

Publicidade

Saiba porque a manga Palmer é uma das frutas mais consumidas >> P5

Imóveis >> P7

Confira as ofertas da Luciana Imóveis

Acontece

Helena Araújo faz espetáculo de dança no Sesc Pompeia >> P7

21 a 27 de março | Ano 25 | N° 1.206 | Mais informações sobre reportagens acesse: www.jornaldagente.inf.br

Distribuição gratuita

Jornal da Gente



Foto: Divulgação

Prefeito entrega mais 244 apartamentos na Leopoldina

> Residencial Major Paladino terá 1.035 unidades >>P3



Foto: Divulgação

EMEI Dona Leopoldina adota currículo antirracista

Escola é referência práticas pedagógicas inovadoras P4



Foto: Divulgação

Encontro reúne famílias inscritas em programa habitacional

Construção dos apartamentos está atrasada P6

POLUIÇÃO SONORA

STF mantém decisão que nega isenção de limite de ruído em shows e eventos

O Supremo Tribunal Federal (STF), por decisão da Ministra Cármen Lúcia, publicada na quinta-feira, 12, não acolheu os recursos protocolados pela Câmara Municipal e pelo Município de São Paulo no caso da Lei Municipal nº 18.209/2024, mantendo, na prática, a decisão do Tribunal de Justiça de São Paulo (TJSP) que declarou inconstitucional a tentativa de alteração do artigo 146 da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo na intenção de isentar shows e eventos autorizados pela Prefeitura de limites de ruído.

Na decisão, o STF reafirma en-

tendimento já consolidado de que o Poder Legislativo não pode inserir, por emenda, matéria estranha ao objeto original do projeto de lei. Além disso, o STF considerou que não houve participação popular específica sobre a emenda inserida nem estudo técnico que a fundamentasse, como é exigido nesses casos. Segundo o acórdão do TJSP reproduzido na decisão do

STF, as audiências realizadas sobre o assunto discutiram o texto original do projeto, e não o conteúdo acrescentado posteriormente sobre emissão sonora.

ESPAÇO ABERTO

BRONCA

Rotatória perigosa

O morador Renato Ielpo pede a reconfiguração da rotatória existente na esquina das ruas Teerã e Paulo Franco, no Parque da Lapa. Segundo ele, a rotatória no local causa muitos acidentes, com o agravante de estar próxima ao ponto final de uma linha de ônibus e à EMEF Dilermando Dias dos Santos.



RESPOSTA

A reportagem do JG enviou o pedido de estudo para o local para a CET. Vale ressaltar que a Subprefeitura Lapa orienta os munícipes a encaminhar os pedidos de tapa-buraco, recapeamento, poda de árvores, corte de grama, limpeza de bueiros e varrição e outros através do Portal 156 ou pelo Chat SP156, canal da Prefeitura para solicitação de serviços e envio de denúncias via WhatsApp, pelo telefone (11) 3230-5156.

Envie sua bronca ou mesmo elogios para Redação JG – Rua Faustolo, 60, Água Branca CEP 05041-000, Água Branca ou pelo email: semanajg@gmail.com; se preferir vá direto ao site: www.jornaldagente.inf.br, seção Bronca da Gente.

EDITORIAL

LÚCIA HELENA **Oliveira**

Editora



Um pensar diferente

A EMEI Dona Leopoldina, escola municipal voltada à educação infantil localizada no Alto da Lapa, completou, recentemente, 70 anos de atividades.

Motivo de orgulho em nossa região, a escola tem sido, pelo menos nas últimas décadas, reconhecida por adotar práticas pedagógicas inovadoras, destacando-se em um país onde a educação pública não é levada a sério.

Dentro dessa proposta, a Dona Leopoldina está estruturando um novo projeto pedagógico intitulado “Terreiro de Infâncias Cultivando um currículo afro-brasileiro na educação infantil”, cujo objetivo é valorizar a diversidade, tendo em vista que, em nosso País, 55,5% da população se autodeclara preta ou parda, de acordo com o Censo Demográfico de 2022 do IBGE.

