

Publicidade

O avocado tem sabor, cremosidade e saúde em cada pedaço >> P5



Imóveis

>> P7

Confira as ofertas da Luciana Imóveis



Acontece

Mostra de Ana Raylander está na Casa de Cultura do Parque >> P8

1 a 7 de agosto | Ano 25 | N° 1.225 | Mais informações sobre reportagens acesse: www.jornaldagente.inf.br

Distribuição gratuita

Jornal da Gente



Foto: Divulgação

Lapa tem grande número de semáforos inteligentes

> Na cidade, há 1.677 cruzamentos com essa tecnologia >> P3

VILA LEOPOLDINA

Prefeitura conclui licitação de drenagem

A Prefeitura de São Paulo homologou a licitação para a contratação dos estudos e projetos de infraestrutura da Bacia da Vila Leopoldina, habilitando a empresa Hidrostudio Engenharia para realizar os serviços; em três frentes.

Serão construídos dois túneis, na Rua Xavier Kraus e na Avenida Queiroz Filho; um dique na Marginal Pinheiros; e um pôlder na área da CEAGESP.

A licitação, conduzida pela Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB), seguiu as diretrizes técnicas estabelecidas no Caderno Bacia Vila Leopoldina, do Plano Municipal de Drenagem.

O valor do contrato é de R\$ 6,9 milhões, com duração de oito meses.

As obras, que serão realizadas a partir da apresentação dos estudos e projetos encaminhados pela Hidrostudio, têm como objetivo acabar com as enchentes que acontecem com grande frequência na região, entre as quais a ocorrida no verão de 2020, quando boa parte do bairro da Leopoldina ficou debaixo d'água, com diversos pontos intransitáveis e grande número de árvores caídas.

SEGURANÇA

Sub Lapa adere à Atividade Delegada

O subprefeito da Lapa, Coronel Danilo Antão Fernandes (foto), assinou esta semana o termo de adesão à Atividade Delegada, convênio entre prefeituras e órgãos de segurança pública, como a Polícia Militar, que permite a atuação voluntária de policiais em seus horários de folga para reforçar a segurança e a fiscalização urbana. “A iniciativa é muito importante, pois vai a segurança na região com a atuação de policiais militares em apoio às ações de fiscalização e prevenção operacionalizadas pela Subprefeitura Lapa”, explica ele.

A Atividade Delegada e as vagas são disponibilizadas por Comando de Policiamento de Área e a inscrição dos policiais é voluntária. Os policiais atuam em horários de folga, atuam de farda e com equipamentos da PM. A parceria, que antes era realizada para combater o comércio ambulante ilegal, conta também com auxílio no combate à pichação, depredação, descarte irregular de lixo e qualquer atividade de responsabilidade da prefeitura na região.



Foto: Divulgação



Foto: Thiago Alan

ROTARY LAPA

Francisco Komatsu assume presidência para Ano Rotário 2026/27 P8

Siga o Jornal da Gente no Facebook e fique sabendo antes de tudo o que acontece no bairro



Aponte a câmera do seu celular para o QR Code acima

/jornaldagentedigital

ESPAÇO ABERTO

BRONCA

Árvore morta

Os moradores da Rua Guararapes, no Alto da Lapa, denunciam que há uma árvore morta em frente ao número 512, que ameaça cair nas casas vizinhas ou em carros e nos pedestres que passam pelo local. Segundo os moradores, vários protocolos já foram abertos na Subprefeitura Lapa desde que foi constatado que formigas estavam atacando a árvore e a mesma começou a perder folhas, até secar totalmente. O último protocolo, feito em 12/6/2026, de número 37328053 pede urgência no serviço de poda e remoção da sub.



RESPOSTA

O JG enviou a denúncia à Subprefeitura Lapa e aguarda retorno. Vale ressaltar que a Subprefeitura Lapa orienta os munícipes a encaminhar os pedidos de tapa-buraco, recapeamento, poda de árvores, corte de grama, limpeza de bueiros e varrição e outros através do Portal 156 ou pelo Chat SP156, canal da Prefeitura para solicitação de serviços e envio de denúncias via WhatsApp, pelo telefone (11) 3230-5156.

Envie sua bronca ou mesmo elogios para Redação JG – Rua Faustolo, 60, Água Branca CEP 05041-000, Água Branca ou pelo email: semanajg@gmail.com; se preferir vá direto ao site: www.jornaldagente.inf.br, seção Bronca da Gente.

