

## Publicidade

A uva rosada tem sabor irresistível e é uma grande aliada da saúde **» P5**



## Imóveis » P7

Confira as ofertas da Luciana Imóveis



## Comunidade

Veja como castrar seu pet de graça na região **» P9**



Distribuição gratuita

20 de dezembro a 9 de janeiro | Ano 25 | N° 1.195 | Mais informações sobre reportagens acesse: [www.jornaldagente.inf.br](http://www.jornaldagente.inf.br)

# Jornal da Gente



Foto: Divulgação



Foto: Divulgação



Foto: Davi Lobão

## HABITAÇÃO

### Prefeito entrega mais 250 moradias no Major Paladino

► Condomínio terá um total de 1.035 apartamentos **» P6**



Foto: Divulgação

## MEIO AMBIENTE

### Parque Leopoldina - Orlando Villas-Bôas é reaberto

Algumas obras, no entanto, ainda serão finalizadas **P3**

## VENDAVAL

### Lapa bate recorde de vento na cidade **P3**

## GASTRONOMIA

### Festival de Pescados termina domingo **P12**

## ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

São Paulo é referência em gestão urbana e sustentabilidade, com nível máximo em três categorias **» P8**



Foto: Divulgação

## ORÇAMENTO

### Câmara aprova verba de R\$ 137,4 bi para 2026 **P7**

## Última edição do ano

O Jornal da Gente fará uma interrupção de duas semanas na sua circulação. A próxima edição será distribuída em 10 de janeiro de 2026.

# ESPAÇO ABERTO

## BRONCA

### Sem remédio

Os usuários dos equipamentos públicos de Saúde da região reclamam da falta de vitamina B12 injetável na UPA e UBSs. Alguns moradores já protocolaram denúncia na Ouvidoria da Secretaria Municipal de Saúde no início de dezembro, mas até agora não obtiveram resposta.



## RESPOSTA

A reportagem do Jornal da Gente já encaminhou pedido de esclarecimento à Secretaria Municipal da Saúde e aguarda resposta.

**Envie sua bronca ou mesmo elogios para**  
Redação JG – Rua Faustolo, 60, Água Branca  
CEP 05041-000, Água Branca ou pelo email:  
semanajg@gmail.com; se preferir vá  
direto ao site: [www.jornaldagente.inf.br](http://www.jornaldagente.inf.br),  
seção Bronca da Gente.

## EDITORIAL

LÚCIA HELENA Oliveira

Editora



## Entre perdas e ganhos

Como de costume, o JG se despede de 2025 reunindo, em uma breve retrospectiva, aquilo que nossa comunidade perdeu e conquistou de mais importante ao longo do ano.

Em 2025, as notícias ruins ficaram por conta das irreparáveis perdas de lapeanos queridos, gente que muito contribuiu para o desenvolvimento de nossa região e para a melhoria da qualidade de vida de nossos moradores. E que, por isso, mesmo, além da saudade, deixa um legado inestimável de luta.

No início de agosto, perdemos Umberto de Campos Sarti Filho, que fundou e presidiu por anos a Associação Viva Leopoldina. Sarti lutou incansavelmente pela reabertura do Parque Orlando Villas-Bôas, pela melhoria da segurança e da zeladoria na região e ajudou a viabilizar um acordo para ajustar o PIU Leopoldina, projeto de intervenção que vai reurbanizar uma área degradada e dar moradia digna às famílias das comunidades Ceasa.

Já no final de setembro, a comunidade ficou de luto pela perda de Cleide Leonel Mendes, que por 11 anos atuou como supervisora de Assistência Social na região Lapa. Ao longo de sua gestão, pautada sempre pelo diálogo franco com as entidades regionais e a comunidade, Cleide participou ativamente da construção de uma nova rede de equipamentos voltados para

pessoas em situação de vulnerabilidade.

Em novembro, nos despedimos de Walter Rivetti, empresário e líder comunitário que atuou ativamente na região. Por fim, nesta semana a região sofreu mais duas grandes perdas: a do advogado Mário Hermelino Ferreira, que impulsionou o trabalho da OAB Lapa, além de deixar um forte legado de luta pela comunidade lapeana, e de Roberto Gertrudes, fundador do clube de futebol 11 Garotos.

Para esses três grandes lapeanos, as boas notícias do ano – entre as quais a inauguração da UPA Lapa, referência em pronto atendimento na cidade; a fase final de conclusão das obras de revitalização do Parque Orlando Villas-Bôas, reaberto agora às vésperas do Natal; e o avanço das obras da Linha 6-Laranja do Metrô, com previsão de inauguração de algumas estações já em 2027; além da confirmação do leilão do PIU Leopoldina para o primeiro semestre do ano que vem – certamente seriam motivo de orgulho e alegria. A concretização de uma luta pela qual se empenharam e que mobilizou a comunidade ao longo de anos.

Como eles nos ensinaram em vida, trabalhar por aquilo em que se acredita sempre vale a pena. Por isso, meu desejo é que entremos em 2026 com forças renovadas e prontos a lutar por algo melhor para nós e para quem nós amamos!

## ARTIGO

Dom Edilson de Souza Silva  
Bispo auxiliar da Arquidiocese de São Paulo para a Região Lapa

### "Vamos a Belém"

Acabamos de concluir o tempo do Advento, tempo em que nos preparamos para a celebração do Natal de Jesus, isto é, o mistério da encarnação.

