

Publicidade

Encante seu paladar com a nobreza do figo fresco

» P5



Imóveis

» P7

Confira as ofertas da Luciana Imóveis



Acontece

Confira dos desfiles dos blocos nos quatro dias de folia

» P8

31 de janeiro a 6 de fevereiro | Ano 25 | N° 1.199 | Mais informações sobre reportagens acesse: www.jornaldagente.inf.br Distribuição gratuita

Jornal da Gente



Foto: Divulgação

SAÚDE

Complexo Sorocabana deve manter Hospital Dia

► Coordenadoria Oeste terá outro HD na Av. Brigadeiro » P4

MEIO AMBIENTE

Praças que receberam verba de R\$ 6 mi estão deterioradas

Na Cyla Remundini, entulho e galhos de árvores se acumulam em vários pontos **P3**



Foto: Lúcia Helena Oliveira

ESPECIAL CARNAVAL



Foto: Divulgação

Passaram a Mão na Pompeia

Pré-Carnaval esquenta folia no próximo fim de semana

Para aqueles que não querem esperar o Carnaval chegar, os blocos e bloquinhos já estarão nas ruas da região no próximo sábado, 7, e domingo, 8. Confira a programação:

Sábado, 7/2

- **Associação Cultural Bloco de Rua Barracão Folia** – das 17h às 20h: R. Caraíbas, R. João Ramalho, R. Diana, R. Palestra Itália, R. Caraíbas
- **Bagaceira** – das 14h às 18h: R. Guariçanga, 530 ao 50
- **Bloco Carnavalesco Leopoldina** – das 14h às 18h: R. Carlos Weber, 988 ao 420
- **Bloco Chinelo de Dedo** – das 12h às 16h: Pça. Dr. Vicente Tramonte Garcia
- **Bloco Ritaleena** – das 13h às 17h: Av. Paulo VI, entre Praça Marcia Alberti Mammana e Av. Sumaré, 1529
- **Bloco Unidos do Inconsciente** – das 14h às 18h: Pça. Rio dos Campos
- **Bloco Vacas Profanas** – das 14h às 18h: Tv. João Matias, R. Pedro Lopes, R. Ministro Sinésio Rocha, R. Estevão Barbosa, R. Félix Della Rosa, R. Daniel Cardoso, R. Doutor Miranda de

Azevedo, Tv. Roque Adóglgio

- **Cordão do Sanatório Geral** – das 14h às 18h: R. Minerva, R. Itapicuru, R. Ministro Godói, R. Dr. Homem de Mello, R. Minerva
- **Passaram a Mão na Pompeia** – das 14h às 18h: R. Ministro Ferreira Alves, R. Caraíbas, R. Cel. Melo de Oliveira, R. Cotoxó, R. Ministro Ferreira Alves

Domingo, 8/2

- **Baco do Parangolé** – das 10h às 14h: R. Antônio Nagib Ibrahim, R. Tenente Lyrurgo Lopes da Cruz
- **Bloco Sainha de Chita** – das 10h às 14h: Pça. Rio dos Campos
- **Bloco Boêmios da Ipojuca** – das 12h às 16h: Pça. São Crispim, Av. Ricardo Medina Filho, Pça. Dr. Cipriano de Moraes
- **Bloco Camarão Seco** – das 12h às 15h: Pça. Dr. Vicente Tramonte Garcia
- **Bloquinho Gente Miúda** – das 11h às 15h: Av. Prof. Alfonso Bovero, R. Apinajés, Rua Capital Federal, R. Bruxelas, Av. Prof. Alfonso Bovero
- **Bloco da Lexa** – das 14h às 18h: Av. Marquês de São Vicente, 230 a 658

ESPAÇO ABERTO

BRONCA

Canteiro inadequado

Na Rua Guaicurus, em frente à Estação Lapa da CPTM, uma grande árvore está plantada em um canteiro com grama sintética. De acordo com especialistas, a grama sintética pode limitar a oxigenação das raízes e o fluxo de água se mal instalada, além de aumentar a temperatura do solo em dias quentes.

Essa combinação, segundo os especialistas, exige cuidados técnicos importantes para garantir a saúde da árvore e a drenagem do solo.



RESPOSTA

A reportagem do JG enviou o pedido à Subprefeitura Lapa e aguarda resposta. Vale ressaltar que a Sub Lapa orienta os munícipes a encaminhar os pedidos de tapa-buraco, recapeamento, poda de árvores, corte de grama, limpeza de bueiros e varrição e outros através do Portal 156 ou pelo Chat SP156, canal da Prefeitura para solicitação de serviços e envio de denúncias via WhatsApp, pelo telefone (11) 3230-5156.