A nova iniciativa valoriza os diversos aspectos da cultura afro-brasileira, abrangendo não apenas as ações nas salas de referência, mas toda a organização dos espaços e das relações na escola.

Só para citar um exemplo, a horta pedagógica da escola foi batizada de Jardim de Ossaim, em alusão aos conceitos de ancestralidade e tempo presente nas tradições de matriz africana, refletindo essa perspectiva de trabalhar o antirracismo.

Desde a implementação inicial da

proposta, em 2024, passando pelas experiências desenvolvidas ao longo de 2025 e no início de 2026, a diretoria da escola identifica avanços e desafios no projeto.

Segundo a diretora Cláudia Maria, um dos principais desafios é que a consolidação de um currículo antirracista exige enfrentamento permanente de uma sociedade marcada pelo racismo estrutural. “É uma luta constante para construir ideias e desconstruir preconceitos, com as crianças e com as famílias. Por isso, é fundamental não desistir”, afirma ela.

A boa notícia, também de acordo com a diretora, é que esse esforço tem sido recompensado. E em um aspecto que os pedagogos consideram essencial no ambiente escolar: o sentimento de pertencimento e alegria estampado nas atitudes e no sorriso das crianças. “A escola ficou mais feliz. Estar aqui não é algo ruim ou imposto. É um espaço que faz sentido, que faz viver. Isso é extremamente satisfatório”, ressalta Cláudia.

A lição que podemos tirar do exemplo da EMEI Dona Leopoldina é clara: para avançarmos na Educação, é preciso estarmos atentos às realidades que surgem neste mundo em constante transformação.

E, diante dessas mudanças, nos atrevemos a pensar diferente.

ARTIGO

Marcelo **Sando**
Idealizador da Frente Cidadã
pela Despoluição Sonora



Um limite para o barulho

Na semana passada, a ministra Cármen Lúcia, do Supremo Tribunal Federal, negou recurso da Câmara Municipal e do Município de São Paulo, mantendo inconstitucional a tentativa de alteração do artigo 146 da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo na intenção de isentar shows e eventos autorizados pela Prefeitura de limites de ruído. Para os movimentos de moradores que sofrem com a poluição sonora da cidade, a decisão representa uma vitória importante da legalidade urbanística, da democracia do direito da população à saúde, ao descanso e ao meio ambiente equilibrado.

O STF ao não acolher os recursos, preserva o entendimento de que regras sobre uso do solo, impactos urbanos e poluição sonora não podem ser alteradas sem debate público qualificado e sem base técnica. O caso revela, de forma emblemática, que a poluição sonora não deve ser tratada como matéria acessória. Ruído urbano é tema de saúde pública, qualidade de vida, planejamento urbano e proteção ambiental. Exatamente por isso, exige seriedade institucional, transparência e processo legislativo adequado. Comemoramos que, com essa decisão, a cidade deu um passo importante rumo à despoluição sonora.



Jornal da Gente
www.jornaldagente.inf.br

Redação e publicidade:
Rua Faustolo, 60 | Água Branca
CEP 05041-000 | São Paulo

DIRETOR: Ubirajara de Oliveira

REPORTAGEM, REDAÇÃO E EDIÇÃO: Lúcia Helena Oliveira - Para envio de sugestões de pauta: Whatsapp: 97548-7636

SISTEMAS E INTERNET: William Mastrangi

EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA: Thiago Alan e William Mastrangi

PUBLICIDADE:
Priscila Bello e Silvana Baia

DISTRIBUIÇÃO: Marcelo Secco

IMPRESSÃO: OESP GRÁFICA. Av. Celestino Bourroul, 100, Limão. Tel: 3856-3536

CIRCULAÇÃO GRATUITA PORTA-A-PORTA:
Água Branca, Pompeia, Romana, Ipojuca, Lapa de Baixo, Lapa, Alto da Lapa, City Lapa, Parque da Lapa, Hamburguesa e Leopoldina