Portanto nos preparamos para render graças a Deus e fazer memória da vinda de Emanuel, Deus conosco!

Dele nos aproximamos sem receio ou medo, de modo a nos conquistar pelo amor que é entrega e serviço, proporcionando-nos vida e salvação. O Senhor armou sua tenda no meio de nós e permanece conosco.

O Reino que Cristo inaugurou ainda não se concluiu; o mundo já foi redimido e continua sendo, pois a obra de Cristo permanece. "Levantai a vossa cabeça e olhai, pois a vossa redenção se aproxima" (Lc 21,28).

Portanto, como nos recorda o profeta Isaías, "fortaleci as mãos enfraquecidas e firmai os joelhos debilitados. Dizei às pessoas deprimidas: criai ânimo, não tenhais medo! Vede, é vosso Deus (...) Ele vem para nos salvar".

Ele, de fato, veio ao nosso encontro. Portanto, preparamos o caminho para Ele em nossos corações, por meio da conversão.

\*Trecho retirado do texto publicado no jornal O São Paulo

# COMUNIDADE

## MEIO AMBIENTE

### Parque reabre com obras inacabadas

Fechado desde 2015 e após passar por uma recente reforma que reestruturou seu paisagismo e equipamentos, o Parque Leopoldina – Orlando Villas-Bôas foi reaberto ao público no sábado, 20. A reinauguração oficial, no entanto, ainda não foi marcada porque algumas obras não estão concluídas, entre elas o gramado do campo de futebol, que precisou ser refeito. O parque também será entregue sem banheiros e vestiários para uso dos frequentadores – há banheiros apenas no espaço dos funcionários.

Em reunião com os conselheiros do Conselho Regional de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz da Subprefeitura Lapa – CADES Lapa, o secretário municipal do Verde e Meio Ambiente, Rodrigo Ashiuchi, afirmou que, além da reabertura do Parque Orlando Villas-Bôas, a secretaria tem



Foto: Divulgação

#### Secretário se reúne com conselheiros do CADES Lapa

como prioridade na região trabalhar propostas para proteger as áreas verdes, entre as quais o Bosque dos Salesianos. “A ideia é dialogar com os vereadores para que a cidade tenha uma legislação que não endureça, mas proteja nossas áreas verdes”, explicou ele.

Ashiuchi comprometeu-se com a coordenadora do CADES Lapa, Helena Magozo, a fazer uma reunião sobre o termo de compensação do bosque. “A compensação de árvores isoladas em calçadas e canteiros impermeáveis não são adequados”, observam os conselheiros.

## VENDAVAL

### Lapa teve vento recorde

Os números divulgados pelo Centro de Emergências Climáticas (CGE) após a passagem do ciclone extratropical por São Paulo, na quarta-feira, 10, mostram que a região da Lapa foi a que registrou maior velocidade dos ventos, que chegaram a 98 quilômetros por hora. Essa foi a maior velocidade registrada pelas estações meteorológicas da Prefeitura, que operam desde 2006. Já o monitoramento do Inmet aponta que foram os ventos mais fortes desde 1963.

De acordo com o analista de clima e meio ambiente da CNN Brasil, Pedro Côrtes, o motivo de as rajadas de ventos serem mais forte na região é a geografia do bairro. “A Lapa fica em um vale entre duas regiões montanhosas. É uma baixada, onde você tem uma facilidade do escoamento do vento que vem ou da Serra da Cantareira e do Espigão da Paulista”, explica.

**A PREFEITURA DE SÃO PAULO GANHOU  
O GUINNESS WORLD RECORDS PELO  
MAIOR PROGRAMA MUNICIPAL  
DE SEGURANÇA ALIMENTAR DO MUNDO.**

Mais de 3 milhões de refeições servidas todos os dias.	Mais de 1 milhão de alunos alimentados.	Mais de 300 mil cestas básicas.	Mais de 900 toneladas de alimentos distribuídas.
--	---	---------------------------------	--

Saiba mais em [pratocheio.prefeitura.sp.gov.br](http://pratocheio.prefeitura.sp.gov.br)

# LAPA MUNDI

Por Greg Mattos com colaboração da redação  
Críticas, elogios e sugestões  
Contato: redacao@jornaldagente.inf.br

Desejamos um Natal com amor e um Ano Novo cheio de prosperidade

## PEIXARIA SÃO JOSÉ DA LAPA - COPESP

### Feliz Natal e um ano com grandes realizações.



## Segurança alimentar 1



logia na cultura brasileira, representa a convivência, troca e pertencimento. A ação garante que todas as pessoas possam viver esse momento de forma digna, compartilhando uma refeição festiva, reforçando a promoção da Segurança Alimentar e Nutricional em sua dimensão mais ampla, valorizando a comensalidade, o cuidado e a inclusão" afirma a coordenadora de Segurança Alimentar e Nutricional de SESANA, Mariana Iamamoto.