Envie sua bronca ou mesmo elogios para Redação JG – Rua Faustolo, 60, Água Branca CEP 05041-000, Água Branca ou pelo email: semanajg@gmail.com; se preferir vá direto ao site: www.jornaldagente.inf.br, seção Bronca da Gente.

EDITORIAL

LÚCIA HELENA **Oliveira**

Editora



Folia lapeana

O Carnaval de rua em nossa região vem ganhando corpo e aumentando em importância a cada ano, acompanhando o destaque cada vez maior que São Paulo apresenta nesse que, sem dúvida, é o maior evento do País.

Este ano, cerca de 600 blocos vão desfilar na cidade entre os dias 7 e 21 de fevereiro. Deste total, 60 passarão pelas ruas da Lapa, Vila Romana, Ipojuca, Pompeia, Perdizes, Leopoldina e Barra Funda – ou seja, nossa região concentrará 10% dos blocos de rua da cidade, o que é muita coisa. E a proporção fica ainda mais considerável se levarmos em conta que, dos 60 blocos, 11 se incluem na categoria dos megablocos, levando milhões às ruas. Entre eles, a novidade para o Carnaval 2026 é o desfile do famoso Bloco da Lexa, que pela primeira vez vai animar a Avenida Marquês de São Vicente.

Para aqueles que preferem curtir a folia com a família, levando a criançada e até os pets para se divertir, há os blocos menores, como os tradicionais Passaram a Mão na Pompeia, o Gente Miúda e o Bloco Saia de Chita.

O empenho da Prefeitura na organização do evento, é preciso destacar, vem aumentando na mesma proporção em que o Carnaval ganha importância aqui na capital. Para garantir a diversão de todos e evitar grandes transtornos para aqueles

que preferem aproveitar os finais de semana do pré e pós Carnaval e os quatro dias principais da folia para descansar, a escolha dos blocos segue critérios rígidos. O mesmo acontece com o cadastramento dos ambulantes, que, inclusive, recebem treinamento e kits para trabalhar. Além disso, o prefeito Ricardo Nunes (MDB) criou a Central Permanente do Carnaval, cujo objetivo é aumentar diálogo com blocos, bandas e escolas de samba.

Da parte da Subprefeitura Lapa, um esquema especial envolvendo todo seu efetivo de fiscalização e limpeza, além de um reforço com equipes enviadas pela Secretaria Municipal das Subprefeituras, já está detalhado. O objetivo, segundo o coordenador de Governo Local da Sub Lapa, Luciano Oliveira, é trabalhar com tolerância zero em relação à venda irregular de bebidas e ao atraso por parte da organização dos blocos no término dos desfiles.

Ao promover uma festa que reunirá mais de 15 milhões de pessoas, o poder público hoje encara o Carnaval como um meio de aquecer o turismo na cidade e garantir emprego para um grande número de pessoas.

Para a população, chegou a hora de, mais uma vez, ‘deixar a tristeza prá lá’ e aproveitar a festa. Cada um a seu modo. O importante, nesses dias de folia, é se divertir!

ARTIGO

Gustavo **Pires**
Presidente da
SPTuris



De São Paulo para o mundo

O Carnaval de Rua de São Paulo já é uma referência e, a cada ano, cresce em qualidade, organização e diversidade cultural. Em 2025, foram mais de 16 milhões de foliões, 1,5 milhão de turistas e uma movimentação de R\$ 3,4 bilhões na economia da cidade. Esse é um evento que gera empregos, fortalece a economia e projeta São Paulo para o Brasil e o mundo.

Para a organização do evento e aprovação dos blocos, a Comissão Especial do Carnaval de Rua leva em conta critérios como o planejamento dos desfiles, o impacto no comércio local, as condições das vias e o zoneamento da região, além da origem, história e tradição dos blocos, cordões, bandas e demais manifestações carnavalescas.

Outra frente importante é a sustentabilidade, com incentivo à coleta seletiva, participação de catadores e parcerias com programas de reciclagem, reforçando a responsabilidade ambiental do evento.

Para 2026, esperamos ampliar ainda mais o alcance do evento, atraindo visitantes de todo o Brasil e do exterior e promovendo a economia criativa.