EDITORIAL

LÚCIA HELENA **Oliveira**

Editora



Planejamento indispensável

Chuvas fortes tem sido sinônimo de transtornos, que às vezes se transformam em tragédias, para grande parte de nós, lapeanos. Por morarmos em uma região com muitos córregos, sofremos constantemente a fúria das grandes enchentes, que alagam casas e empresas, destroem veículos e derrubam centenas de árvores.

Como forma de dar uma solução mais definitiva e baseada na natureza para a questão das enchentes, a Prefeitura, desde 2017, tem investido na elaboração dos Cadernos de Drenagem das bacias hidrográficas da cidade. Esses documentos técnicos reúnem diagnósticos detalhados dos córregos da cidade e propõem alternativas de intervenção para reduzir os pontos críticos de inundação, sendo, hoje, a espinha dorsal do planejamento hidráulico municipal.

Segundo dados da Prefeitura, São Paulo já soma, atualmente, 37 Cadernos de Drenagem, com levantamentos que cobrem 57% da área urbana da cidade.

Na região da Lapa, esse movimento ganha contornos concretos. A subprefeitura está no centro de dois processos recentes: a consulta pública para o Caderno de Drenagem Anhanguera/Pacambu/Luz, aberta em junho deste ano e que também abrange a Sé, e o caderno da bacia dos Córregos Cintra e Pirituba, elaborado em 2025 para as subprefeituras Lapa e Pirituba-Jaraguá. São bacias

historicamente castigadas por enchentes, e o simples fato de finalmente existir um diagnóstico técnico público sobre elas já representa ganho de transparência para moradores e para o debate urbano local.

Esta semana, a Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB), seguindo as diretrizes técnicas estabelecidas no Caderno Bacia Vila Leopoldina, homologou licitação para a contratação dos estudos e projetos de infraestrutura que abrangem intervenções nos Córregos Leopoldina e do Cemitério da Lapa, além de um dique para impedir o refluxo das águas do Rio Pinheiros sobre o bairro em períodos de cheia.

O resultado prático desse investimento na região, até agora, é positivo, embora haja alguns “embates” entre poder público e a sociedade em casos como o do projeto dos piscinões para as bacias dos córregos Água Preta e Sumaré, nas praças Rio dos Campos e São Crispim. Contrário à ideia, o CADES Lapa alertou que as obras poderiam custar dezenas de árvores adultas e reduzir a drenagem natural do solo.

O investimento em drenagem é muito bem-vindo. Mas a iniciativa precisa vir acompanhada de cronograma de execução e de diálogo com a população afetada, senão os cadernos de drenagem podem se tornar apenas um exercício de planejamento sem efeito prático para a população.

ARTIGO

Joni Matos **Incheglu**

Professor do curso de Engenharia Civil da Universidade de Mogi das Cruzes (UMC)



O El Niño e seus desafios

O super El Niño, fenômeno previsto para acontecer até setembro, traz um grande desafio para as cidades e deve ser enfrentado com a importante contribuição da engenharia, capaz de torná-las mais preparadas e resilientes para o que está por vir. A drenagem sustentável, a recuperação da permeabilidade do solo urbano e reservatórios com uso duplo caminham nessa direção.

Na geotecnia, é essencial termos contenções bem dimensionadas, drenagem profunda e estabilização de encostas, apoiadas em investigação de subsolo adequada. Na drenagem urbana, devemos investir na chamada infraestrutura verde-azul, com pavimentos permeáveis, jardins de chuva e outras técnicas capazes de reter e infiltrar a água. A terceira frente é a do monitoramento e da informação, que permite antecipar problemas em vez de remediá-los.

Colocar esse aparato no centro do planejamento das cidades, e não apenas na resposta ao desastre, é a decisão mais importante que podemos tomar diante do que vem pela frente.