## Trabalho reconhecido 1

O secretário municipal da Saúde de São Paulo, Luiz Carlos Zamarco, comemorou a conquista do Prêmio Hely Lopes Meirelles 2025, concedido pela Câmara Municipal de São Paulo às melhores iniciativas das secretarias municipais. "O reconhecimento destaca o ModeraSP, nossa ferramenta digital de prevenção ao consumo abusivo de álcool, e confirma São Paulo na vanguarda da saúde digital. Com o ModeraSP, a tecnologia passa a ser aliada da saúde. É um programa que traduz, de forma clara, como a inovação tecnológica com foco na prevenção pode transformar a vida das pessoas para melhor", destacou o secretário.

## Trabalho reconhecido 2

Dentro do aplicativo e-saúdeSP, o cidadão pode realizar uma autoavaliação rápida sobre seu consumo de álcool, utilizando o questionário AUDIT, referência da Organização Mundial da Saúde. A partir do resultado, recebe acompanhamento personalizado por meio da assistente virtual Susana, que oferece conteúdos educativos, vídeos, metas de redução e, quando necessário, encaminhamento para nossas Unidades Básicas de Saúde ou para os Centros de Atenção Psicossocial (CAPS) Álcool e Drogas. Nos casos mais graves, a própria rede é notificada para garantir um atendimento proativo.

## DESEJAMOS AOS AMIGOS E CLIENTES UM FELIZ NATAL E PRÓSPERO ANO NOVO



PROBLEMAS NO PLANO DE SAÚDE DA SUA EMPRESA, NÓS TEMOS A SOLUÇÃO, CONSULTE-NOS.



Osimar Moraes  
Diretor Comercial



Adesões



ATENDIMENTO ONLINE 24 HORAS 99801-5601

Rua Coriolano, 983 - Vila Romana  
Av. Francisco Matarazzo, 1752 cj 1302 - Pompeia

contato@climom.com.br • www.climom.com.br

f @climomcorretora

2309-8375

## Segurança alimentar 2

"A realização desta ação é fundamental porque o RCE não se limita a oferecer um prato de comida: ele acolhe, fortalece vínculos e contribui para a reconstrução da dignidade das pessoas que frequentam nossas cozinhas. O Natal, por sua forte simbo-

## Natal sem fome

Como já é tradição na Leopoldina, a Região Lapa da Arquidiocese de São Paulo realizou o jantar para os moradores de rua, com a presença do bispo Dom Edilson Silva.

TÁ NA SAFRA

## UVA ROSADA

Você sabia que a uva rosada é uma das frutas mais versáteis e saborosas da safra? Além do sabor irresistível, ela é uma grande aliada da saúde, rica em antioxidantes, vitaminas do complexo B e minerais como potássio e ferro, contribuindo para o bem-estar e vitalidade.

### Benefícios:

- Auxilia na saúde do coração;
- Melhora a circulação sanguínea;
- Combate os radicais livres, retardando o envelhecimento.

### DICA DE CONSUMO:

Essa fruta é perfeita para ser consumida in natura, mas também brilha em receitas como geleias, saladas de frutas e sobremesas sofisticadas. Experimente adicioná-la a um mix de castanhas e iogurte para um lanche nutritivo e saboroso!



Rua Caio Graco, 322  
Vila Romana ☎ 11 3872-6466

**Horário de atendimento:**  
Segunda a Sábado: das 7H às 21H  
Domingos e feriados: das 8H às 20H.



**Rotary**

Club de São Paulo Lapa

**UNIDOS  
PARA FAZER  
O BEM**

Desejamos a todos um Feliz Natal e Próspero Ano Novo.  
Que no ano que se inicia possamos compartilhar grandes momentos e conquistas.

ASSOCIAÇÃO DOS  
ADVOGADOS DA LAPA

*Desejamos a todos um Feliz Natal  
e Próspero Ano Novo.  
Que no ano que se inicia  
possamos compartilhar grandes  
momentos e conquistas.*

PAZ E  
AMOR  
NO SEU  
NATAL.

# feliz Natal

25.DEZ

**CIESP**  
DISTRITAL OESTE

Seja um associado  
99486-4666

**COMUNIDADE****HABITAÇÃO**

Foto: Divulgação

Moradores contemplados saíram de áreas de risco

**Prefeito entrega mais 250 moradias no Conjunto Major Paladino**

O prefeito Ricardo Nunes (MDB) esteve na região na quinta-feira, 18, para entregar mais 250 unidades habitacionais no Conjunto Major Paladino, na Vila dos Remédios, contemplando famílias que viviam em áreas de risco.

Com essa ação, o condomínio passa a somar 548 unidades entregues, das 1.035 moradias previstas no total, distribuídas em cinco torres. A entrega faz parte de um conjunto de ações contínuas da administração municipal para garantir segurança, dignidade e inclusão social.

Somadas às 297 unidades entregues em agosto de 2025 no mesmo empreendimento e às 160 moradias do Conjunto Ponte dos Remédios, entregues em junho de 2024, a região da Zona Oeste consolida-se como referência em urbanização e reassentamento seguro.

Com investimento total de R\$ 157,2

milhões, provenientes do FUNDURB, o Conjunto Major Paladino integra o Programa de Urbanização de Favelas. Além das 548 moradias já entregues, outras 488 estão em obras, com previsão de conclusão entre fevereiro e março de 2026.

Todas as famílias beneficiadas foram removidas de áreas de risco ou de frentes de obras nas regiões Oeste, Norte e Central da cidade, passando a viver em moradias definitivas, com infraestrutura urbana e acesso à rede de transporte público.