CIRCULAÇÃO - 45 mil / semana (impresso+digital)
LEITORES - 123 mil / semana (impresso+digital)

CONTATOS • REDAÇÃO Tel: 3874-5533 / semanajg@gmail.com • **PUBLICIDADE** vendas@jornaldagente.inf.br
LAPA Tel: 97133-1803 / anuncios@jornaldagente.inf.br | **ROMANA/POMPEIA** Tel: 97133-1806 | **LEOPOLDINA** Tel: 97548-7635

COMUNIDADE

HABITAÇÃO

Prefeito entrega mais 244 apartamentos na Leopoldina

O prefeito Ricardo Nunes (MDB) esteve, mais uma vez, na manhã da sexta-feira, 20, no Residencial Major Paladino para a entrega de mais 244 unidades habitacionais a famílias de baixa renda atendidas pelo Programa Pode Entrar, em cerimônia que teve a presença do subprefeito da Lapa, Coronel Telhada, e dos vereadores Fábio Riva (MDB) e Paulo Frange (MDB). Com a entrega da Torre 4, o empreendimento, que tem um total de 1.035 unidades, aproxima-se da etapa final de construção. Outras três torres já foram entregues no local, somando 791 apartamentos, e mais uma segue em construção.

O investimento no empreendimento, que figura entre os grandes projetos habitacionais em execução na cidade, soma mais de R\$ 333 milhões, com recursos do Fundo de Desenvolvimento Urbano (FUNDURB), da Prefeitura,

e do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura (FMSAI). Os apartamentos têm entre 52 m² e 53 m², com dois dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço.

Segundo o prefeito, a entrega de hoje marca mais um avanço importante dentro do maior programa habitacional da história da cidade. “São mais 244 apartamentos entregues aqui na Vila Leopoldina. Eram famílias que estavam em áreas de risco, portanto, em uma situação de muita vulnerabilidade, e que tiveram que sair, receberam o auxílio e hoje recebem a chave do apartamento”, afirmou o prefeito, lembrando que, atualmente, 43 mil unidades habitacionais estão em obras. Nunes também pontuou que a nova moradia transforma a vida dos moradores. “Nós não só entregamos a habitação, nós a entregamos com qualidade e com toda



Foto: Divulgação

Apartamentos têm 52 metros e infraestrutura completa

a infraestrutura. Ao redor, temos transporte sobre trilhos, linhas de ônibus, emprego, escolas e UBSs”, concluiu.

O empreendimento foi implantado em uma área de 43,6 mil m², declarada de utilidade pública em 2009, e conta com infraestrutura completa. Estão previstos espaços de lazer com playground, quadra esportiva e sala multiuso, além de uma creche, em fase de construção, com capacidade para

203 crianças de até três anos, e uma Escola Municipal de Educação Infantil (EMEI), com 385 vagas para crianças de 4 e 5 anos. As famílias beneficiadas viviam em áreas de risco, em comunidades como Moinho e Nova Jaguaré, além de regiões como Humaitá, Ilha Verde, Humaitá Caixa C e Ponte Orestes Quércia. Até a entrega das unidades, eram atendidas pela Prefeitura de São Paulo com auxílio-aluguel.



SAÚDE MUNICIPAL

+DE 1.000 UNIDADES

MAIS PERTO DE VOCE

O SISTEMA DE SAÚDE DA PREFEITURA NÃO PARA DE CRESCER

- | 34 NOVAS UPAS ATENDENDO 24 HORAS POR DIA, 7 DIAS POR SEMANA
- | 144 AMBULÂNCIAS, 80 MOTOLÂNCIAS
- | 1 HELIPONTO PARA EMERGÊNCIAS
- | 83% DOS GASTOS COM RECURSOS PRÓPRIOS DA PREFEITURA

+++++



PREFEITURA DE SÃO PAULO
Aqui o trabalho não para.