Jornal da Gente

www.jornaldagente.inf.br

Redação e publicidade:

Rua Faustolo, 60 | Água Branca
CEP 05041-000 | São Paulo

DIRETOR: Ubirajara de Oliveira

REPORTAGEM, REDAÇÃO E EDIÇÃO: Lúcia Helena Oliveira - Para envio de sugestões de pauta: Whatsapp: 97548-7636

SISTEMAS E INTERNET: William Mastrangi

EDITORAÇÃO ELETRÔNICA: Thiago Alan e William Mastrangi

PUBLICIDADE: Priscila Bello e Silvana Baia

DISTRIBUIÇÃO: Marcelo Secco

IMPRESSÃO: OESP GRÁFICA. Av. Celestino Bourroul, 100, Limão. Tel: 3856-3536

CIRCULAÇÃO GRATUITA PORTA-A-PORTA:

Água Branca, Pompeia, Romana, Ipojuca, Lapa de Baixo, Lapa, Alto da Lapa, City Lapa, Parque da Lapa, Hamburguesa e Leopoldina

CIRCULAÇÃO - 45 mil / semana (impresso+digital)
LEITORES - 123 mil / semana (impresso+digital)

CONTATOS • REDAÇÃO Tel: 3874-5533 / semanajg@gmail.com • **PUBLICIDADE** vendas@jornaldagente.inf.br
LAPA Tel: 97133-1803 / anuncios@jornaldagente.inf.br | **ROMANA/POMPEIA** Tel: 97133-1806 | **LEOPOLDINA** Tel: 97548-7635

COMUNIDADE

MOBILIDADE

Lapa está entre regiões com maior número de semáforos inteligentes

A Prefeitura de São Paulo divulgou esta semana um balanço das ações para melhoria da mobilidade no transito da cidade. Entre os principais resultados está a implantação dos semáforos inteligentes, que já reduziram em 12,16% os índices de lentidão nas regiões atendidas. Desde 2023, a Prefeitura implantou semáforos inteligentes em 1.677 cruzamentos, com investimento de R\$ 725,5 milhões.

A região da Lapa aparece no levantamento como uma das que registra maior concentração de semáforos inteligentes, ao lado de Pinheiros, Sé, Vila Mariana, Ipiranga, Mooca e Santo Amaro. Um exemplo é a Avenida Francisco Matarazzo, que por ser uma das mais importantes da região já possui essa tecnologia.

A tecnologia ajusta automaticamente os tempos semafóricos conforme o fluxo de veículos, aumentando a eficiência da circulação. Nas áreas contempladas, a capacidade viária cresceu 5,72%, permitindo maior fluidez mesmo com o intenso volume de tráfego característico da capital.

A modernização da rede semafórica continua em expansão. A meta é alcançar 2.583 cruzamentos inteligentes. Atualmente, outros 217 estão em fase final de implantação e 689 já tiveram seus projetos executivos aprovados, de acordo com o relatório da Prefeitura.

Os benefícios já aparecem em todas as macrorregiões monitoradas pela Companhia de Engenharia de Tráfego (CET). O melhor desempenho foi registrado nas zonas Sudeste e Leste, onde a capacidade de circulação aumentou 12,05% e a lentidão caiu 26,04%.

Além da modernização semafórica, a Prefeitura executa o maior programa de recapeamento da história da capital. Desde o início do programa, em junho de 2022, já foram concluídos 1.785 trechos, que somam mais de 20 milhões de metros quadrados de novo pavimento em todas as regiões da cidade. Outros 13 trechos estão em execução. No total, 1785 vias foram recuperadas, nas zonas norte, sul, leste, oeste e centro.

As vias contempladas são definidas a partir de critérios técnicos, como volume de tráfego, estado de conservação do pavimento, circulação de ônibus, histórico de manutenção e demandas da população. O programa utiliza tecnologias de engenharia para diagnosticar as condições das vias e definir a solução mais adequada para cada trecho, garantindo maior durabilidade ao pavimento.

Após a conclusão das obras, os locais passam a receber nova sinalização viária executada pela CET, complementando as melhorias e reforçando a segurança e a orientação de motoristas, motociclistas, ciclistas e pedestres.



Av. Francisco Matarazzo está entre as que já possuem a nova tecnologia

pulação. O programa utiliza tecnologias de engenharia para diagnosticar as condições das vias e definir a solução mais adequada para cada trecho, garantindo maior durabilidade ao pavimento.

Após a conclusão das obras, os locais passam a receber nova sinalização viária executada pela CET, complementando as melhorias e reforçando a segurança e a orientação de motoristas, motociclistas, ciclistas e pedestres.

VOLTAR PRA ESCOLA É PRA JÁ!

