verde da subprefeitura e um forte esquema de parceria com a Enel.

Em reunião com os conselheiros do Conselho Regional de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz – CADES Lapa, Silva explicou que a maior dificuldade foi fazer a chamada destoca dos troncos das árvores removidas.

“Em muitos casos, os troncos são muito grossos e não conseguimos retirar a totalidade da madeira com o equipamento que temos. Quando isso acontece, não é possível plantar outra árvore no mesmo local, sendo necessário esco-



Fotos: Lúcia Helena Oliveira

Supervisor de Limpeza Urbana destaca que maior desafio é a ‘destoca’

lher um ponto próximo para o plantio”, explicou ele. “A subprefeitura terá que investir em novas ferramentas para conseguir realizar o serviço de destoca de

forma eficiente”.

Para fazer um trabalho preventivo, o supervisor disse que será necessário aprimorar o tipo de poda realizada.

Além disso, a subprefeitura está investindo em um tomógrafo para conseguir realizar um levantamento mais preciso da saúde das árvores. “A Lapa, principalmente na região da City, tem árvores muito grandes e centenárias, que foram plantadas nos anos de 1920. Conforme elas morrem, estamos repondo com árvores de menor porte, que atingem no máximo três metros de altura, para não interferir na rede elétrica”, explicou Silva.

Já a conselheira Alexandra Swerts destacou que o CADES pode atuar com mais força na conscientização da população sobre o cuidado com as árvores, auxiliando, assim, no trabalho preventivo. “Acho que a gente tem dialogado pouco com a população e precisamos agir mais nesse sentido, para fazer a ponte com o poder público”, ressalta ela.



São Paulo tá bombando! A cidade das oportunidades vive um grande momento econômico, são shows, eventos, lazer e feiras de negócios. Já somos o maior destino turístico da América do Sul. Com segurança jurídica e menos impostos, 85 mil empresas mudaram para São Paulo e **820 mil foram abertas na cidade nos últimos anos**, gerando possibilidades em escala sem precedentes.

Os resultados aparecem nos números: **menor taxa de desemprego da história** (5,4%) e um dos **maiores salários médios do Brasil**. Mais do que estatísticas, são chances reais em uma metrópole que transforma trabalho em prosperidade e desafios em conquistas.



Acesse o QR Code e saiba mais



PREFEITURA DE SÃO PAULO
aqui o trabalho não para