

Publicidade

O aspargo é um vegetal pouco conhecido rico em nutrientes » P5



Imóveis » P7

Confira as ofertas da Luciana Imóveis



Acontece

Cícero apresenta clássicos no Sesc Pompeia » P8

17 a 23 de janeiro | Ano 25 | Nº 1.197 | Mais informações sobre reportagens acesse: www.jornaldagente.inf.br

Distribuição gratuita

Jornal da Gente



Foto: Divulgação

ZELADORIA

Bueiros alagam na Rua Jataí

» Segundo moradores, manilhas estão entupidas » P4

SEGURANÇA

Caem números de roubos

Os últimos dados da violência em São Paulo disponibilizados pela Secretaria de Estado da Segurança Pública mostram que o número de “roubos outros” (exclui roubo a banco e de cargas) diminuiu na comparação entre os meses de outubro e novembro de 2025, em duas áreas sob patrulhamento do 4º Batalhão de Polícia Militar Metropolitana. No 7º Distrito Policial, que recebe as ocorrências em bairros como Lapa, Lapa de Baixo, parte do Alto da Lapa, Vila Romana, entre outros, foram lavrados, em outubro, 140 Boletins de Ocorrência tipificados como roubos outros. Em novembro houve uma significativa queda, com 112 casos registrados (- 20%).

Em bairros na esfera do 91º Distrito Policial (Vila Leopoldina, Vila Hamburguesa, parte do Alto da Lapa, entre outros) essa diminuição foi ainda maior: 46 roubos outros em outubro contra 30 no mês seguinte (- 35%). Já no 23º Distrito Policial, em áreas como Pompeia, Perdizes, Pacaembu e Barra Funda, houve aumento desse indicador: 183 Boletins de Ocorrência registrados em outubro e 190 no mês seguinte (+ 4%). Na Vila Leopoldina e Vila Hamburguesa, novembro foi um mês de intenso patrulhamento por conta da explosão do número de roubos de celulares e alianças verificados nos dois meses anteriores.

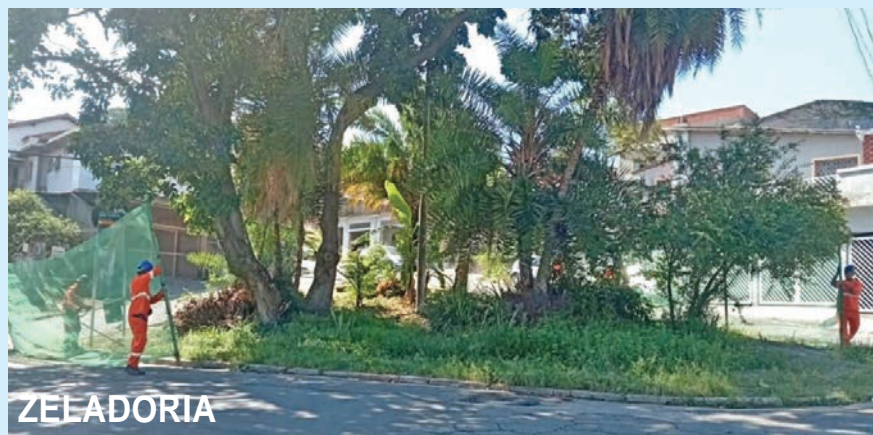


Foto: Divulgação

Sub Lapa organiza mutirões de limpeza e manutenção

Para atender às demandas do Canal SP156, a Subprefeitura Lapa está direcionando as equipes de limpeza e zeladoria para trabalhar diariamente em várias frentes nos seis distritos. Aos sábados, estão sendo realizados mutirões concentrados, cada vez em um distrito específico. “Dessa forma, é possível levar mais serviços de uma só vez para

cada região”, destaca o subprefeito coronel Paulo Adriano Telhada. Os serviços realizados reforma de passeios, limpeza de bueiros, manutenção de galerias, pintura de postes e guias, coleta manual e corte de grama.

O próximo mutirão acontece no sábado, 17, no entorno da Praça Adão Gonçalves, na Vila Jaguara.



Foto: Divulgação

ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

Região teve mais de 3 mil árvores podadas em 2025 » P7

MEIO AMBIENTE

Experiência com coleta mecanizada de lixo preocupa moradores » P3

ESPAÇO ABERTO

BRONCA

‘Berço’ vazio

Moradores da Vila Romana apontam para a necessidade de replantio de árvores na região, como neste caso na Rua Catão, em frente à Biblioteca Mario Schemberg. O espaço para o plantio está pronto, à espera da ação das equipes da Subprefeitura Lapa.