EDUCAÇÃO

Escola pública no Alto da Lapa adota currículo antirracista

Os alunos da EMEI Dona Leopoldina, escola municipal voltada à educação infantil localizada no Alto da Lapa, passaram a participar, de forma mais estruturada, de atividades curriculares voltadas ao combate de estereótipos, preconceitos e do racismo, que buscam trabalhar a identidade e a diversidade.

O pilar desse trabalho, de acordo com a diretora Cláudia Maria, é o novo projeto pedagógico intitulado “Terreiro de Infâncias Cultivando um currículo afro-brasileiro na educação infantil”. “O novo projeto político-pedagógico busca valorizar os diversos aspectos da cultura afro-brasileira, abrangendo não apenas as ações nas salas de referência, mas toda a organização dos espaços e das relações na escola”, explica Cláudia. “O nome Terreiro de Infâncias propõe um sentido de comunidade e pertencimento. Não se trata de uma referência religiosa, mas de um conceito ligado à cooperação, à ancestralidade, à resistência e à valorização cultural”, ressalta.

Com a mudança, iniciada em 2024, espaços físicos da escola também passaram a refletir essa perspectiva. A horta pedagógica, que conta com composteira e cisterna, foi batizada de Jardim de Ossaim, em alusão aos conceitos de ancestralidade e tempo presente nas tradições de matriz africana. De acordo com a mi-



Foto: Divulgação

Espaços da escola se integram à nova proposta

tologia Iorubá é o detentor do segredo das ervas e da cura.

O espaço dialoga também com o trabalho das Mães Guardiãs da Alimentação Escolar, responsáveis por promover práticas de alimentação saudável e educação ambiental junto às turmas.

Um dos parques da unidade recebeu o nome de Parque Dandara, em referência a Dandara dos Palmares, símbolo da resistência negra no Quilombo dos Palmares durante o período colonial. Ao nomear seus espaços, a escola transforma o cotidiano em instrumento pedagógico. “Nós aproximamos as crianças de referências históricas e culturais essenciais para o reconhecimento de uma identidade”, destaca a diretora.

Um local diferenciado de acolhimento de idosos

Iniciativa idealizada por dois sócios, uma administradora e um médico. Com investimento em qualificação e atualização na área de gerontologia, nosso objetivo é proporcionar o melhor ambiente de acolhida e suporte no processo de senescência.



Alimentação com qualidade
Higiene
Atenção dos cuidadores
Amplitude de ambientes
Terapias ocupacionais



Rua Tomé de Souza, 844 - City Lapa
Telefone: (11) 98931-1811 | Instagram: @recantodavilalapa

LAPA MUNDI

Por Greg **Mattos** com colaboração da redação

Críticas, elogios e sugestões

Contato: redacao@jornaldagente.inf.br

Mobilidade sustentável 1



Foto: Divulgação

A Prefeitura acaba de incorporar 110 novos ônibus movidos a energia limpa, entre eles quatro articulados, reforçando o compromisso da administração municipal com a melhoria da mobilidade urbana e a redução de impactos ambientais. Com a nova entrega, a cidade passa a contar com 1.259 ônibus elétricos em operação, consolidando São Paulo como a maior frota desse tipo em circulação no Brasil. Atualmente, mais de 80% dos ônibus elétricos do país estão na capital paulista. Em relação à sustentabilidade, apenas o lote entregue nesta semana deve evitar o consumo de cerca de 4,2 milhões de litros de diesel, o que corresponde à redução de aproximadamente 9,5 mil toneladas de dióxido de carbono (CO₂) na atmosfera.