Texto extraído do site oficial da SPTuris



Jornal da Gente
www.jornaldagente.inf.br

Redação e publicidade:
Rua Faustolo, 60 | Água Branca
CEP 05041-000 | São Paulo

DIRETOR: Ubirajara de Oliveira

REPORTAGEM, REDAÇÃO E EDIÇÃO: Lúcia Helena Oliveira - Para envio de sugestões de pauta: Whatsapp: 97548-7636

SISTEMAS E INTERNET: William Mastrangi

EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA: Thiago Alan e William Mastrangi

PUBLICIDADE:
Priscila Bello e Silvana Baia

DISTRIBUIÇÃO: Marcelo Secco

IMPRESSÃO: OESP GRÁFICA. Av. Celestino Bourroul, 100, Limão. Tel: 3856-3536

CIRCULAÇÃO GRATUITA PORTA-A-PORTA:
Água Branca, Pompeia, Romana, Ipojuca, Lapa de Baixo, Lapa, Alto da Lapa, City Lapa, Parque da Lapa, Hamburguesa e Leopoldina

CIRCULAÇÃO - 45 mil / semana (impresso+digital)
LEITORES - 123 mil / semana (impresso+digital)

CONTATOS • REDAÇÃO Tel: 3874-5533 / semanajg@gmail.com • **PUBLICIDADE** vendas@jornaldagente.inf.br
LAPA Tel: 97133-1803 / anuncios@jornaldagente.inf.br | **ROMANA/POMPEIA** Tel: 97133-1806 | **LEOPOLDINA** Tel: 97548-7635

COMUNIDADE

MEIO AMBIENTE

Praças revitalizadas já dão sinais de deterioração

As praças Francisco Matarazzo, na Pompeia, e Cyla Remundini, na Leopoldina, que no ano passado foram revitalizadas com parte da verba orçamentária complementar de R\$ 6 milhões destinada à Subprefeitura Lapa em 2024, já aparentam sinais de deterioração e, segundo os comitês de usuários de praças, precisam de melhor conservação.

Na Praça Francisco Matarazzo, reinaugurada pelo subprefeito coronel Paulo Adriano Telhada no primeiro semestre de 2025, a pintura da quadra e do calçamento já está descascada. “É preciso um empenho maior da subprefeitura na fiscalização e conservação desses es-



Praça Francisco Matarazzo tem piso da quadra descascado

paços de lazer, isso sem falar que os materiais utilizados deveriam ser de boa qualidade, para que durassem mais”, ressalta a representante do Comitê de Usuários, Jupira Cauhy. Ela lembra que o comitê já levou um relatório à Sub Lapa, expondo

as condições da praça. Além disso, recentemente os coordenadores do Conselho Participativo (CPM) visitaram o local e questionaram a subprefeitura na última reunião do órgão.

Já a Praça Cyla Remundini, que passou por obras, mas ainda não foi oficialmente reinaugurada, está com mato alto e galhos de árvore e entulho acumulados em vários pontos.

“Apesar da revitalização, ficou faltando implantar o Caminho Seguro da Criança, projeto que visa garantir maior segurança aos alunos no trajeto de suas casas para a escola e vice-versa”, explica a representante do Comitê de Usuários,

MOBILIDADE

Sondagens na Linha 20 são interrompidas

O Metrô de São Paulo determinou a paralisação imediata das sondagens de solo para a futura Linha 20-Rosa na Lapa, após reclamações de moradores sobre descarte de lama com mau cheiro em vias públicas. Imagens feitas por moradores mostram o material escorrendo pelas ruas e sujando calçadas. O Metrô atribuiu o problema a uma falha no procedimento da empresa contratada, que descartou a terra de forma inadequada, e afirmou que não há risco para os moradores.

Alexandra Swerts.

O coordenador de Governo Local da Subprefeitura Lapa, Luciano Oliveira, admite as falhas. “Vamos procurar trabalhara em conjunto com os comitês e o CPM para providenciar o que está faltando”, diz.

O MAIOR CARNAVAL DO BRASIL

TÁ DE VOLTA!

Que São Paulo tem o maior Carnaval do Brasil todo mundo já sabe. E, neste ano, está ainda melhor. São mais de 600 blocos de rua, de graça, para toda a família, em toda a cidade. Tem mais segurança, mais limpeza e ainda mais cuidado, saúde e respeito.

CONFIRA A PROGRAMAÇÃO

GARNAVALSP.COM

SÃO PAULO CARNAVAL 26

MAIS DE 600 BLOCOS DE RUA

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SAÚDE

Hospital Sorocabana deve manter Hospital Dia



Foto: Divulgação

Final das obras do hospital está previsto para início de 2027

De acordo com informações da Secretaria Municipal de Saúde divulgadas ao JG, o complexo do Hospital Soroca-

bana, na Lapa, que passa atualmente por uma ampla reforma, deverá continuar sediando um Hospital Dia, unidade de saúde que realiza procedimentos cirúrgicos, clínicos, diagnósticos e terapêuticos de baixa e média complexidade.