RESPOSTA

De acordo com a coordenação de Governo Local da Subprefeitura Lapa, o plantio de árvores na região tem sido um dos serviços prioritários da Prefeitura, como aconteceu recentemente no Parque Orlando Villas Bôas, onde foram plantadas 20 novas árvores. Vale ressaltar que a Sub Lapa orienta os munícipes a encaminhar os pedidos de tapa-buraco, recapeamento, poda de árvores, corte de grama, limpeza de bueiros e varrição e outros através do Portal 156 ou pelo Chat SP156, canal da Prefeitura para solicitação de serviços e envio de denúncias via WhatsApp, pelo telefone (11) 3230-5156.

Envie sua bronca ou mesmo elogios para Redação JG – Rua Faustolo, 60, Água Branca CEP 05041-000, Água Branca ou pelo email: semanajg@gmail.com; se preferir vá direto ao site: www.jornaldagente.inf.br, seção Bronca da Gente.

EDITORIAL

LÚCIA HELENA **Oliveira**

Editora



Questão mal resolvida

Entre os grandes problemas ainda mal resolvidos da cidade de São Paulo, a questão da coleta e descarte sustentável do lixo é, sem dúvida, uma das que mais preocupa a todos nós paulistanos. Afinal, somamos, hoje, mais de 11 milhões de habitantes e, juntos, produzimos diariamente cerca de 10 mil toneladas de lixo domiciliar, que precisam ser devidamente descartados pela população e recolhidos e destinados de forma adequada pelas empresas que detém a concessão do serviço na cidade.

Aqui na região da Lapa, a Loga, concessionária que administra a coleta domiciliar na zona Noroeste da capital, intensificou, em parceria com a Prefeitura, a chamada coleta mecanizada nas ruas da Vila Romana e Jaguaré. O sistema, dito mais eficiente e limpo, pressupõe que cada morador vá até um dos containers, colocados em locais definidos de acordo com o volume de resíduo gerado em cada área, e deposite ali seus sacos de lixo, que são recolhidos pela Loga por caminhões modernos, equipados, inclusive, com sistema de higienização.

A ideia, a princípio, parece interessante. Com esse novo sistema, evita-se dois problemas crônicos em relação à coleta domiciliar: a obrigatoriedade de o munícipe depositar seu lixo na porta de casa em horário determinado – próximo

à passagem dos caminhões - e o fato de os moradores de rua abrirem os sacos e espalharem detritos pelas ruas e calçadas mesmo poucos instantes antes de o veículo de coleta aparecer.

O lado negativo, para o qual alguns moradores de nossa região estão alertando, é que, em muitos casos, os containers já instalados aqui ficam longe de suas casas e, por isso, eles precisam sair com os sacos de lixo na mão para fazer o descarte. Chegando até onde está o container, há uma outra questão: os containers são altos, com uma tampa enorme, e apesar de terem pedais para abertura, algumas pessoas não conseguem fazer o movimento com os pés, por serem idosos, e não alcançam ou não têm força suficiente para abrir a tampa. Sem alternativa, esses moradores acabam deixando os sacos de lixo ao lado dos containers, piorando ao invés de melhorar o sistema de coleta.

Em uma cidade do tamanho da nossa, pensar em alternativas para a modernização do esquema de recolhimento de lixo domiciliar é algo muito necessário. Mas devido à expansão desordenada de nossa área urbana e dos fatores limitantes de parte considerável de nossa população, tais alternativas precisam ser extremamente bem planejadas e executadas. Se não for assim, como diz o velho ditado, “a emenda”, certamente, “sairá pior que o soneto”.

ARTIGO

Cris **Monteiro**
vereadora em São Paulo
pelo Partido Novo



Cerco fechado

A cada três minutos um celular é roubado ou furtado em São Paulo.

Foram 65 mil furtos só no primeiro trimestre do ano passado.

Dados apontam que um em cada quatro celulares usados vendidos no país pode ter origem ilícita.

Esses aparelhos acabam parando na mão de quadrilhas.

A facilidade de revenda em lojas não registradas e plataformas digitais incentiva os criminosos.

Precisamos desmobilizar essa indústria de celulares roubados.

Por isso protocolei um Projeto de Lei (PL 588/25) que endurece as punições para estabelecimentos que comprem ou revendam aparelhos roubados.

A meta é clara: lutar para fechar o cerco policial e econômico contra o crime e acabar de vez com a impunidade que alimenta esse comércio!

O ciclo de roubos, furtos e revendas ilícitas de celulares precisa ser atacado! Precisamos atacar a raiz do problema, desmobilizando esse esquema.

Ninguém aguenta viver nessa insegurança, com a vida valendo menos que um telefone celular...