EJA

Educação de Jovens e Adultos é uma modalidade que oferece alfabetização e Ensino Fundamental, do 1º ao 9º ano, para quem não teve a oportunidade de concluir os estudos no tempo regular. A EJA é para maiores de 15 anos.

CHAMA NO ZAP



EJA – EDUCAÇÃO DE JOVENS E ADULTOS

É DE GRACA

MATRÍCULAS ABERTAS

MANHÃ, TARDE OU NOITE

TRANSPORTE GRATUITO

PATRÍCIA ABRAVANEL

Empresária e apresentadora



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SAÚDE

Cronograma de obras do Sorocabana ainda está indefinido

De acordo com o Conselho Gestor do Hospital Sorocabana, o cronograma de finalização das reformas no complexo da Rua Faustolo, na Lapa, continua indefinido.

Segundo Rubens Alves Pinheiro Filho, membro do Conselho Gestor do HMS, a data estimada mais próxima para o início das mudanças físicas que devem ocorrer com a evolução da reforma é setembro deste ano. “Fomos informados que o Hospital Dia (HD), que hoje está funcionando provisoriamente na Avenida Queiroz Filho, no prédio que abrigava o antigo PS Lapa, ficaria ali até setembro, quando seria inaugurado o HD da Avenida Brigadeiro Luís Antônio”, afirma Pinheiro Filho.

A ala com leitos de internação, também em funcionamento nas antigas instalações do PS, permanecerá mesmo após a transferência do HD. “Ela só seria descontinuada quando toda a estrutura do novo Sorocabana estivesse pronta, em 2027”, explica o conselheiro.

VENDO!
ÓTIMOS PRODUTOS EM EXCELENTE ESTADO!

- FATIADORA DE FRIOS R\$ 300
- PANELE ELÉTRICA ARROZ R\$ 100
- PANIFICADORA BRITÂNIA R\$ 300
- RADIO AUTO MOTO R\$ 120
- TV SAMSUNG 40' R\$ 1750
- JOGO COPOS CRISTAL 55 PCs R\$ 400
- PRATOS, COPOS, TALHERES...+ DE CEM

DIVERSOS ITENS PARA SUA CASA!

VENDO:
(11) 96722.9909

ANUNCIAR NO JORNAL DA GENTE É A MANEIRA MAIS RÁPIDA, EFICIENTE E ECONÔMICA DE OFERECER SEUS PRODUTOS E SERVIÇOS PARA OS MORADORES DO BAIRRO. PARA SABER COMO, POR QUE E POR QUANTO LIGUE PARA 97133-1808

LAPA MUNDI

Por Greg **Mattos** com colaboração da redação
Críticas, elogios e sugestões
Contato: redacao@jornaldagente.inf.br

Brasília na mira



Foto: Divulgação

A ex-subprefeita da Lapa, Soninha Francine, divulgou oficialmente que será candidata a uma vaga no Senado Federal nas próximas eleições. Ela concorrerá pela coligação PSDB Cidadania.

Experiência bem-sucedida 1

A Secretaria Municipal da Saúde (SMS) apresentou na 26ª Conferência Internacional sobre Aids (AIDS 2026), que aconteceu na semana passada no Rio de Janeiro, 13 trabalhos científicos abordando experiências desenvolvidas na capital paulista em prevenção combinada, ampliação do acesso à PrEP e à PEP, dispensação automatizada de insumos, prevenção entre populações prioritárias, retenção de pacientes em tratamento, eliminação da transmissão vertical do HIV, testagem rápida e inovação na assistência. A participação de São Paulo na conferência reflete os resultados obtidos pela capital na última década em relação ao tratamento de Aids. Entre 2016 e 2025, o número de novos casos de HIV caiu de 3.761 para 1.662, uma redução acumulada de 56%. Os resultados são atribuídos à expansão da prevenção combinada, à ampliação do acesso à PrEP e à PEP, à descentralização da testagem, ao fortalecimento da assistência especializada e à incorporação de novas tecnologias voltadas ao cuidado da população.