De acordo com a nota enviada ao jornal, “a Coordenadoria de Saúde Oeste contará com dois novos Hospitais Dia, um no Complexo de Saúde Sorocabana e outro no Hospital Brigadeiro”.

Mesmo com o avanço das obras de reforma, o Hospital Dia do Sorocabana continua em funcionamento e a informação passada aos conselheiros gestores do hospital é de que ele seria desativado e transferido para as dependências do antigo Hospital Brigadeiro, na Avenida Brigadeiro Luiz Antônio. “Até a nossa última reunião, no dia 16 de janeiro, não tínhamos a informação de que a nossa coordenadoria passaria a contar com dois Hospitais Dia”, diz a conselheira Maria Bertolina de Moraes.

A reabertura total do Sorocabana está prevista para o início de 2027. As obras de modernização, com investimento de mais de R\$ 250 milhões, visam transformar o local em um hospital geral de referência com 271 leitos, incluindo maternidade.

LAPA MUNDI

Por Greg Mattos com colaboração da redação

Críticas, elogios e sugestões

Contato: redacao@jornaldagente.inf.br

Guia de áreas verdes 1

Para comemorar os 472 anos de São Paulo, histórias, curiosidades e informações práticas sobre os 121 parques municipais da cidade foram reunidas no livro “São Paulo Cidade Verde – Um Guia de Todos os Parques Municipais da Capital”, publicação gratuita da Prefeitura para apresentar a rede de áreas verdes da cidade. O material apresenta também as características, estruturas disponíveis e registros da biodiversidade presentes em cada área verde, além de dados como horário de funcionamento, infraestrutura disponível, como chegar, registros de fauna e flora e a história de cada área verde. Além do levantamento histórico e informativo, o livro apresenta os resultados de uma pesquisa de satisfação realizada pelo Datafolha com frequentadores de parques municipais, que deram nota média de 8,2 a essas áreas verdes. Segundo a pesquisa, 100% dos entrevistados afirmam que estar em um parque melhora o bem-estar, e 99% consideram os parques ambientes saudáveis, associados à promoção da saúde e à convivência com familiares e amigos. Para 95%, os parques são boas opções de lazer para toda a população, e 78% dizem que frequentar parques está entre suas principais atividades de lazer.



Foto: Divulgação

Recorde de turistas

A cidade de São Paulo encerrou 2025 com resultados históricos no turismo. Dados consolidados do Observatório de Turismo e Eventos da São Paulo Turismo (OTE-SPTuris), com base na plataforma Claro Geodata, indicam que a capital paulista recebeu 47,2 milhões de turistas ao longo do ano, crescimento de aproximadamente 25% em relação a 2024, quando o total foi de 37,7 milhões de visitantes. Além do crescimento no volume total de visitantes, o desempenho de 2025 foi marcado pelo avanço equilibrado entre o turismo de lazer e o turismo de negócios, segmentos estratégicos para a capital. A intensa agenda de eventos, feiras, congressos e grandes shows, aliada à diversidade cultural, gastronômica e de entretenimento da cidade, contribuiu para ampliar o tempo de permanência dos turistas e a circulação de recursos em diferentes regiões de São Paulo, fortalecendo a economia local ao longo de todo o ano. “Do total de turistas registrados em 2025, 44,7 milhões são nacionais, o que representa um crescimento de 25,3% em relação ao ano anterior, enquanto o fluxo de turistas internacionais alcançou 2,5 milhões, alta de 21%. Esses números mostram São Paulo para o mundo e reforçam que, ao mesmo tempo em que é o principal destino do turismo nacional, a cidade também se consolida como um destino global”, afirma o presidente da SPTuris, Gustavo Pires.

Vacinação

No último Dia D de vacinação, que ocorreu no sábado, 24, a Secretaria Municipal da Saúde (SMS) registrou 81.683 doses de vacinas aplicadas. Ao longo do dia foram aplicadas 11.644 doses contra o sarampo, 26.939 contra febre amarela e 43.100 doses de outros imunizantes do calendário de rotina. Do total, somente nos CEUs, foram realizadas 1.592 aplicações. Nas ações de busca ativa de usuários com necessidade de atualização da caderneta vacinal, foram realizadas 85.657 abordagens, sendo 27.251 ligações telefônicas e 58.406 visitas domiciliares.