“Mais do que construir apartamentos, nós apostamos em bairros completos e bem localizados. O conjunto está a poucos minutos a pé da Estação Imperatriz Leopoldina da CPTM, próximo a parques e escolas municipais, e contará ainda com a construção de um CEI e de uma EMEI, reforçando a oferta de educação no próprio território”, ressaltou o prefeito.

**Prefeitura abre 500 vagas para GCM**

Como parte integrante do Plano de Metas 25/28, que prevê o chamamento de dois mil agentes da Guarda Civil Metropolitana (GCM), o prefeito Ricardo Nunes (MDB) anunciou a abertura de concurso público para a contratação de mais 500 profissionais da área. Hoje a GCM tem 7.500 integrantes.

# COMUNIDADE

## ORÇAMENTO

# Câmara aprova verba de R\$ 137,4 bilhões para 2026

A Sessão Plenária da quarta-feira, 1da Câmara Municipal de São Paulo encerrou os trabalhos legislativos de 2025 com a aprovação, em 2º e definitivo turno, do texto substitutivo da LOA (Lei Orçamentária Anual) para 2026.

A proposta do Executivo prevê orçamento de R\$ 137,4 bilhões para a capital paulista no próximo ano.

A matéria foi aprovada em votação simbólica com voto contrário das bancadas do PT, PSOL e REDE. A LOA é orientada pela LDO (Lei de Diretrizes Orçamentárias) – debatida e aprovada no primeiro semestre de cada ano.

O orçamento de 2026 previsto inicialmente pela Prefeitura era de R\$ 135,4 bilhões. Para a 1ª votação, o valor foi reajustado para R\$ 136,6 bilhões.

Já no 2º turno, o montante foi majorado para R\$ 137,4 bilhões para atender “pautas da habitação, da cultura, da saúde, da zeladoria, principalmente nas periferias da cidade de São Paulo, segurança pública chegando a quase R\$ 2 bilhões”, destacou o relator da peça orçamentária, vereador Marcelo Messias (MDB).

Entre os destaques, Marcelo Messias citou os R\$ 17 bilhões em investimentos na cidade, aproximadamente R\$ 3 bilhões para assistência social, R\$ 30 bilhões para educação e R\$ 25 bilhões na saúde.



Plenário aprovou valor em 2º turno

“Pensamos em todos os aspectos: segurança, educação, saúde, cultura, zeladoria e habitação. Fizemos o possível para contemplar todas as pessoas que moram na cidade de São Paulo”, acrescentou Messias. “Buscamos atender as demandas da população e dos vereadores”, reforçou.

Já o líder do governo na Câmara, vereador Fábio Riva (IMDB), ressaltou as verbas destinadas à habitação.

“Juntando a Secretaria de Habitação e a Cohab, vão ser R\$ 6 bilhões de investimento. Principalmente para as pessoas que não tem casa, na construção de unidades, na compra de unidades do Pode Entrar, na regularização fundiária. É dinheiro que está sendo investido nas pessoas, não só na questão da moradia, mas também na regularização, entregando matrículas de terrenos e imóveis, ou seja, escritura para as pessoas, principalmente as que mais precisam disso”, disse ele.

**Invista na sua longevidade agora**  
**Um corpo funcional te leva mais longe**

Agende uma aula experimental de pilates + fisio

Rua Tito, 586 - Vila Romana - SP 11 98537-4780 [avavipilatesefisioterapia](https://www.avavipilatesefisioterapia.com.br)

É tempo de união, paz e reflexão. É tempo de acreditar e transformar o mundo num lugar onde todos os nossos sonhos se tornem realidade.

Desejamos a todos um Feliz Natal e Próspero Ano Novo!

A Ordem dos Advogados do Brasil Subseção Lapa, deseja a todos os inscritos na Subseção e toda Comunidade Lapeana um Feliz Natal e um ano novo repleto de realizações.

Diretoria da Subseção

# Boas Festas!

Que este momento tão especial encha sua casa de paz, alegria e harmonia.

Que o espírito natalino ilumine seu coração e traga momentos de amor, união e esperança ao lado de quem você mais ama.

Que o Ano Novo venha repleto de saúde, felicidades e muitas conquistas.

Com carinho,

Professor Eliseu Gabriel  
Vereador (PSB)

profeliseugabriel ProfessorEliseuGabriel www.eliseugabriel.com.br (11) 93313-4012



*Que este Natal brilhe com alegria e que o ano-novo traga prosperidade para todos. Boas festas!*

**Feliz 2026**

Zenon Alves - Presidente  
**CONSABS**  
 Dezembro/25





**Feliz 2026**  
 para todos os Lapeanos!

**CAPITÃO TELHADA**  
**TELHADINHA**  
 DEPUTADO ESTADUAL





**Desejamos um feliz natal aos nossos clientes, amigos e à comunidade da região. Agradecemos pela parceria e convidamos para mais um ano feliz de muitas partidas ganhas!**




**Venha treinar com a gente** A CADA 10h DE LOCAÇÃO GANHE + 2h.  
 Quadras de saibro cobertas, com pé direito e recuos oficiais para locação  
 PRAZO PARA UTILIZAÇÃO: 30 DIAS

Rua Major Paladino, 611 - Vila Leopoldina  
 Tel. 3021-1355 -  98545-0076  
 apaulistana@apaulistana.com.br   paulistanatenis

Aberta de segunda a sexta, das 6h30 às 23h. Sábados até as 20h. Domingos até às 15h.  
**ESTACIONAMENTO COM SEGURANÇA**

**PAULISTANA**  
 ACADEMIA DE TÊNIS

# COMUNIDADE



## ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

No Brasil, apenas seis municípios contam com esse reconhecimento

# São Paulo é referência global em sustentabilidade e gestão

A cidade de São Paulo alcançou um marco histórico na gestão pública ao se tornar a primeira capital do mundo a conquistar, de forma simultânea, o nível máximo — Platina — nas certificações internacionais de Cidade Inteligente, Sustentável e Resiliente.