Jornal da Gente
www.jornaldagente.inf.br

Redação e publicidade:
Rua Faustolo, 60 | Água Branca
CEP 05041-000 | São Paulo

DIRETOR: Ubirajara de Oliveira

REPORTAGEM, REDAÇÃO E EDIÇÃO: Lúcia Helena Oliveira - Para envio de sugestões de pauta: Whatsapp: 97548-7636

SISTEMAS E INTERNET: William Mastrangi

EDITORAÇÃO ELETRÔNICA: Thiago Alan e William Mastrangi

PUBLICIDADE:
Priscila Bello e Silvana Baia

DISTRIBUIÇÃO: Marcelo Secco

IMPRESSÃO: OESP GRÁFICA. Av. Celestino Bourroul, 100, Limão. Tel: 3856-3536

CIRCULAÇÃO GRATUITA PORTA-A-PORTA:
Água Branca, Pompeia, Romana, Ipojuca, Lapa de Baixo, Lapa, Alto da Lapa, City Lapa, Parque da Lapa, Hamburguesa e Leopoldina

CIRCULAÇÃO - 45 mil / semana (impresso+digital)
LEITORES - 123 mil / semana (impresso+digital)

CONTATOS • REDAÇÃO Tel: 3874-5533 / semanajg@gmail.com • **PUBLICIDADE** vendas@jornaldagente.inf.br
LAPA Tel: 97133-1803 / anuncios@jornaldagente.inf.br | **ROMANA/POMPEIA** Tel: 97133-1806 | **LEOPOLDINA** Tel: 97548-7635

COMUNIDADE

MEIO AMBIENTE

Moradores reclamam de containers de coleta mecanizada de lixo

Problemas envolvendo a localização e a dificuldade de colocação dos sacos de lixo nos containers tem levado alguns moradores da região da Lapa e Jaguaré a reclamarem do sistema de coleta mecanizada implementado pela Loga, em parceria com a Prefeitura, na área da Subprefeitura Lapa.

“Recebemos reclamações de moradores explicando que os containeres ficam distantes de suas casas e que é difícil levar os sacos de lixo. Além disso, o tamanho dos containeres, que são altos, dificulta a colocação dos sacos de lixo”, diz o conselheiro participativo Edson Garcia Alves.

Para o coordenador de Governo Local da Sub Lapa, Luciano Felipe Oliveira, a coleta mecanizada é uma tendência na cidade, como acontece em outras metrópoles do mundo. “O sistema está em fase de teste aqui na região, mas é algo que,

na minha opinião, veio para ficar”, afirma ele.

Em novembro, numa cerimônia que contou com a presença do prefeito Ricardo Nunes (MDB), a Loga realizou a entrega simbólica dos equipamentos para coleta mecanizada de lixo na região. De acordo com o cronograma da Loga, até outubro deste ano mais de 900 containeres deverão ser instalados em bairros da região Noroeste da capital, área em que a empresa detém a concessão da coleta domiciliar.

A tecnologia consiste na instalação de contêineres em pontos estratégicos da cidade, definidos de acordo com o volume de resíduo gerado em cada via. Além de otimizar a logística, a iniciativa visa proporcionar benefícios diretos aos



Problema é que containers ficam distantes e seu tamanho dificulta a colocação dos sacos

municipes, oferecendo mais qualidade de vida e bem-estar, pois amplia a higiene, segurança e agilidade no processo de destinação correta dos resíduos.

O serviço utiliza caminhões especialmente projetados para o recolhimento lateral do lixo de forma rápida e segura. Os sacos de lixo são descartados pelos

próprios moradores a qualquer hora do dia ou da noite e ficam armazenados até a passagem do caminhão da coleta.

Com a expansão da coleta mecanizada, que chegou a dois mil pontos instalados até dezembro de 2025, a Loga está substituindo sua frota, com caminhões mais modernos movidos a gás. Serão 24 veículos, incluindo seis de coleta, três higienizadores de contêineres

e dois adicionais, sendo um para instalação dos equipamentos e um roll on roll off para a coleta mecanizada de comunidades.