Guia de áreas verdes 2

Em 2025, os parques municipais registraram 57,9 milhões de visitas, consolidando-se como parte relevante da rotina de lazer da população de São Paulo. De acordo com a Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente, desde 2023 foram investidos mais de R\$ 40 bilhões em projetos relacionados à sustentabilidade, resiliência climática e qualificação do espaço urbano, incluindo ações de criação de novos parques, programas de arborização e medidas de mitigação dos impactos das mudanças climáticas, orientadas por diretrizes como os Planos Verdes.


MASSAS MORDINI
 Desde 1968

RONDELI LASANHA CANELONE
 NHOQUE RAVIOLI CAPELETE

3862-9944


FABRICAÇÃO PRÓPRIA

Entregamos na região
 de Terça a Sábado
 das 09 as 16hs.

LOJA ABERTA DE
TERÇA A DOMINGO

Rua Monteiro de Melo, 335 - Lapa
 (Estacionamento próprio)



FIGO

FRESCO NO SACOLÃO

Encante seu paladar com a nobreza do figo no Sacolão da Lapa! Originado do mediterrâneo, o figo é mais do que uma fruta, é uma experiência sensorial refinada.

Conheça os benefícios do figo na sua alimentação:

- É rica em fibras, vitaminas e minerais.
- Contém antioxidantes que combatem o envelhecimento.
- Controla a pressão arterial e fornece energia natural.

Não perca a chance de adicionar um toque de elegância aos seus pratos. **Venha nos visitar!**



Rua Caio Graco, 322
Vila Romana ☎ 11 3872-6466

Horário de atendimento:
Segunda a Sábado: das 7H às 21H
Domingos e feriados: das 8H às 20H.



Um local diferenciado de acolhimento de idosos

Iniciativa idealizada por dois sócios, uma administradora e um médico. Com investimento em qualificação e atualização na área de gerontologia, nosso objetivo é proporcionar o melhor ambiente de acolhida e suporte no processo de senescência.



Alimentação com qualidade
Higiene
Atenção dos cuidadores
Amplitude de ambientes
Terapias ocupacionais



Rua Tomé de Souza, 844 - City Lapa
Telefone: (11) 98931-1811 | Instagram: @recantodavilalapa

ANUNCIAR NO JORNAL DA GENTE É A MANEIRA MAIS RÁPIDA, EFICIENTE E ECONÔMICA DE OFERECER SEUS PRODUTOS E SERVIÇOS PARA OS MORADORES DO BAIRRO. PARA SABER COMO, POR QUE E POR QUANTO LIGUE PARA 97133-1808

GENTE



» Aconteceu na quarta-feira, 28, na sede da ACM Lapa, a reunião do Rotary Lapa, que foi presidida pelo presidente Sérgio Prezzoti. Após o almoço, cantou-se o parabéns rotário aos aniversariantes do mês.

Foto: Samuel Barcellos

JG SERVIÇOS

Para anunciar ligue:
LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803

SERRALHEIRO

Fabricação e reformas, portas de aço, troca de mola, automatização de portões, codificação de controles. Vanilson. Tels.: 3862-6615/ 98518-4022.

MARCENEIRO PAULO ROBERTO

Restauração de móveis em geral. Pequenos serviços sob medida e planejados. Sede própria a 45 anos. whatsapp F.: 96183-4480

TÉCNICO EM INFORMÁTICA

Manutenção e montagem de computadores e redes. Adriano. Whatsapp 11 98508-8305.

GM CONSERTOS
Juciê Técnico
96810-0855
Rua Sepetiba, 353
Lapa

Advocacia Arbelli

Direito Trabalhista • Direito Civil
Assessoria Empresarial

AV. QUEIROZ FILHO 1700,
Torre E Cj. 709
VL. Leopoldina PABX 3068-0096
99747-7966
arbelli@arbelli.adv.br
www.arbelli.adv.br

Faça suas compras
de produtos e serviços
no bairro

Você gera riqueza e
empregos perto da sua casa

Jornal da Gente

Costureira

Conserto de roupas e confecções em geral
Uniformes profissionais e roupas sob medida



Rua Fabia, 659 - Vila Romana
Rua Espartaco, 95 - V. Romana
Aurea 97099-1025
barrichelloaurea@gmail.com

OPORTUNIDADE

DE 300 MIL
POR 250 MIL

APTO FREGUESIA DO Ó

2 quartos 1 vagas de garagem 1º andar
sala cozinha banheiro 42 m²

TRATAR C/ SILVANA 97133-1808

PROBLEMAS NO PLANO DE SAÚDE DA SUA EMPRESA, NÓS TEMOS A SOLUÇÃO, CONSULTE-NOS.