O reconhecimento, concedido pela Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), foi entregue na terça-feira, 16, ao prefeito Ricardo Nunes, em cerimônia realizada no Edifício Matarazzo, sede da Prefeitura.

As certificações seguem normas internacionais da ISO e avaliam centenas de indicadores técnicos em áreas como transporte, meio ambiente, saneamento, planejamento urbano, educação, segurança pública, inovação e desenvolvimento econômico. Um dos avanços mais significativos ocorreu no eixo de Cidade Inteligente, que passou do nível Ouro para Platina. Na área de Segurança Urbana, a gestão Ricardo Nunes ampliou o programa Smart Sampa, que hoje integra mais de 40 mil câmeras com uso de inteligência artificial, fortalecendo o monitoramento da cidade e apoio ações de prevenção e combate à criminalidade.

Já no campo ambiental, os indicado-

res refletem mudanças estruturais promovidas pela administração municipal. São Paulo atingiu a marca de 1.000 ônibus elétricos em operação, ampliando a mobilidade de baixa emissão e contribuindo para a melhoria da qualidade do ar.

A coleta de resíduos passou a contar com mais de 200 veículos movidos a biometano, além de 100% de cobertura de coleta seletiva e 130 ecopontos, incluindo o primeiro dedicado ao descarte de resíduos têxteis. A ampliação das áreas verdes também é destaque da atual gestão. Mais de 120 mil árvores foram plantadas, 12 novos parques foram inaugurados e a capital já ultrapassa 50% de cobertura vegetal. Até 2028, a Prefeitura prevê a implantação de 50 Bosques Urbanos, fortalecendo a agenda ambiental e a resiliência climática da cidade.

Durante a cerimônia, Ricardo Nunes destacou que o certificado não é um prêmio isolado, mas o reflexo de um trabalho contínuo, baseado em metas, indicadores e monitoramento permanente. Segundo o prefeito, o reconhecimento internacional reforça que São Paulo está no caminho certo ao planejar a cidade pensando no presente e, principalmente, no futuro.

# COMUNIDADE

## UTILIDADE PÚBLICA



Foto: Divulgação

Só em 2024, foram realizadas 120.368 castrações de cães e gatos na capital paulista

## Região tem clínicas conveniadas para castração de animais

Quem tem um cão ou gato e quer castrar seu animal de forma gratuita, pode se inscrever no Programa Permanente de Controle Reprodutivo de Cães e Gatos (PPCRCG) da Coordenadoria de Saúde e Proteção ao Animal Doméstico (COSAP) da Secretaria Municipal da Saúde.

Para isso, o primeiro passo é preencher a solicitação para castração no Portal SP 156, informando os dados do animal que deseja castrar. O tutor também precisará enviar pelo próprio sistema os documentos obrigatórios para solicitação do serviço.

No final dessa etapa, basta escolher uma das 17 clínicas contratadas da Prefeitura para a realização da cirurgia. Aqui na região há duas clínicas cadastradas: Dr. Vet Express by Pet California, na Barra Funda, e Pet Butantã Clínica Médica Veterinária, no Butantã.

Feita a solicitação on-line, a clínica fará contato em até 30 dias para o agendamento e as orientações gerais. A maior

parte das clínicas realiza o procedimento em um prazo médio de 10 dias;

Após o agendamento, basta comparecer à clínica veterinária contratada com o animal na data e hora agendadas, respeitando as orientações pré-operatórias fornecidas; na data da cirurgia será entregue a placa de identificação do RGA. Caso o animal já tenha o registro emitido anteriormente, o tutor deve levar a placa de identificação afixada à coleira.

Outra forma é aproveitar os mutirões realizados periodicamente pela Prefeitura. Os mutirões abrangem regiões classificadas como prioritárias, de acordo com critérios epidemiológicos, demográficos e sociais, destinado a atender a população de maior vulnerabilidade social e, portanto, menor acesso a serviços médicos veterinários. Há também as unidades móveis específicas para esterilização de animais, chamadas Castramóvel. As cirurgias, nos dois casos, são realizadas por ONGs contratadas.

**PARA ANUNCIAR NO  
JORNAL DA GENTE LIGUE 97133-1808**

### Natal, Ética e Esperança

O fim de ano nos convida à reflexão. Natal e Ano Novo são oportunidades de reafirmar valores que sustentam a vida em sociedade: ética, respeito, justiça e responsabilidade.

Como advogado com atuação voltada aos processos éticos profissionais, acredito que a ética deve ser prática cotidiana, presente nas escolhas simples, nas relações profissionais e no compromisso com o interesse coletivo.