Mobilidade sustentável 2

De acordo com a Prefeitura, a operação de veículos elétricos pode ser até 65% mais barata por quilômetro rodado em comparação com os modelos movidos a diesel. Com a ampliação da frota, a capital deixará de consumir cerca de 47,6 milhões de litros de diesel por ano, o que representa uma redução estimada de 109,5 mil toneladas de CO₂ anuais. Os veículos contam com ar-condicionado, tomadas USB, wi-fi, piso baixo com acessibilidade e vidros com proteção contra raios UV. Parte da frota também possui câmeras integradas ao sistema Smart Sampa, ampliando o monitoramento e a segurança no transporte coletivo. Para viabilizar a

expansão da frota elétrica, a Prefeitura estruturou um modelo de financiamento com apoio de instituições como Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social, Caixa Econômica Federal e Banco do Brasil.

ZEIS sem IPTU

Um projeto de lei do vereador Fábio Riva (MDB), aprovado na Câmara Municipal, prevê a isenção de IPTU para imóveis residenciais regularizados em Zonas Especiais de Interesse Social (ZEIS) 1, 2 e 4 em São Paulo. “A medida visa justiça social para famílias de baixa renda, com as unidades populares isentas até 2030”, ressalta Riva. Moradores de áreas ZEIS devem, agora, aguardar a aprovação final do projeto e verificar a situação de isenção junto à Prefeitura.

Cuidados paliativos

De acordo com dados da Secretaria Municipal de Saúde (SMS), nos últimos cinco anos a oferta de serviços de cuidados paliativos aumentou mais de 15 vezes, passando de 965 procedimentos em 2020 para 15.378 em 2025. A assistência é prestada por meio do Programa Melhor em Casa, que reúne 63 Equipes Multiprofissionais de Atenção Domiciliar (Emads) e 20 Equipes Multiprofissionais de Apoio (Emaps). Atualmente, cerca de 3 mil pacientes são acompanhados por equipes multiprofissionais formadas por médicos, enfermeiros, fisioterapeutas, assistentes sociais, psicólogos e outros profissionais de saúde. A atuação integrada permite oferecer atenção completa aos pacientes, considerando não apenas os sintomas físicos, mas também aspectos emocionais, sociais e familiares. A expansão do atendimento está relacionada à implementação da Diretriz Técnica de Cuidados Paliativos da rede municipal, que reorganizou o cuidado entre a Atenção Primária e a Atenção Domiciliar, ampliando a identificação e o acompanhamento de pacientes que necessitam desse tipo de assistência.

ANUNCIAR NO JORNAL DA GENTE É A MANEIRA MAIS RÁPIDA, EFICIENTE E ECONÔMICA DE OFERECER SEUS PRODUTOS E SERVIÇOS PARA OS MORADORES DO BAIRRO. PARA SABER COMO, POR QUE E POR QUANTO LIGUE PARA 97133-1808

MANGA PALMER

SABOR E SAÚDE EM CADA MORDIDA!

Essa fruta deliciosa é conhecida por sua polpa macia, doce e sem fiapos, com um sabor suave que conquista todos os paladares. Além de ser irresistível, a Manga Palmer é uma excelente fonte de:

- Vitaminas A e C
- Fibras e antioxidantes

Benefícios:

- Fortalece o sistema imunológico
- Promove a saúde da pele e dos olhos

Versátil, pode ser usada em sucos, sobremesas, saladas, molhos e até em pratos salgados, trazendo um toque tropical às suas receitas.

TÁ NA SAFRA

CURIOSIDADE:

A Manga Palmer é uma das frutas mais consumidas no mundo, com mais de mil variedades espalhadas pelo planeta!

VENHA AO SACOLÃO LAPA E GARANTA AS MELHORES MANGAS PALMER PARA SUA CASA!



Rua Caio Graco, 322
Vila Romana ☎ 11 3872-6466

Horário de atendimento:

Segunda a Sábado: das 7H às 21H
Domingos e feriados: das 8H às 20H.