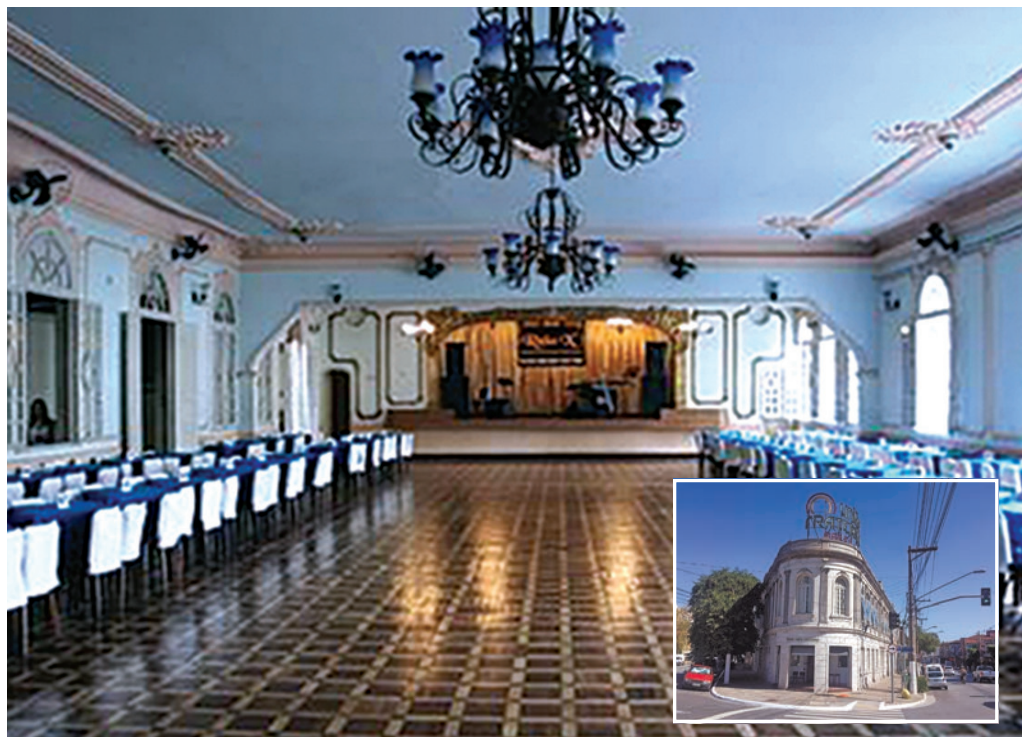
Os veículos com sistema de higienização embarcados possuem uma espécie de “lavajacto” interno, que não suja a via e realiza a limpeza dos equipamentos no bairro.

**FAÇA SEU EVENTO OU FESTA
COM HISTÓRIA E CHARME**



Faça uma visita ou solicite um orçamento

TEL.: (11) 3672-0358
RUA GUAICURUS, 27 - LAPA
E-mail: adm@uniaofraterna.org.br



ZELADORIA

Problema em bueiro alaga entrada de casas na Rua Jataí



Foto: Divulgação

Piscina d'água impede passagem e é criadouro do mosquito da dengue

Há cinco anos os moradores de algumas casas na Rua Jataí, no bairro de Bela Aliança, ficam impedidos de entrar ou sair de casa sempre que chove forte. “A água que vem das ruas Marquês do Paraná e Curupaiti desce e se acumula em frente à minha casa e às casas vizinhas, mas o bueiro não consegue dar vazão ao fluxo, formando uma piscina d'água que demora dias para secar”, explica a moradora Maceonira Faccioli.

De acordo com ela, o problema não é falta de limpeza dos bueiros. “As equipes da subprefeitura costumam fazer a manutenção periodicamente e eu mesma pago uma pessoa para varrer as folhas das árvores e o lixo da calçada diaria-

mente. Mesmo assim, a água não escoa”, relata.

Márcia conta que, há um tempo atrás, um engenheiro da Subprefeitura Lapa olhou o local e, segundo ele, é preciso que a Sabesp troque as manilhas internas do bueiro, que estão obstruídas. “Mas, até agora, não conseguimos que a Sabesp venha verificar e consertar o problema”, reclama a moradora. “Além de não conseguirmos entrar e sair de casa, tem a questão da dengue, pois a água fica acumulada em frente às casas”.

A reportagem do JG encaminhou a reivindicação para a Sabesp, mas até o fechamento desta edição não obteve resposta.

Um local diferenciado de acolhimento de idosos

Iniciativa idealizada por dois sócios, uma administradora e um médico. Com investimento em qualificação e atualização na área de gerontologia, nosso objetivo é proporcionar o melhor ambiente de acolhida e suporte no processo de senescência.