Experiência bem-sucedida 2

“Participar e protagonizar espaços de discussão, ao longo dos anos, durante a principal conferência mundial sobre HIV/Aids representa uma oportunidade única para São Paulo compartilhar experiências e inovações que produzem resultados concretos na redução de novos casos da infecção e, ao mesmo tempo, aprender com pesquisadores, gestores e

profissionais de saúde de diferentes países. A troca de conhecimento é fundamental para fortalecer políticas públicas, incorporar novas estratégias de prevenção e garantir que a população continue tendo acesso às melhores práticas de cuidado e inovação”, afirma Cristina Abbate, coordenadora de IST/Aids da Secretaria Municipal da Saúde. Cristina lembra que a realização da AIDS 2026 no Brasil reforça o protagonismo da cidade de São Paulo na resposta à epidemia e amplia a oportunidade de cooperação entre governos, instituições de pesquisa e organizações da sociedade civil na construção de estratégias mais eficazes e sustentáveis de enfrentamento ao HIV.

Tecnologia em alta



Foto: Divulgação

Na última década, a cidade de São Paulo viu crescer em 61,2% o número de empregos formais em serviços de tecnologia, chegando a 221.352 postos. Com isso, o segmento de tecnologia concentra o equivalente a 4,1% dos vínculos empregatícios da capital e a 19,2% de todo o setor no Brasil. Os dados integram um estudo elaborado pelo Observatório do Trabalho, da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho (SMDet), em parceria com o DIEESE, divulgado neste mês. O levantamento também mostra que cerca de 155 mil pessoas atuam em ocupações de tecnologia, independentemente do setor econômico — um aumento ainda mais expressivo, de 101,4% em relação a 2015, o que evidencia a transversalidade e a crescente demanda por essas habilidades no mercado de trabalho. O avanço do setor é acompanhado por uma série de iniciativas da Prefeitura voltadas ao fortalecimento do ecossistema de inovação e tecnologia.

Um local diferenciado de acolhimento de idosos

Iniciativa idealizada por dois sócios, uma administradora e um médico. Com investimento em qualificação e atualização na área de gerontologia, nosso objetivo é proporcionar o melhor ambiente de acolhida e suporte no processo de senescência.



Alimentação com qualidade
Higiene
Atenção dos cuidadores
Amplitude de ambientes
Terapias ocupacionais



Rua Tomé de Souza, 844 - City Lapa
Telefone: (11) 98931-1811 | Instagram: @recantodavilalapa


TÁ NA SAFRA


AVOCADO

Sabor, cremosidade e saúde em cada pedaço!

Essa fruta nutritiva e versátil está na melhor época! Rico em gorduras boas, vitaminas e minerais, ele contribui para a saúde do coração, melhora a digestão e dá energia para o dia a dia. Pode ser consumido puro, em vitaminas, cremes, saladas e até receitas salgadas, garantindo uma alimentação equilibrada e saborosa.

Curiosidade

Além de ser delicioso e cremoso, o avocado é uma excelente fonte de antioxidantes, ajudando a fortalecer o sistema imunológico e a manter a pele saudável. Um verdadeiro superalimento para incluir na sua rotina!

Venha para o Sacolão Lapa e garanta avocados deliciosos!



Rua Caio Graco, 322
Vila Romana ☎ 11 3872-6466

Horário de atendimento:
Segunda a Sábado: das 7H às 21H
Domingos e feriados: das 8H às 20H.



ZELADORIA

Comitê de Usuários da Praça quer plano de manutenção do local

O Comitê de Usuários da Praça Nova Lapa, localizada na Rua Maria Augusta Thomaz, está se mobilizando para que, em parceria com a Subprefeitura Lapa, elaborar um plano de manutenção para o local.

Recentemente, o JG denunciou que os equipamentos da praça estão sendo depredados para que o material seja vendido em ferro velhos. Foi o que aconteceu com a trave de futebol do campinho existente no

local e com a grade do guarda-corpo que protege o playground. “Agora, as bases da balança também estão começando a soltar”, diz Alexandra Swerts, membro do Comitê de Usuários.

“A Praça Nova Lapa tem sido muito frequentada. Mas ela está desaparecendo diante dos nossos olhos com os furtos. Tudo que está lá foi reconstruído pela comunidade e a subprefeitura. Foram

investidos ali R\$100 mil do PAC e mais R\$30mil de emenda desde 2012 quando a praça foi refeita pela Subprefeitura Lapa. Não podemos perder o pouco que temos quando não se tem nem perspectiva novos recursos para continuar sua qualificação ou mesmo a reposição dos materiais furtados”, ressalta ela. “A falta de manutenção e cuidado facilita a ação dos vândalos”, afirma.