OPERAÇÃO URBANA ÁGUA BRANCA

Famílias inscritas no programa habitacional realizam encontro

Em um encontro realizado no domingo, 15, organizado por representantes dos moradores no Grupo de Gestão da Operação Urbana Consorciada Água Branca (OUCAB), as famílias que terão atendimento habitacional pela operação receberam informações sobre a planta dos apartamentos, disponibilizadas pela COHAB; sobre o andamento das obras, por meio de imagens de visita realizada

no local; e indicaram perguntas que serão apresentadas para a SP Urbanismo, COHAB e SEHAB. Além disso, as famílias subscreveram um abaixo-assinado requerendo aumento do valor do auxílio aluguel, hoje fixado em R\$ 400,00.

As obras de construção dos apartamentos localizados na Avenida Marquês de São Vicente, 2154 estão bastante atrasadas. O licenciamento, responsabilidade

da SP Urbanismo/PMSP, ainda está tramitando na GRAPROHAB/SEMIL (Governo Estadual). A construtora contratada pela COHAB em julho de 2023, aguarda a autorização para a retirada do conjunto arbóreo, necessária para ampliar a obra.

A Lei da OUCAB determina, desde 2013, atendimento habitacional na Água Branca, para as famílias removidas da Favela da Aldeinha e Favela do Sapo,

entre 2007 e 2011. “Há dinheiro, terreno, projeto, contrato, e as famílias, que acompanham durante todos estes anos. Não é aceitável os atrasos e morosidade da Prefeitura para realizar o projeto no Subsetor A1, que prevê a construção de 1.556 unidades de HIS, um centro educacional, uma UBS com AMA e um parque”, diz Jupira Cauhy, do Grupo de Gestão da OUCAB.

JG SERVIÇOS

Para anunciar ligue:

LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803

SERRALHEIRO

Fabricação e reformas, portas de aço, troca de mola, automatização de portões, codificação de controles. Vanilson. Tels.: 3862-6615/ 98518-4022.

MARCENEIRO PAULO ROBERTO

Restauração de móveis em geral. Pequenos serviços sob medida e planejados. Sede própria a 45 anos. whatsapp F.: 96183-4480

TÉCNICO EM INFORMÁTICA

Manutenção e montagem de computadores e redes. Adriano. Whatsapp 11 98508-8305.

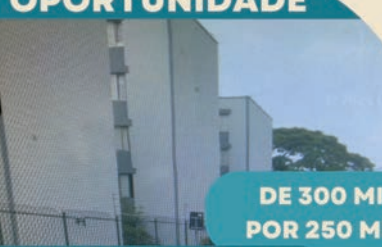
Advocacia Arbelli
Direito Trabalhista • Direito Civil
Assessoria Empresarial
AV. QUEIROZ FILHO 1700,
Torre E Cj. 709
VL. Leopoldina PABX 3068-0096
☎ **99747-7966**
arbelli@arbelli.adv.br
www.arbelli.adv.br

Costureira
Conserto de roupas e confecções em geral
Uniformes profissionais e roupas sob medida

Rua Fabia, 659 - Vila Romana
Rua Espartaco, 95 - V. Romana
Aurea ☎ **97099-1025**
barrichelloaurea@gmail.com

AVISO
Estamos **CONTRATANDO** para
construção civil:
• Montador • Carpinteiro
• Pedreiro • Armador
• Ajudante • Marteleiteiro
Comparecer com currículo e documentos à:
Av. Raimundo Pereira de Magalhães, 1.580
Piqueri - São Paulo - SP - Próximo ao Tietê
Plaza Shopping - ao lado da estação Piqueri.

GM CONCERTOS
Juciê Técnico
☎ **96810-0855**
Rua Sepetiba, 353
Lapa

OPORTUNIDADE

DE 300 MIL
POR 250 MIL
APTO FREGUESIA DO Ó
2 quartos 1 vagas de garagem 1º andar
sala cozinha banheiro 42 m²
TRATAR C/ SILVANA ☎ **97133-1808**

PROBLEMAS NO PLANO DE SAÚDE DA SUA EMPRESA, NÓS TEMOS A SOLUÇÃO, CONSULTE-NOS.