Alimentação com qualidade
Higiene
Atenção dos cuidadores
Amplitude de ambientes
Terapias ocupacionais



Rua Tomé de Souza, 844 - City Lapa
Telefone: (11) 98931-1811 | Instagram: @recantodavilalapa

LAPA MUNDI

Por Greg Mattos com colaboração da redação

Críticas, elogios e sugestões

Contato: redacao@jornaldagente.inf.br

Mapa do deslocamento

A Secretaria dos Transportes Metropolitanos assinou contrato com a Fundação Sistema Estadual de Análise de Dados (Seade) para início da execução da pesquisa de deslocamento em todas as Regiões Metropolitanas do Estado de São Paulo e da Aglomeração Urbana de Franca. O objetivo é obter dados atualizados sobre o deslocamento diário das pessoas, para o planejar e promover a integração dos sistemas de transporte e construir soluções mais sustentáveis e eficientes. Esses dados serão fundamentais para a elaboração do Plano Integrado de Transportes Urbanos (PITU), instrumento estratégico que orienta investimentos e políticas públicas para as próximas décadas. A primeira etapa da pesquisa será realizada na Região Metropolitana de Jundiaí no primeiro semestre deste ano, composta pelos municípios de Jundiaí, Louveira, Cabreúva, Itupeva, Várzea Paulista, Campo Limpo Paulista. O estudo impactará diretamente cerca de 843,5 mil habitantes, com uma amostragem de 6 mil domicílios entrevistados. Para o segundo semestre de 2026, estão previstas na Região Metropolitana de Sorocaba e na Região Metropolitana do Vale do Paraíba e Litoral Norte. Posteriormente, a pesquisa será expandida para todas as regiões metropolitanas paulistas, com conclusão prevista até 2028. A Região Metropolitana de São Paulo não será incluída, já que é contemplada pela Pesquisa Origem e Destino, realizada pelo Metrô de São Paulo.

Vacina contra o sarampo 1



Foto: Divulgação

A Prefeitura de São Paulo intensificou a vacinação contra o sarampo em locais de grande circulação de pessoas, como terminais de ônibus e de trens, estações de metrô, shoppings e o Aeroporto de Congonhas, em todas as regiões da cidade. A mobilização tem

como objetivo atualizar o esquema vacinal da população, garantindo que pessoas ainda não vacinadas recebam o imunizante. A vacina contra a febre amarela também estará disponível e será aplicada de acordo com a avaliação individual.

Vacina contra o sarampo 2

No dia 24 de janeiro, um sábado, será realizado o Dia D de vacinação contra o sarampo com todas as Unidades Básicas de Saúde, abertas das 8h às 17h. Também serão montados postos extramuros em locais estratégicos. Além das ações programadas, os imunizantes são aplicados nas Unidades Básicas de Saúde (UBSs) da capital, de segunda a sexta-feira, das 7h às 19h, e aos sábados, no mesmo horário, nas Assistências Médicas Ambulatoriais (AMAs)/UBS Integradas. A população pode localizar a unidade mais próxima por meio da plataforma Busca Saúde.

Educação ambiental

A Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente (SVMA) abriu edital de credenciamento de educadores interessados em atuar como palestrantes e oficinairos em programas, projetos e ações de educação ambiental. O chamamento tem como objetivo formar um banco de profissionais para futuras contratações, conforme a demanda da Administração Pública, sem implicar contratação imediata. As inscrições devem ser feitas até segunda-feira, 19, por meio de formulário: <https://bit.ly/editalumapaz>. Podem participar pessoas físicas com experiência comprovada em processos formativos, aptas a atuar com diferentes públicos e em variados formatos. É exigida escolaridade mínima de ensino fundamental completo. Após o prazo limite de inscrição, o credenciamento permanece aberto durante toda a vigência do edital. A habilitação será realizada com base em critérios objetivos de pontuação, considerando titulação acadêmica, experiência docente, publicações, atuação socioambiental, plano de trabalho e ações afirmativas. Os habilitados participarão de sorteios que definirão a ordem de classificação para futuras contratações.



ASPARGOS

APESAR DE SUA ORIGEM MILENAR,
ESSE LEGUME NÃO É MUITO CONHECIDO NO BRASIL

Por conta do seu sabor suave, pode ser usado em diversas receitas, pois além de sua versatilidade, este vegetal também é riquíssimo em nutrientes, como vitaminas B9, A e C, minerais, fibras e antioxidantes. **Alguns dos benefícios do aspargo são:**

- ▶ Fortalece a imunidade;
- ▶ Poucas calorias, o que ajuda no controle do peso;
- ▶ Atua na redução de colesterol "ruim" e triglicérides no sangue;
- ▶ Auxilia no controle da diabetes e na prevenção de doenças cardiovasculares.

Para escolher o melhor aspargo, procure os que forem maiores, tiverem o caule verde e brilhante, com pontas bem fechadas e compactas.

Ele pode ser servido como acompanhamento, na forma de cremes ou recheio de tortas!



Rua Caio Graco, 322
Vila Romana ☎ 11 3872-6466

Horário de atendimento:
Segunda a Sábado: das 7H às 21H
Domingos e feriados: das 8H às 20H.