Grupo NotreDame Intermédica OMINT SEGUROS Trasmontano Saúde Unimed
alice MedSenior sami amil Plena
Central Nacional Unimed PREVENTY SENIOR SulAmérica ÚNICA SAÚDE Bradesco Seguros

Se você não estiver satisfeito com o seu plano de saúde pelo atendimento ou pelo valor, podemos analisar e fazer nova proposta para atender suas necessidades

Samuel Barcellos
(11) 97133-1800
samuelbarcellos56@gmail.com

MADRID
LAVA RÁPIDO

50
ANOS DE
TRADIÇÃO

POLIMENTO LIMPEZA DE COURO
HIGIENIZAÇÃO CRISTALIZAÇÃO

Rua Marco Aurélio, 765 - Vila Romana
3864-8185

COMUNIDADE

ESPECIAL CARNAVAL

Prefeito acompanha treinamento de ambulantes na Barra Funda

O prefeito Ricardo Nunes (MDB) esteve na região da Avenida Marquês de São Vicente, na Barra Funda, na terça-feira, 27, para acompanhar a entrega dos kits e o treinamento dos 15 mil ambulantes credenciados para trabalhar no Carnaval de Rua este ano.

A ação integra a parceria entre a Prefeitura de São Paulo e a Ambev, patrocinadora oficial do Carnaval paulista, com investimento superior a R\$ 29,2 milhões. A iniciativa faz parte da estratégia da gestão municipal para fortalecer a organização do evento e ampliar as oportunidades de geração de emprego e renda durante o período carnavalesco.

“Esse modelo amplia o potencial de ganhos dos ambulantes, que podem optar por diferentes volumes de pré-venda de produtos, com possibilidade de alcançar rendimentos expressivos ao longo dos dias de festa”, afirmou Nunes.

Os ambulantes receberam um kit completo de trabalho, com credencial, colete, guarda-sol, isopor e boné, além de participarem de capacitação gratuita, com orientações sobre atendimento ao público, técnicas de venda, atuação regularizada e con-



Kits foram entregues a 15 mil ambulantes

sumo responsável de bebidas alcoólicas.

Nunes.

O prefeito também ressaltou a estrutura preparada pela Prefeitura para garantir a segurança e o funcionamento do Carnaval. “A nossa gestão prevê esquema especial com segurança, atendimento médico, banheiros químicos, gradis e equipes de apoio, seguindo o modelo adotado em grandes eventos realizados recentemente na capital, como o Réveillon da Paulista, a Virada Cultural e a Virada Esportiva”, destacou Ricardo

Foto: Divulgação

JG IMÓVEIS

Para anunciar ligue:
LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803



SE TODO MUNDO CHAMA O SÍNDICO, QUEM O SÍNDICO VAI CHAMAR?
BERTI CONSULTORIA! HÁ MAIS DE 45 ANOS RESOLVENDO A VIDA
DE QUEM RESOLVE TUDO NO CONDOMÍNIO.

SOLICITE PROPOSTA PARA
**ADMINISTRAÇÃO
DE CONDOMÍNIOS**

- > Gestão Administrativa;
- > Gestão Financeira;
- > Gestão de Recursos Humanos;
- > Gestão de Assuntos Jurídicos.

Rua Marco Aurélio, 527 - Vila Romana,
São Paulo/SP - Sede própria.

(11) 3866-3500
berti@berticonsultoria.com.br

BERTI
CONSULTORIA

Desde 1977

CONFIRA OFERTAS DE LOCAÇÃO/VENDA EM NOSSO SITE: WWW.BERTI CONSULTORIA.COM.BR

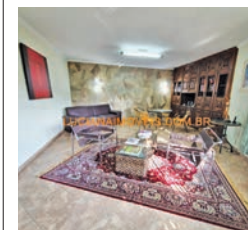


CRECI 12.974-J

LUCIANA IMÓVEIS
**A FORÇA DE
UM NOME**

3641-3966 • 97261-1213
99657-0765

www.lucianaimoveis.com.br



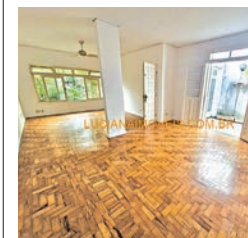
CITY LAPA COMERCIAL OU RESIDENCIAL

Sobrado prox. ao Clube Peleção, c/ jardim na frente do imóvel, sala ampla, lavabo, cozinha grande, 3 dorms. sedo 1 suite, c/ arm., edícula, a. de serv., quintal, 2 vagas de garagem, atualmente funciona como um escritório. REF: 12708 VENDA R\$ 1.200.000,00.