Grupo NotreDame Intermédica OMINT SEGUROS Trasmontano Saúde Unimed
alice MedSenior sami amil Plena
Central Nacional Unimed PREVENTY SENIOR SulAmérica ÚNICA SAÚDE Bradesco Seguros

 Se você não estiver satisfeito com o seu plano de saúde pelo atendimento ou pelo valor, podemos analisar e fazer nova proposta para atender suas necessidades

Samuel Barcellos ☎ (11) 97133-1800
samuelbarcellos56@gmail.com

MADRID
LAVA RÁPIDO
50
ANOS DE TRADIÇÃO
POLIMENTO LIMPEZA DE COURO
HIGIENIZAÇÃO CRISTALIZAÇÃO
Rua Marco Aurélio, 765 - Vila Romana ☎ **3864-8185**

ACONTECE

DANÇA

‘E só melhora’, com Helena Araújo, está no Sesc Pompeia

A dançarina e artista performática Helena Araújo realiza o espetáculo solo ‘E só melhora’ no palco cênico do Sesc Pompeia. As apresentações acontecem de quinta-feira, 26, a sábado, 28, às 19h30, e domingo, 29, às 17h30, com ingressos a R\$ 50,00 (inteira) e R\$ 25,00 (meia).

No espetáculo, Helena usa humor, desobediência e elementos da extravagância do cabaré para expor as pressões turbulentas do mercado da arte. O público é convidado a uma praia fake e DIY que lança um holofote caloroso sobre a saúde mental dos artistas no mundo da performance.

A artista navega pelas ondas tóxicas

do mercado da arte, desafiando a sub-representação das condições de trabalho precárias, viagens incessantes e críticas severas no campo. Ou será mesmo uma praia? Sentada em uma espreguiçadeira, lendo suas bandeiras vermelhas ou talvez lutando contra tubarões, ela compartilha histórias íntimas e ansiedades secretas. Por exemplo, aquelas mensagens que ela precisa responder prontamente sobre um e-mail que foi enviado há uma hora.

Nessa praia, a atmosfera varia de tempestuosa a ventosa a cintilante, e as emoções jorram sem remorso, respingando. Dessa forma, Helena desafia a mentalidade geral de que quanto mais



Foto: Divulgação

Performance é o retrato da vida dos artistas

você faz, mais valioso você é como artista, tentando não fazer nada. Ela falha, tenta novamente, falha e não desis-

tirá tão cedo.

O Sesc Pompeia fica na Rua Clélia, 93 – Água Branca.

JG IMÓVEIS

Para anunciar ligue:

LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803

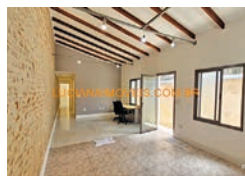


CRECI 12.974-J

LUCIANA IMÓVEIS
A FORÇA DE UM NOME

3641-3966 • 97261-1213
99657-0765

www.lucianaimoveis.com.br



EXCELENTE OPORTUNIDADE VILA ROMANA

Casa térrea reformada, pronta para morar, localizada em região tranquila e com ótima infraestrutura de comércio e serviços. Terreno 100m², A.C 80m², imóvel sem garagem, 2 dormitórios com mezanino, sala integrada a cozinha (conceito aberto), 2 banheiros, edícula nos fundos, localização privilegiada, com fácil acesso às principais vias da região. REF.: 13030 VENDA **R\$ 695.000,00**

ALTO DA LAPA - SOBRADO

Sobrado de 76m², c/ 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro, área de serv. com banheiro, com 1 vaga de garagem, A.T. 3,60 x 17,5m = 63m², pequeno quintal. REF.: 11639 VENDA **650.000,00**

VILA ROMANA - CASA

Casa de 136m² térrea, muito agradável, 2 dorms. c/ armários, sala ampla estar e jantar, cozinha grande, área de serviço, quintal, 2 vagas de garagem, edícula com sala, cozinha, banheiro, 2 quartos. REF.: 12563. VENDA **R\$ 1.100.000,00**.