Grade do playground é um dos equipamentos que sofre depredação

JG SERVIÇOS

Para anunciar ligue:

LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803

SERRALHEIRO

Fabricação e reformas, portas de aço, troca de mola, automatização de portões, codificação de controles. Vanilson. Tels.: 3862-6615/ 98518-4022.

MARCENEIRO PAULO ROBERTO

Restauração de móveis em geral. Pequenos serviços sob medida e planejados. Sede própria a 45 anos. whatsapp F.: 96183-4480

TÉCNICO EM INFORMÁTICA

Manutenção e montagem de computadores e redes. Adriano. Whatsapp 11 98508-8305.

GM CONSERTOS
Juciê Técnico
96810-0855
Rua Sepetiba, 353
Lapa

Advocacia Arbelli

Direito Trabalhista • Direito Civil
Assessoria Empresarial

AV. QUEIROZ FILHO 1700,
Torre E Cj. 709

VL. Leopoldina PABX 3068-0096

☎ 99747-7966

arbelli@arbelli.adv.br

www.arbelli.adv.br

Costureira

Conserto de roupas e confecções em geral
Uniformes profissionais e roupas sob medida



Rua Fabia, 659 - Vila Romana
Rua Espartaco, 95 - V. Romana

Aurea 97099-1025

barrichelloaurea@gmail.com

EMPREGOS

A GARDEN'S SOLUÇÕES CONTRATA

Vaga para instalador, local de trabalho: Vila Mariana, São Paulo/ SP. Requisitos: Ensino médio completo, CNH categoria B (desejável), Experiência c/ instalação de rastreadores, câmeras automotivas, comprometimento, responsabilidade e boa comunicação. Oferecemos: Contratação CLT; Salário compatível com a função. Interessados entrar em contato com o e-mail: rh@gardens-solucoes.com.br, ou no numero: (11) 98929-8506.

OPORTUNIDADE
DE 300 MIL
POR 250 MIL
APTO FREGUESIA DO Ó
2 quartos 1 vagas de garagem 1º andar
sala cozinha banheiro 42 m²
TRATAR C/ SILVANA 97133-1808

PROBLEMAS NO PLANO DE SAÚDE DA SUA EMPRESA, NÓS TEMOS A SOLUÇÃO, CONSULTE-NOS.

Grupo NotreDame Intermédica OMINT SEGUROS Trasmontano Saúde Unimed
alice MedSenior sami amil Plena
Central Nacional Unimed PREVENTY SENIOR SulAmérica ÚNICA SAÚDE Bradesco Seguros

Se você não estiver satisfeito com o seu plano de saúde pelo atendimento ou pelo valor, podemos analisar e fazer nova proposta para atender suas necessidades

Samuel Barcellos (11) 97133-1800
samuelbarcellos56@gmail.com

MADRID
LAVA RÁPIDO
50 ANOS DE TRADIÇÃO
POLIMENTO LIMPEZA DE COURO
HIGIENIZAÇÃO CRISTALIZAÇÃO
Rua Marco Aurélio, 765 - Vila Romana 3864-8185

GENTE

» Governador do distrito 4563, Henrique Missawa, e esposa, com as rotarianas do Clube Lapa Therezinha Penteado, Rosana Braccialli, Thereza Santos e Luzia dos Santos, marcaram presença na festiva de posse da nova diretoria do Rotary Lapa, na sexta-feira, 24, no Buffet Yano. **Foto: Divulgação**



» Posse no novo presidente do Rotary Lapa, Francisco Komatsu, na sexta-feira, 24, no Yano Buffet, com as presenças de Adriana dos Santos, Beatriz Alves e Sandra Ribeiro, ao lado dos governadores Nadir Chicani, Antonio Antiório e esposas e o presidente do Rotary Lapa 2025/2026, Sergio Prezzoti. **Foto: Tiago Allan**



» Na quarta-feira, 29, o Rotary Alto da Lapa realizou a cerimônia de transmissão de posse da diretoria. Renato Budacs, presidente para o Ano Rotário 2025/6, passou o cargo para Marco Aurélio Zanoni Espindula. A solenidade aconteceu na sede do Camp Pinheiros e contou com as presenças de governadores, presidentes de clubes, sócios, familiares e amigos. **Foto: Divulgação**