ALTO DA LAPA - 3 IMÓVEIS

São 3 imóveis num terreno de esquina em região nobre no alto da lapa, com entradas independentes. Uma casa, um salão comercial com pé direito de 4m e um apto. Casa com 250m² com 3 dorms. todos com closet sendo 1 suite, 2 salas, varanda, copa, cozinha, lavanderia, quintal coberto, jardim e duas vagas. Salão com 60m², dois banheiros e cozinha, Apto com 60m² com suite, varanda, sala, cozinha e copa. REF 11775. Venda R\$ 1.500.000,00.



VILA ROMANA - CASA

Casa de 136m² térrea, muito agradável, 2 dorms. c/ armários, sala ampla estar e jantar, cozinha grande, área de serviço, quintal, 2 vagas de garagem, edícula com sala, cozinha, banheiro, 2 quartos. REF: 12563. VENDA R\$ 1.100.000,00.

Rua Bairi, 29 - Alto da Lapa

Plantão aos sábados das 9h às 16h

“Mas ajuntai tesouros no céu, onde nem a traça nem a ferrugem consomem, e onde os ladrões não minam nem roubam”

ACONTECE

ESPECIAL CARNAVAL

Sub Lapa monta esquema especial para Carnaval de rua na região

Com cerca de 60 blocos desfilando pelas ruas da região entre os dias 7 e 21 de fevereiro, que vão levar milhões de pessoas principalmente à Avenida Marquês de São Vicente, na Barra Funda, a Subprefeitura Lapa planeja um forte esquema envolvendo limpeza e zeladoria e a fiscalização na venda de bebidas por ambulantes irregulares, em parceria com a polícia e a Guarda Civil Metropolitana (GCM).

“Não vamos permitir atraso nos desfiles. Assim que der o horário combinado para terminar a passagem de cada bloco já vamos entrar com as equipes de limpeza, fazendo a varrição acompanhada de caminhões pipa”, explica o coordenador de Governo Local da Sub Lapa, Luciano Felipe de Oliveira. “Além do nosso

efetivo completo de limpeza e varrição, vamos contar com um reforço destacado pela Secretaria das Subprefeituras”.

Em relação à venda irregular de bebidas, além das equipes da subprefeitura, haverá uma força tarefa extra com 10 grupos de fiscais, 4 desses grupos atuando nas áreas da Avenida Marquês de São Vicente e Avenida Sumaré, onde estão concentrados os megabloques. “Nessa área estão previstos desfiles de 11 megabloques, nove na Marquês e dois na Sumaré, incluindo novos blocos, como o da Lexa, que costuma atrair mais de 1 milhão de pessoas”, lembra o coordenador.

Na página 8 desta edição, o JG publica a programação dos blocos que desfilarão nos dois dias do Pré-Carnaval e nos quatro dias de Carnaval. A Prefeitura



Foto: Divulgação

Bloco da Lexa desfila pela primeira vez em São Paulo, no domingo, 8/2, às 14h

ra ressalta, no entanto, que essa programação pode mudar inclusive durante o período de folia. Para confirmar a passa-

gem dos blocos, a Prefeitura recomenda consultar, antes, o site especial do Carnaval 2026: www.carnavalsp.co

Blocos agitam os quatro dias de folia

Com blocos tradicionais como o Let's Rock desfilando na Vila Romana e o Beat Loko que passará na Avenida Marquês de São Vicente, além dos bloquinhos que unem famílias e alegam crianças e adultos, o carnaval de rua nos bairros da região terá opções para todos os gostos e estilos. Veja a programação:

Sábado, 14/2

- **Acadêmicos do Gato Mia** – das 12h às 16h. R. Faustolo, 809 a 63
- **Bloco Beat Loko** – das 14h às 18h. Av. Marquês de São Vicente, 230 a 658
- **Bloco do Adorno** – das 14h às 18h. R. Faustolo, 800 a 200
- **Bloco do Galo** – das 14h às 18h. Tv. Roque Adoglio
- **Bloco Emo** – das 14h às 18h. Av. Paulo VI, entre Praça Marcia Alberti Mammana e Av. Sumaré, 1529
- **Bloco Flor do Desejo** – das 10h às 13h. Praça Cornélia
- **Bloquinho da Miúda** - das 10h30 às 15h. R. Coronel Melo de Oliveira
- **Filhos de Plutão** – das 10h às 14h. Pça. Jesuino Bandeira, R. Barbara