Rua Bairi, 29 - Alto da Lapa

Plantão aos sábados das 9h às 16h

“Mas juntem tesouros no céu, onde nem a traça nem a ferrugem consomem, e onde os ladrões não minam nem roubam”

BERTI
CONSULTORIA

R. MARCO AURÉLIO, 527
VILA ROMANA
SEDE PRÓPRIA
www.berticonsultoria.com.br

TELEFONE/WHATSAPP
3866-3500
Desde 1977

LOCAÇÃO

CASA TÉRREA – V ROMANA

80m², 2 dorms, sala, cozinha, A. serviço, WC'S, garagem 2 carros.

SEMI INDEPENDENTE.
R\$3.200,00 (CS)

CONJ COMERCIAL – LAPA

90m², 3 salas, 2 WC, copa, A. Serviço – **NÃO TEM CONDOMÍNIO.**
R\$ 3.800,00 (CS)

CONJ COMERCIAL – LAPA

44,5m², 3 salas, wc, copa.
R\$ 1.250,00 (CS)

SOBRADO – V ROMANA

3 dorms, 1 suíte, 2 vagas.
R\$ 4.700,00 + IPTU

APTO – ALTO DA LAPA

60m², 2 dorms, sala, cozinha, WC, dep. empregada c/WC, garagem
R\$ 1.850,00 (CS)

APTO – V ROMANA

60m², 2 dorms, sala, cozinha, wc, A. serviço, varanda. OBS: não tem condomínio. **R\$ 2.500,00 – (CS)**

SALÃO COMERCIAL – LAPA

100m², salão, 2 wcs, copa, depósito. **R\$ 3.800,00 (CS)**

CASA TIPO APARTAMENTO

1 dorm, sala, coz, banheiro, lavanderia externa. **R\$ 1.600,00 + IPTU (FH)**

VENDAS

APTO – V. ROMANA

85m², 3 dorms (1 suíte), varanda, sala (2 amb.), garagem fixa 2 autos, lazer, torre única.
R\$ 990.000,00 (FH)

APTO – ALTO DA LAPA

60m², 2 dorms demais dependencia, quarto empregada, 2 WC'S, garagem, lazer. **R\$ 650.000,00 (CS)**

APTO – V ROMANA

70m², 1 dorm, sala, cozinha, WC, 1 vaga. **R\$ 450.000,00 (FH)**

SOBRADO – R FAUSTOLO

2 dorms, sala, coz, WC, lavanderia (ÓTIMA LOCALIZAÇÃO).
R\$ 570.000,00 (FH)

APTO – RUA FABIA

120m², 4 dorms, 1 suíte, 2 vagas + lazer. **R\$ 1.290.000,00. (FH)**

APTO – ÁGUA BRANCA

60m², 1 dorm, 1 suíte, sala, cozinha, A. Serviço, garagem, sacada, lazer completo, arms embutidos.
R\$ 780.000,00 (CS)

Confira mais ofertas no site: www.berticonsultoria.com.br

VENHA CONHECER A **NOVA LOJA** NA ZONA OESTE DE SP

Promoções válidas de **20/03 a 26/03** ou enquanto durarem os estoques. Corra e aproveite! 

**VILA DAS
FRUTAS**
SUPERMERCADO

**AZEITE CARBONELL
EXTRA VIRGEM 500ML**



POR APENAS: R\$ **27,99**
UN

MANGA PALMER KG



POR APENAS: R\$ **8,99**
KG

Hortifruti • Mercearia • Laticínios • Frios • Lanchonete
Padaria • Sushi • Assados • Forneria • Adega

Rua Cerro Corá, 1100 - Vila Romana / Lapa

Horário de atendimento:

Todos os dias das 7h30 às 22h00

Venha conhecer a **nova loja** da
Zona Oeste! Temos muitas **novidades**
esperando por **você!**

**ESTACIONAMENTO COBERTO
60 VAGAS DISPONÍVEIS**



 viladasfrutas_ /  viladasfrutas /  viladasfrutas.com.br