» A primeira reunião do Rotary Lapa presidida por Francisco Komatsu, na quarta-feira, 29, na ACM Lapa, contou com a presença de Antonio Antiório diretor RI 2011/13, e esposa, que participaram do parabéns rotário aos aniversariantes do mês. **Foto: Samuel Barcellos**

JG IMÓVEIS

Para anunciar ligue:
LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803



SE TODO MUNDO CHAMA O SÍNDICO, QUEM O SÍNDICO VAI CHAMAR?
BERTI CONSULTORIA! HÁ MAIS DE 45 ANOS RESOLVENDO A VIDA
DE QUEM RESOLVE TUDO NO CONDOMÍNIO.

**SOLICITE PROPOSTA PARA
ADMINISTRAÇÃO
DE CONDOMÍNIOS**

- > Gestão Administrativa;
- > Gestão Financeira;
- > Gestão de Recursos Humanos;
- > Gestão de Assuntos Jurídicos.

Rua Marco Aurélio, 527 - Vila Romana,
São Paulo/SP - Sede própria.

(11) 3866-3500
berti@berticonsultoria.com.br

BERTI
CONSULTORIA

Desde 1977

CONFIRA OFERTAS DE LOCAÇÃO/VENDA EM NOSSO SITE: WWW.BERTI CONSULTORIA.COM.BR

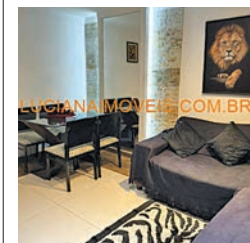


CRECI 12.974-J

LUCIANA IMÓVEIS
**A FORÇA DE
UM NOME**

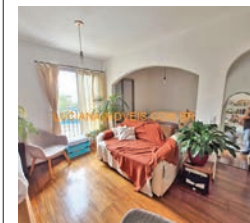
3641-3966 • 97261-1213
99657-0765

www.lucianaimoveis.com.br



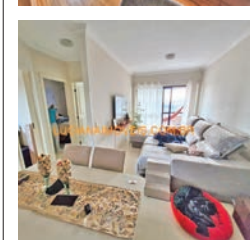
ALTO DA LAPA - SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL

Sobrado com 3 pavimentos, 145m² de terreno e 280m² de área construída, 2 vagas de garagem, 3 dormitórios, sala, boa cozinha, quintal com churrasqueira. Ideal para comércio e residência no mesmo local. **OBS. VENDER URGENTE, MOTIVO MUDANÇA DE ESTADO.** REF: 12553. VENDA R\$ 1.190.000,00



ALTO DA LAPA APARTAMENTO

Apartamento 44,26m², boa localização, com fácil acesso ao transporte público, 1 dorm., banheiro, sala (estar e jantar), coz., a. de serv., 1 vaga de garagem. REF: 13035 VENDA R\$ 500.000,00.



V. LEOPOLDINA APARTAMENTO

Bom apartamento de 58m², sala com sacada, 2 dorms. c/ arms., coz. c/ arms., a. de serv., 2 banheiros, 1 vaga de garagem fixa, ótima localização, próximo a escola, restaurante, mercado, padaria. REF: 12857. COND. R\$ 1.500,00. IPTU R\$ 93,00. VENDA R\$ 620.000,00.

Rua Bairi, 29 - Alto da Lapa

Plantão aos sábados das 9h às 16h

"Mas ajuntai tesouros no céu, onde nem a traça nem a ferrugem consomem, e onde os ladrões não minam nem roubam"

ACONTECE

EXPOSIÇÃO

Casa de Cultura do Parque apresenta mostra de Ana Raylander

Até 25 de outubro, a Casa de Cultura do Parque (Av. Prof. Fonseca Rodrigues, 1300 - Alto de Pinheiros) apresenta a exposição “Política da superfície”, da artista visual Ana Raylander Mártis dos Anjos, que investiga a influência do maestro Heitor Villa-Lobos na implementação do ensino musical escolar no Brasil.

Após participar da 36ª Bienal de São Paulo e do 59th Carnegie International, na Pensilvânia, EUA, Ana apresenta na Casa de Cultura do Parque um novo desdobramento de sua investigação sobre os cantos orfeônicos, prática coral amplamente difundida no Brasil ao longo do século 20.