Agradeço aos colegas advogados da região que confiaram em minha mensagem na última eleição da OAB. Embora não tenhamos alcançado a vitória, a confiança recebida permanece como estímulo permanente.

Aos que seguiram outros projetos, deixo respeito e a convicção de que o diálogo e a pluralidade fortalecem a advocacia. Aos que hoje conduzem a Ordem, desejo que prevaleçam a ética e a justiça.

Que este período inspire boas reflexões e renove compromissos.

Desejo a todos um Natal de serenidade e um Ano Novo de esperança.

Boas festas.

Almir Ramos da Silva  
Advogado – Lapa  
caminho@caminho.com.br



### RONDELI LASANHA CANELONE

### NHOQUE RAVIOLI CAPELETE

### HORÁRIOS DE NATAL

- 21/12 domingo 08 às 13hs
- 22/12 segunda 08 às 17hs
- 23/12 terça 08 às 18hs
- 24/12 quarta 08 às 15hs
- 25/12 quinta FECHADO
- 26/12 sexta a partir das 08hs

### HORÁRIOS DE ANO NOVO

- 28/12 domingo 08 às 13hs
- 29/12 segunda 08 às 17hs
- 30/12 terça 08 às 17hs
- 31/12 quarta 08 às 14hs
- Dia 1º quinta FECHADO
- 02/01 sexta a partir das 08hs

Rua Monteiro de Melo, 335 - Lapa  
Estacionamento próprio. Tel: 3862-9944



Que o Natal traga amor, paz e esperança, e que 2026 venha com muitas conquistas e novos começos.

**vereador - MDB  
PAUL FRANGE**

# COMUNIDADE

## LUTO

### Lapa perde Mário Hermelino e Robertinho Gertrudes

Este final de ano reservou tristes notícias para a comunidade lapeana, que lamenta as perdas do advogado Mário Hermelino Ferreira e do presidente do clube de futebol 11 Garotos da Lapa, Roberto Gertrudes, mais conhecido como Robertinho.

Mário Hermelino faleceu na Bahia, onde visitava familiares, na quinta-feira, 18, aos 79 anos, e será velado no sábado,

20, das 9h às 13h, no Cemitério Memorial Parque Jaraguá, onde será sepultado.

Hermelino era, atualmente, vice-presidente da Associação Amigos da Vila Ipojuca e foi diretor do Conselho das Associações Amigos de Bairro da Lapa e região. Na advocacia lapeana, trabalhou intensamente para o fortalecimento institucional da OAB-Lapa, da qual foi diretor por duas gestões consecutivas, destacando-se também na luta pela construção de uma nova sede do Fórum Regional da Lapa. No campo do ativismo comunitário, jamais poupou esforços para, ao lado de outras lideranças, defender os interesses dos moradores da Lapa, Vila Ipojuca e bairros vizinhos.

Também na quinta, faleceu Roberto Gertrudes, vítima de complicações respiratórias decorrentes da ELA – Esclerose Lateral Amiotrófica. Além de promover a união da comunidade por meio do esporte, fundando o clube 11 Garotos, Robertinho trabalhou muito pela população em situação de rua na Lapa, articulando ações com entidades de classe e a Prefeitura.



Mário Hermelino



Roberto Gertrudes

## JG SERVIÇOS

### SERRALHEIRO

Fabricação e reformas, portas de aço, troca de mola, automatização de portões, codificação de controles. Vanilson. Tels.: 3862-6615/ 98518-4022.

### Advocacia Arbelli

Direito Trabalhista • Direito Civil  
Assessoria Empresarial

AV. QUEIROZ FILHO 1700,  
Torre E Cj. 709

VL. Leopoldina PABX 3068-0096

**99747-7966**

arbelli@arbelli.adv.br  
www.arbelli.adv.br

### MARCENEIRO PAULO ROBERTO

Restauração de móveis em geral. Pequenos serviços sob medida e planejados. Sede própria a 45 anos. whatsapp F: 96183-4480



**Jornal da Gente**

PROBLEMAS NO PLANO DE SAÚDE DA SUA EMPRESA, NÓS TEMOS A SOLUÇÃO, CONSULTE-NOS.



Se você não estiver satisfeito com o seu plano de saúde pelo atendimento ou pelo valor, podemos analisar e fazer nova proposta para atender suas necessidades

Samuel Barcellos

(11) 97133-1800

samuelbarcellos56@gmail.com

Rua Marco Aurélio, 765 - Vila Romana

**GM CONSERTOS**  
Juciê Técnico

96810-0855  
Rua Sepetiba, 353  
Lapa

### TÉCNICO EM INFORMÁTICA

Manutenção e montagem de computadores e redes. Adriano. Whatsapp 11 98508-8305.