» Aconteceu na quarta-feira, 14, o retorno das reuniões do Rotary Lapa, sob a presidência do vice-presidente Luigi Roberto Venturacci, que cumprimentou o Governador do Distrito 4610 ano rotário 2003/4 e sócio do clube, Amilton Medeiros Silva, pela palestra sobre serviços profissionais.

Foto: Samuel Barcellos



Morre Cléber Falcão

A Pompeia perdeu, na quarta-feira, 14, Cléber Falcão Carneiro Pessoa, um dos grandes responsáveis por tornar o bairro referência importante na área da arte e da cultura na cidade.

Desde o final da década de 1980 Falcão coordenou o Centro Cultural Pompeia, sendo responsável pela organização de vários eventos na área artística cultural na região, entre eles a tradicional “Feira de Artes da Vila Pompeia”, que promove a cultura local com a exposição e venda de artesanato, apresentações musicais, gastronomia e atividades para crianças.

Cléber também foi o organizador



Foto: Divulgação

do “Deu Jazz na Pompeia”, evento, que destacou na região várias bandas e cantores desse estilo musical, além de ter sido grande incentivador do tradicional bloco carnavalesco “Passaram a Mão na Pompeia”, que todos os anos desfila pelas ruas do bairro.

O velório de Cléber Falcão aconteceu na quinta-feira, 15, no Cemitério São José no Complexo da Vila Alpina.

JG SERVIÇOS

Para anunciar ligue:

LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803

SERRALHEIRO

Fabricação e reformas, portas de aço, troca de mola, automatização de portões, codificação de controles. Vanilson. Tels.: 3862-6615/ 98518-4022.

MARCENEIRO PAULO ROBERTO

Restauração de móveis em geral. Pequenos serviços sob medida e planejados. Sede própria a 45 anos. whatsapp F.: 96183-4480

TÉCNICO EM INFORMÁTICA

Manutenção e montagem de computadores e redes. Adriano. Whatsapp 11 98508-8305.

GM CONSERTOS

Juciê Técnico

96810-0855

Rua Sepetiba, 353

Lapa

Electrolux Consul

Advocacia Arbelli

Direito Trabalhista • Direito Civil

Assessoria Empresarial

AV. QUEIROZ FILHO 1700, Torre E Cj. 709

VL. Leopoldina PABX 3068-0096

☎ 99747-7966

arbelli@arbelli.adv.br

www.arbelli.adv.br

Faça suas compras de produtos e serviços no bairro

Você gera riqueza e empregos perto da sua casa

Jornal da Gente

Costureira

Conserto de roupas e confecções em geral

Uniformes profissionais e roupas sob medida

Rua Fabia, 659 - Vila Romana

Rua Espartaco, 95 - V. Romana

Aurea ☎ 97099-1025

barrichelloaurea@gmail.com

OPORTUNIDADE

DE 300 MIL POR 250 MIL

APTO FREGUESIA DO Ó

2 quartos 1 vagas de garagem 1º andar

sala cozinha banheiro 42 m²

TRATAR C/ SILVANA ☎ 97133-1808

Ofertas de Verão

50% off

PROMOÇÃO ATÉ 30/01/2026

É ISSO MESMO, 50% DE DESCONTO NA PRIMEIRA MENSALIDADE

PLANOS PESSOA FÍSICA E PME (C/ CNPJ)

NotreDame Intermédica hapvida

ACESSE O WHATSAPP 97133-1800 COM SAMUEL BARCELLOS E RECEBA UMA COTAÇÃO COM TODAS AS INFORMAÇÕES DO PLANO.

MADRID

LAVA RÁPIDO

50 ANOS DE TRADIÇÃO

POLIMENTO LIMPEZA DE COURO

HIGIENIZAÇÃO CRISTALIZAÇÃO

Rua Marco Aurélio, 765 - Vila Romana ☎ 3864-8185

COMUNIDADE

ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

Sub fez mais de 3 mil podas

Na primeira reunião de 2026, o Conselho Participativo Municipal (CPM) Lapa recebeu o coordenador de Governo Local da Subprefeitura Lapa, Luciano Felipe Oliveira, para dar um balanço dos serviços de zeladoria realizados no ano passado.

“Começamos a gestão do subprefeito Coronel Telhada com apenas duas equipes de poda e agora temos seis, chegando a trabalhar com oito quando os temporais de novembro derrubaram grande quantidade de árvores e galhos na região”, lembra ele.

De acordo com o coordenador, em 2025 foram realizadas 3.630 podas nos seis distritos da Sub Lapa, além de 680 remoções

de árvores, 300 recolhimentos de galhos e 60 destocas. Para substituir as árvores removidas, foram plantadas 1.300 árvores.