Heliodora, R. Vespasiano, R. Armando Brussolo, R. Marco Aurélio, Pça. Jesuino Bandeira, R. Barbara Heliodora, R. Vespasiano

- **Unidos Venceremos** – das 15h às 18h. R. Tucuna, R. Coronel Melo de Oliveira, R. Caraibas, Av. Prof. Alfonso Bovero, R. Tucuna 14:00 15:00 18:00
- **Vai Quadrangular** - das 15h às 17h. R. Caraibas, R. Venacio Aires, R. Cayowa, R. Palestra Itália
- **Bloco do Suetos** – das 14h30 às 17h30. R. Ministro Sinésio Rocha, Tv. João Matias, Pça. Rio dos Campos, R. Mario Cardoso, R. Daniel Cardoso, Vieira Estevam Garcia, R. Ribeiro de Barros, R. Dr. Francisco Figueiredo Barreto.
- **O Bloco Sabbath** – das 15h às 18h. R. Caetés, R. Ministro Gastão Mesquita, R. Vanderlei, R. Ministro Gastão Mesquita
- **Piracema Desvairada** – das 16h às 18h. R. Dr. Augusto de Miranda, R. José Tavares de Miranda, R. Miranda de Azevedo, Pça. Daniel Berciano Villasol
- **Fico fei nunca** - das 12h às 16h. Av. Paulo VI, entre Praça Marcia Alberti

Mammana e Av. Sumaré, 1529

- **Acadêmicos da Barra Funda** – das 12h às 16h. Av. Marquês de São Vicente, 230 a 658

Domingo, 15/2

- **Bloco Saia de Chita** – das 9h às 13h. R. Marcelina, Pça. João Salgado Sobrinho, R. Bárbara Heliodora, Pça. Diogo do Amaral, Pça. Jesuino Bandeira
- **Bloco Lets Block** – das 15h às 18h. R. Faustolo, 809 ao 63
- **Bloco não Vai Acabar** – das 15h às 18h. R. Miranda de Azevedo, Tv. Roque Adoglio, R. Professor Ciridiano Buarque, R. Mário Cardoso, Pça. Rio dos Campos
- **Bloco Presidente** – das 14h às 18h. Av. Marquês de São Vicente, 230 a 658
- **Bloquinho Gente Miúda** – das 14h às 17h. Av. Prof. Alfonso Bovero, R. Apinajés, R. Capital Federal, R. Prof. Alfonso Bovero
- **Bunytos de Corpo** - das 9h às 12h. R. Coari, R. Barão do Bananal, R. Cajaiaba, R. Ciridiao Buarque, Pça. Rio dos Campos
- **Summer Eletro Bloco** - das 14h às 18h. Av. Marquês de São Vicente, 230 a 658
- **Tia eh o Caraleo** – das 14h às 18h. Pça. Padre Arnaldo
- **Bloco do Pitêu** – das 10h às 14h. R.

Caetés, 384 ao 482

- **O Bloco Sabbath** – das 15h às 18h. R. Caetés, R. Ministro Gastão Mesquita, R. Vanderlei, R. Ministro Gastão Mesquita.

Segunda-feira, 16/2

- **Cordão Cheiroso** – das 9h às 13h. R. Catão, R. Apodi, R. Sepetiba
- **Ano Passado Eu Morri, mas Esse Ano Eu não Morro** – 12h às 16h. Pça. Jesuino Bandeira, R. Bárbara Heliodora, Pça. João Salgado Sobrinho
- **Bloco Lua Vai** – das 14h às 18h. Av. Marquês de São Vicente, 230 ao 658
- **Bloco NaMiuda** – das 14h às 18h. Av. Prof. Alfonso Bovero, R. Apinajés, Rua Capital Federal, R. Bruxelas, Av. Prof. Alfonso Bovero

Terça-feira, 17/2

- **Acadêmicos da Cerca Frango** – das 10h às 14h. Pça. Jesuino Bandeira, R. Bárbara Heliodora, R. Vespasiano, R. Armando Brussolo, R. Marco Aurélio, Pça. Jesuino Bandeira, R. Jesuino Bandeira, R. Bárbara Heliodora, Pça. Diogo do Amaral
- **Bloco do Poderoso** - das 13h às 17h. Av. Marquês de São Vicente, 230 a 658
- **É Tão Bom!** – das 13h às 17h. Av. Paulo VI, entre Praça Marcia Alberti Mammana e Av. Sumaré,