### Costureira

Conserto de roupas e confecções em geral  
Uniformes profissionais e roupas sob medida



Rua Fabia, 659 - Vila Romana  
Rua Espartaco, 95 - V. Romana  
Aurea WhatsApp 97099-1025  
barrichelloaurea@gmail.com

### OPORTUNIDADE

DE 300 MIL POR 250 MIL

APTO FREGUESIA DO Ó

2 quartos 1 vagas de garagem 1º andar  
sala cozinha banheiro 42 m<sup>2</sup>

TRATAR C/ SILVANA 97133-1808

### MADRID LAVA RÁPIDO

POLIMENTO LIMPEZA DE COURO  
HIGIENIZAÇÃO CRISTALIZAÇÃO

**50**

**ANOS DE TRADIÇÃO**

C 3864-8185

# GENTE



» Em Assembleia Geral realizada na segunda-feira, 15, a Dra. Gisele Verceze foi reeleita por unanimidade presidente da Associação dos Advogados da Lapa para o biênio 2026/2027. Foto: Divulgação

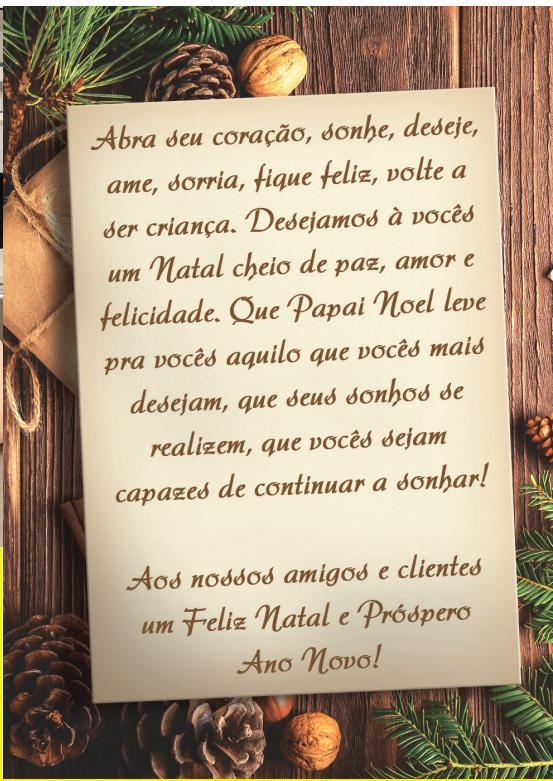
» As crianças da Escola Fazarte receberam a vizinha, paisagista e contadora de histórias Marlene de Campos Camargo (na foto com a diretora da escola, Mônica Lourenço) em uma atividade de Ecologia Profunda. Inspirada no seu encontro com a sumáuma gigante na Amazônia, Marlene explicou a missão das sementes e a importância das árvores na produção de água. As crianças receberam sementes e uma cesta de piquenique para usarem nas atividades no jardim.

Foto: Divulgação



# JG IMÓVEIS

Para anunciar ligue:  
LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803



CRECI 12.974-J



A FORÇA DE  
UM NOME  
3641-3966 • 97261-1213

"Não importa o tamanho do seu sonho, se for alto o corretor de imóveis lhe vende a cobertura"

[www.lucianaimoveis.com.br](http://www.lucianaimoveis.com.br)

**BERTI**  
CONSULTORIA

R. MARCO AURÉLIO, 527  
VILA ROMANA  
SEDE PRÓPRIA  
[www.berticonsultoria.com.br](http://www.berticonsultoria.com.br)

TELEFONE/WHATSAPP  
**3866-3500**  
Desde 1977

## LOCAÇÃO

**APTO – V ROMANA**  
60m<sup>2</sup>, 2 dorms, sala, cozinha, wc, A. serviço, varanda. OBS: não tem condomínio. **R\$ 2.500,00** (CS)

**SOBRADO – LAPA DE BAIXO**  
3 dorms, suíte, demais dependência, quintal, garagens (mobiliado). **R\$ 3.600,00** (CS)

**CONJ COMERCIAL – LAPA**  
44,5m<sup>2</sup>, 3 salas, wc, copa. **R\$ 1.100,00** (CS)

**CONJ COMERCIAL – LAPA**  
90m<sup>2</sup>, 3 salas, 2 WC, copa, A. Serviço – NÃO TEM CONDOMÍNIO. **R\$ 3.800,00** (CS)

**SOBRADO – V ROMANA**  
A. T 180m<sup>2</sup>, A. C 150m<sup>2</sup>, 3 dorms, sala, cozinha, WC'S, A. serviço, quintal, edícula, varanda, garagens **R\$ 5.300,00** (CS)

**SALÃO COMERCIAL – LAPA**  
100m<sup>2</sup>, salão, 2 wcs, copa, depósito. **R\$ 3.800,00** (CS)

**SOBRADO – V ROMANA**  
3 dorms, 1 suíte, 2 vagas. **R\$ 4.800,00 + IPTU**

**SOBRADO – V ROMANA**  
2 dorm, varanda, edícula + vaga. **R\$ 4.200,00 + IPTU (FH)**

## VENDAS

**SOBRADO – V ROMANA**  
**A. CONSTRUIDA**  
130m<sup>2</sup>, 3 dorms, suíte, sala, coz, a. serviço, entr. Lateral. **R\$ 1.250.000,00** (CS)

**APTO – RUA FABIA**  
120m<sup>2</sup>, 4 dorms, 1 suite, 2 vagas + lazer. **R\$ 1.290.000,00** (FH)

**SOBRADO - ÁGUA BRANCA**  
2 dorms na rua Faustolo **R\$ 640.000,00** (FH)

**CASA – V. ROMANA**  
2 dorms, sl, coz, banh., peq. Quintal. **R\$ 598.000,00** (FH)

**APTO – POMPEIA**  
2 dorms, 1 banh, 1 vaga, lazer. **R\$ 580.000,00** (FH)

**SOBRADO – V ROMANA**  
A. T 150m<sup>2</sup>, A. C 130m<sup>2</sup>, 3 dorms, suite, sala, coz, WC, lavabo, A. serviço, entrada lateral, garagens. **R\$1.250.000,00** (CS)