Em relação aos serviços de limpeza urbana, o coordenador ressaltou as operações realizadas na Avenida Gastão Vidigal e entorno, área próxima à Ceagesp e onde existe uma minicracolândia. “De janeiro a dezembro do ano passado, retiramos uma média diária de 29 toneladas de materiais como sofás e outros objetos de grande porte dessa área, o que equivale a mais de 1.3 mil toneladas no ano”, contabiliza Luciano. “O Coronel Telhada criou a operação Gastão Vidigal Mais Limpa, destacando equipes de limpeza diariamente no local”, lembra ele.

JG IMÓVEIS

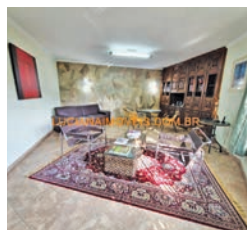


CRECI 12.974-J



3641-3966 • 97261-1213
99657-0765

www.lucianaimoveis.com.br



CITY LAPA COMERCIAL OU RESIDENCIAL

Sobrado prox. ao Clube Peleção, c/ jardim na frente do imóvel, sala ampla, lavabo, cozinha grande, 3 dorms. sedo 1 suíte, c/ arms., edícula, a. de serv., quintal, 2 vagas de garagem, atualmente funciona como um escritório. REF.: 12708 VENDA R\$ 1.200.000,00.



ALTO DA LAPA - 3 IMÓVEIS

São 3 imóveis num terreno de esquina em região nobre no alto da lapa, com entradas independentes. Uma casa, um salão comercial com pé direito de 4m e um apto. Casa com 250m² com 3 dorms. todos com closet sendo 1 suíte, 2 salas, varanda, copa, cozinha, lavanderia, quintal coberto, jardim e duas vagas. Salão com 60m², dois banheiros e cozinha, Apto com 60m² com suíte, varanda, sala, cozinha e copa. REF.: 11775. Venda R\$ 1.500.000,00.



VILA ROMANA - CASA

Casa de 136m² térrea, muito agradável, 2 dorms. c/ armários, sala ampla estar e jantar, cozinha grande, área de serviço, quintal, 2 vagas de garagem, edícula com sala, cozinha, banheiro, 2 quartos. REF.: 12563. Venda R\$ 1.100.000,00.

Rua Bairi, 29 - Alto da Lapa

Plantão aos sábados das 9h às 16h

“Mas juntem tesouros no céu, onde nem a traça nem a ferrugem consomem, e onde os ladrões não minam nem roubam”

APARTAMENTOS

NA PLANTA, EM OBRAS OU PRONTOS

MCMV - (MINHA CASA MINHA VIDA) - SFH (SISTEMA FINANCEIRO DE HABITAÇÃO
EM TODAS AS REGIÕES DE SÃO PAULO

USE O FGTS - ENTRADA FACILITADA DURANTE OBRAS

Rogério de Jesus
Corretor de Imóveis - Creci 188.532-F

(11) 9.9190-0310

rogeriodejesusimoveis

www.rogeriodejesusimoveis.com.br



SE TODO MUNDO CHAMA O SÍNDICO, QUEM O SÍNDICO VAI CHAMAR?
BERTI CONSULTORIA! HÁ MAIS DE 45 ANOS RESOLVENDO A VIDA
DE QUEM RESOLVE TUDO NO CONDOMÍNIO.

SOLICITE PROPOSTA PARA
**ADMINISTRAÇÃO
DE CONDOMÍNIOS**

- > Gestão Administrativa;
- > Gestão Financeira;
- > Gestão de Recursos Humanos;
- > Gestão de Assuntos Jurídicos.

Rua Marco Aurélio, 527 - Vila Romana,
São Paulo/SP - Sede própria.

(11) 3866-3500
berti@berticonsultoria.com.br

BERTI
CONSULTORIA

Desde 1977

CONFIRA OFERTAS DE LOCAÇÃO/VEDA EM NOSSO SITE: WWW.BERTICONSULTORIA.COM.BR

ACONTECE



Foto: Divulgação

Atrações do museu vão de exposição de camisas a jogos interativos

Vai de Roteiro é destaque entre opções para conhecer a cidade

Quem quer aproveitar o período de férias para conhecer melhor os pontos turísticos de São Paulo podem ‘pegar carona’ no programa Vai de Roteiro, promovido pela Prefeitura. O programa inclui visitas ao Centro Histórico; bairros como a Liberdade, Barra Funda, Vila Madalena e Bexiga; e Avenida Paulista.

Aqui na região faz parte da programação o Museu do Futebol, localizado no Pacaembu, que propõe uma interação lúdica com a história do esporte no Brasil, com saída aos sábados às 10h.