Ao tomar como ponto de partida a atuação de Heitor Villa-Lobos na implementação do ensino musical escolar durante a Era Vargas, a exposição recupera um momento em que a música

foi incorporada como ferramenta de promoção da ideologia nacionalista do regime vigente. Os cantos orfeônicos — realizados em escolas, praças e estádios — reuniam grandes grupos sob regência unificada, compondo uma massa sonora que participava da construção simbólica de uma identidade nacional.

“Neste período, a ideia de Brasil emergia como um mito de unidade, sustentado pela promessa de uma voz coletiva que, ao mesmo tempo em que incluía grupos, também acabava por suprimir aquilo que desviava”, reflete a artista. Em “Política da superfície”, ela utiliza o rodapé do Gabinete como um operador semelhante, em diálogo com a localização da instituição, às margens do Parque Villa-Lobos. Situado entre a parede e o chão, esse elemento arquitetônico ocupa uma região limiar: embora associado ao acaba-

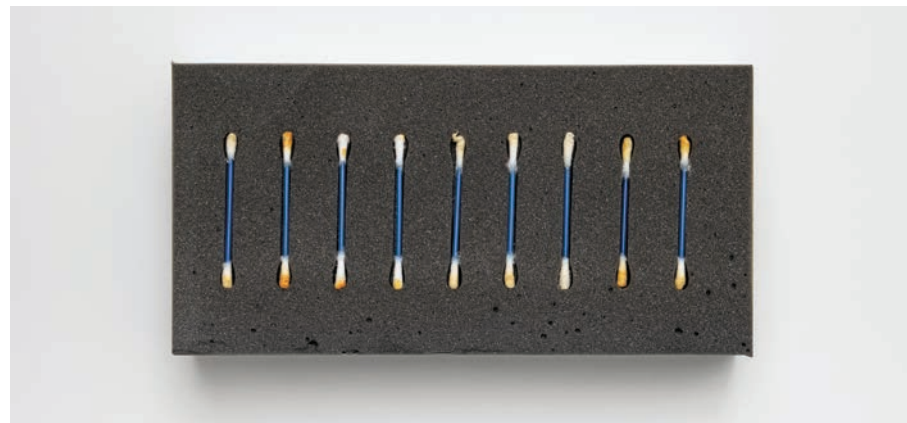


Foto: Divulgação

Mostra investiga influência de Villa-Lobos na educação musical

mento do espaço doméstico, também atua como uma tecnologia discreta de normalização, capaz de mascarar irregularidades e produzir continuidade onde há fraturas — um tipo de verniz social, como aponta Ana Raylander.

Em “Política da Superfície”, a artista retoma o seu interesse pelos can-

tos orfeônicos e corais amadores, iniciado com o projeto Coral de Choros [Choratório] em 2018, para aprofundar a pesquisa sobre as contradições que atravessam a educação musical brasileira, a construção da ideia de povo e as narrativas de brasilidade cristalizadas no imaginário da nação.

PUBLIEDITORIAL ROTARY

Francisco Komatsu assume presidência do Rotary Lapa

Na sexta-feira, 24, foi realizada a solenidade para a transmissão de posse do Rotary Lapa, ano rotário 2026/2027. A cerimônia marcou o fim da gestão de Sergio Prezzoti e o início da gestão de Francisco T. O. Komatsu (Kiko), cujo lema rotário será **CRIE IMPACTO DURADOURO**.

O evento aconteceu no Yano Buffet e contou com a presença de associados e convidados. Estiveram presentes à mesa principal os governadores Henrique Misawa, Governador do Distrito 2026/2027; Nahid Chicani, 2001/2002.; e Antonio Antiório, Diretor de RI 2011/2013.

Em depoimento, Prezzoti agradeceu o apoio dos associados do clube em seu ano rotário em todos os projetos realizados. Já o novo presidente, ao lado da esposa Fabiana Sgarbiero, pediu o apoio



Presidentes transmitem o cargo



Yano Buffet recebe participantes do evento



Governadores, presidentes, sócios do clube e esposas na posse do Presidente Kiko



Misawa, Komatsu (Kiko) e esposas

dos associados, a continuação dos projetos em andamento e a realização de no-

vos projetos na comunidade. Kiko agradeceu os governadores, presidentes de

clubes, associados, familiares e amigos que prestigiaram o evento.

Fotos: Thiago Alan