**GALPÃO V. ROMANA**  
374m<sup>2</sup>, + ESCRITÓRIO, + 2 BANHEIROS – **R\$1.600,00** (FH)

Confira mais ofertas no site: [www.berticonsultoria.com.br](http://www.berticonsultoria.com.br)

# ACONTECE

## GASTRONOMIA



Pratos à base de camarão são destaque

## Festival do Pescado da Ceagesp termina dia 21

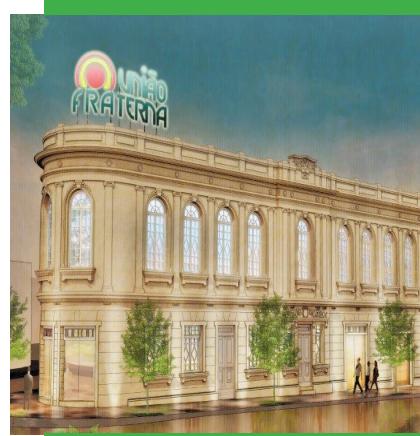
Ainda dá tempo para saborear mais de 70 opções de pratos à base de peixes e frutos do mar que são servidos à vontade e quantas vezes a pessoa quiser no tradicional Festival do Pescado e Frutos do Mar da Ceagesp. A edição de verão 2025, que teve início em setembro, termina agora e, 21/12.

Até lá, o público pode se deliciar com pratos como Paella Marinera, Pirarucu na Brasa, Atum na Brasa, Filé de Pescada à Milanesa acompanhado por Molho Tzatziki, Feijoada de Frutos do Mar, Moqueca de Cação à Baiana e Camarão na Moranga, além de muitos outros. Há ainda opções de entrada, como o Acarajé com Vatapá, Caruru e Camarão, caldinho de

peixe e Casquinha de Siri, e pratos frios, como cevices, Salada de Lulas com Batatas e Mariscos ao Molho Pesto.

O festival acontece no Espaço Gastrônomico Ceagesp nos seguintes horários: Quinta e Sexta: das 18h às 23h30 (jantar); Sábados: das 12h às 17h, e das 18h às 23h30 (almoço e jantar) e Domingos: das 12h às 17h (somente almoço).

O valor fixo, que dá direito a aproveitar, à vontade, todos os pratos, é de R\$ 129,90 por pessoa, com bebidas e sobremesas à parte. Crianças de até cinco anos, não pagam. De seis a dez anos, pagam metade do valor fixo por pessoa (R\$ 64,95). Avenida Doutor Gastão Vidalgal, 1946 – Vila Leopoldina.



**Um espaço com muito charme e cheio de história para seu evento corporativo, formatura, casamento ou festas temáticas!**

Rua Guaicurus, 27 - Água Branca | Tel. 3672-0358  
[adm@uniaofraterna.org.br](mailto:adm@uniaofraterna.org.br) | [www.uniaofraterna.org.br](http://www.uniaofraterna.org.br)  
[f uniaofraternabailes](#)

## SHOW

## Zeca Pagodinho faz shows extras no Espaço Unimed



Turnê celebra 40 anos de carreira do sambista

Com os ingressos da turnê “Zeca Pagodinho – 40 Anos” esgotados, o Espaço Unimed anuncia datas extras da apresentação do cantor. Os novos shows acontecem no sábado, 20, às 21 horas, e domingo, 21, às 20 horas.

Agora, os fãs terão uma nova e última chance de celebrar com Zeca esse momento tão marcante de sua trajetória. O repertório, como sempre, promete

uma verdadeira viagem pelo melhor do samba, com hits como “Deixa a Vida Me Levar”, “Verdade”, “Judia de Mim”, “Vai Vadiar” e muitos outros.

Este encerramento promete ser mais do que um show: será uma celebração definitiva do legado de um dos maiores sambistas do Brasil.

O Espaço Unimed fica na Rua Tagipurú, 795 – Barra Funda.

## CRIANÇAS

### Villa Glow

Um ateliê cenográfico com tintas fluorescentes sob luz negra, onde adultos e crianças embarcam em uma jornada guiada repleta de cor, imaginação e encantamento. Essa é a proposta do Shopping Villa-Lôbos para a diversão da criançada no Natal. Confira!

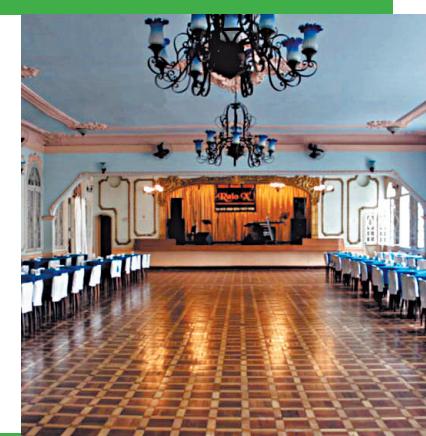


Foto: Divulgação

Foto: Divulgação