A iniciativa oferece passeios guiados por profissionais credenciados, que percorrem espaços emblemáticos, áreas verdes, bairros tradicionais e pontos turísticos da capital. Os ingressos devem ser reservados pela plataforma Sympla.

Museu nas férias

Além de aproveitar o Vai de Roteiro

para visitar o espaço, o Museu do Futebol (Praça Charles Miller, s/n – Pacaembu) está com uma programação especial de férias.

13 a 18 de janeiro - O Futebol das Histórias De terça a domingo, das 10h às 17h

- Histórias, contos e símbolos da Copa
- Oficina de pintura e grafite

17 de janeiro, sábado, 11h e 14h - Oficina Especial de Camisas de Futebol com João Mulambo

20 a 25 de janeiro - O Futebol da Ginga De terça a domingo, das 10h às 17h

- Drible, expressão e corpo em movimento
- Oficina de Drible – Futebol Total

27 de janeiro a 1º de fevereiro - Copa do Mundo Infantil

- Festival de arte, cultura da rua e mini-Copa para crianças
- Oficina de Expressões Corporais

31 de janeiro, sábado, 11h e 14h - Oficina Especial Brasões da Memória com Sabrina Savani

SHOW

Cícero apresenta clássicos de sua trajetória

O cantor carioca Cícero Sá Lins leva ao palco do SESC Pompeia a turnê Uma Onda em Pedacos, mesclando seu novo disco com clássicos de sua trajetória. O espetáculo, que acontece no sábado, 17, às 21 horas, mergulha no universo poético e fragmentado do novo disco – que reúne dez canções inéditas, incluindo colaborações com Duda Beat, Vovô Bebê e Tori. As entradas custam R\$ 60,00 (inteira) e R\$ 30,00 (meia). O SESC Pompeia fica na Rua Clélia, 93 – Água Branca.



Foto: Divulgação

OFICINAS

Oficina de Modelagem com Argila

Arte, jogos e contação de história na Casa de Cultura do Parque

A Casa de Cultura do Parque (Av. Prof. Fonseca Rodrigues, 1300 - Alto de Pinheiros) inicia o ano com oficinas gratuitas que unem arte manual, jogos teatrais e contação de histórias - atividades ideais para crianças e adolescentes durante o período de recesso escolar.

A programação de janeiro propõe um espaço fluido para a criação artística em coletividade. Às quintas-feiras (22 e 29), livros infantis e infantojuvenis conduzem os encontros na biblioteca, e às sextas-feiras (23 e 30), o foco é a experimentação lúdica a partir do teatro.

Já aos sábados e domingos, acontece o programa No Quintal, uma idealização do Instituto de Cultura Contemporânea (ICCo), oferecendo oficinas criativas para todos os públicos e que não exigem experiência prévia nas técnicas abordadas.

Nos dias 17 e 18, o Ateliê aberto de modelagem com argila ensina técnicas básicas desse tipo de modelagem com as mãos e ferramentas cotidianas. Em seguida, a Oficina de criação de máscaras parte de referências de diferentes culturas para criação de peças únicas.

E, para fechar (31/1 e 1/2), Caixa de Preciosidades se inspira em obras dos artistas Marcel Duchamp e Augusto de Campos, convidando o público a criar caixas para guardar objetos de valor afetivo.

Confira a programação:

Ateliê Aberto de Modelagem com Argila

Sábado, 17: 11h30 às 13h30

Domingo, 18: 15h00 às 17h00

Serão ensinadas técnicas básicas de modelagem com o uso das mãos e de ferramentas cotidianas. Crianças devem ir acompanhadas de adulto. Faixa etária indicada: Livre. Crianças acompanhadas de adulto. Tempo de duração: 2 horas, 15 vagas

Oficina de Criação de Máscaras

Sábado, 24: 11h30 às 13h30

Domingo, 25: 15h00 às 17h00

Os participantes serão apresentados a máscaras e construções de diversas culturas, explorando seus significados e formas. Faixa etária indicada: Livre. Crianças acompanhadas de adulto. Tempo de duração: 2 horas. 15 vagas

Oficina de Caixas de Preciosidades

Sábado, 31: 11h30 às 13h30

Domingo, 1: 15h00 às 17h00

Utilizando papelão, tecidos e recortes variados, os participantes serão convidados a criar e decorar suas próprias caixas. O objetivo é, à maneira de Duchamp, guardar pequenos objetos que simbolizam e preservam momentos importantes de suas experiências e trajetórias pessoais. Faixa etária indicada: Livre. Crianças acompanhadas de adulto. Tempo de duração: 2 horas. 15 vagas