

Publicidade

Saiba tudo sobre o morango e os benefícios do seu consumo >> P5



Imóveis

>> P7

Confira as ofertas da Luciana Imóveis



Acontece

União Ertaterna fará parte da Jornada do Patrimônio >> P7

8 a 14 de agosto | Ano 25 | N° 1.226 | Mais informações sobre reportagens acesse: www.jornaldagente.inf.br

Distribuição gratuita

Jornal da Gente



Ricardo Nunes entrega e visita obras na região

> Agenda também incluiu almoço com empresários e lideranças comunitárias >>P8

Sociedade Amigos da Vila Hamburgueza retoma atividades P6

ZELADORIA

Operação Cata-Bagulho dobra quantidade de resíduos recolhidos

Serviço gratuito da Prefeitura destinado ao recolhimento de móveis, eletrodomésticos e outros objetos volumosos sem utilidade, a Operação Cata-Bagulho praticamente dobrou o volume anual de resíduos recolhidos na cidade em cinco anos, passando de 39,7 mil toneladas, em 2020, para cerca de 80 mil toneladas, em 2024. Entre 2020 e 2024, a Operação Cata-Bagulho recolheu mais de 300 mil toneladas de resíduos. Somente em janeiro de 2025, quase 8 mil toneladas de materiais foram retiradas das ruas da cidade, reforçando a crescente utilização do serviço pela população e contribuindo para reduzir o descarte

irregular em vias e áreas públicas. De acordo com dados da Prefeitura, o serviço percorre todas as ruas da capital pelo menos uma vez por mês, permitindo que esses materiais deixem de ser abandonados em calçadas, praças e terrenos e recebam a destinação ambientalmente adequada, incluindo reciclagem e reaproveitamento quando possível. O descarte irregular de entulho, terra ou resíduos de qualquer natureza em volume superior a 50 quilos em áreas públicas é considerado crime ambiental e está sujeito à multa de R\$ 25 mil, além das demais sanções previstas em lei. Denúncias podem ser feitas pelo telefone 153.



CUIDE DA SAÚDE DE QUEM VOCÊ AMA!

DESEJAMOS UM FELIZ DIA DOS PAIS!



PROBLEMAS NO PLANO DE SAÚDE DA SUA EMPRESA, NÓS TEMOS A SOLUÇÃO, CONSULTE-NOS.



Osimar Moraes
Diretor Comercial



Adesões



ATENDIMENTO ONLINE 24 HORAS 99801-5601

Rua Coriolano, 983 - Vila Romana
Av. Francisco Matarazzo, 1752 cj 1302 - Pompeia

contato@climom.com.br • www.climom.com.br

  @climomcorretora  2309-8375

ESPAÇO ABERTO

BRONCA

Asfalto danificado

Na Rua Catão, em frente ao Shopping Lapa, chama a atenção uma série de reparos no asfalto por conta de obras da Sabesp. Segundo os moradores, em determinados trechos é possível ver que nem sempre o serviço de recolocação da manta asfáltica foi feito corretamente.



RESPOSTA

O JG enviou a denúncia à Subprefeitura Lapa e à Sabesp e aguarda retorno. Vale ressaltar que a Subprefeitura Lapa orienta os munícipes a encaminhar os pedidos de tapa-buraco, recapeamento, poda de árvores, corte de grama, limpeza de bueiros e varrição e outros através do Portal 156 ou pelo Chat SP156, canal da Prefeitura para solicitação de serviços e envio de denúncias via WhatsApp, pelo telefone (11) 3230-5156.

Envie sua bronca ou mesmo elogios para Redação JG – Rua Faustolo, 60, Água Branca CEP 05041-000, Água Branca ou pelo email: semanajg@gmail.com; se preferir vá direto ao site: www.jornaldagente.inf.br, seção Bronca da Gente.

EDITORIAL

LÚCIA HELENA **Oliveira**

Editora



Proximidade com resultado

A gestão do prefeito Ricardo Nunes (MDB) consolidou, ao longo dos últimos anos, um modelo de governança que rompe com a lógica tradicional do gabinete fechado: o programa Prefeitura Presente. Semanalmente, o prefeito, acompanhado de secretários e vereadores, deixa seu gabinete para passar boa parte do dia em uma das 32 subprefeituras da capital paulista, vistoriando obras, inaugurando equipamentos públicos e ouvindo diretamente a população. Ricardo Nunes já cumpriu agenda do Prefeitura Presente aqui na região da Lapa duas vezes. A primeira visita aconteceu em fevereiro de 2024. Na ocasião, o prefeito destacou que a Lapa estava recebendo R\$ 1 bilhão em investimentos da gestão municipal destinados a melhorias e obras nas áreas de saúde, infraestrutura e habitação. Durante a visita, Nunes também inaugurou três importantes equipamentos: uma unidade do Descomplica SP na sede da Subprefeitura Lapa, as novas instalações da Unidade Básica de Saúde (UBS) Vila Anglo, em Perdizes, e uma unidade do Teia, espaço de trabalho colaborativo para empreendedores.

Na quinta-feira, 6, Ricardo Nunes voltou à Lapa, cumprindo uma agenda extensa que incluiu a entrega de mais 244 unidades habitacionais, além de uma creche e uma escola de educação infantil, no

Residencial Major Paladino, no Jardim Humaitá, além de visita às obras da Ponte Lapa-Pirituba e do Hospital Sorocabana.

Tanto aqui como em outras regiões da cidade, o Prefeitura Presente tem se mostrado uma ferramenta efetiva de gestão territorial. Em cada edição, o prefeito costuma fazer um balanço das ações realizadas em cada região e anunciar novos investimentos. Essa prestação de contas “porta a porta” confere transparência a um tipo de investimento que, historicamente, chega à população apenas por notas oficiais genéricas. Já do ponto de vista institucional, a presença semanal do chefe do Executivo municipal nos bairros - muitas vezes acompanhado do secretário das Subprefeituras, Fabrício Cobra, e de outros titulares de pastas, cria um importante canal direto de escuta que reduz a distância entre o munícipe e a máquina pública.

Especialmente aqui na Lapa, essa proximidade se fez sentir ainda mais, nas duas visitas, pela presença expressiva de membros de associações representativas dos bairros, representantes da sociedade civil nos diversos conselhos que atuam na região, além de um grande número de moradores. E, sem dúvida, isso mostra que, juntos, poder público e sociedade civil organizada podem trabalhar para tornar nosso bairro cada vez melhor.

ARTIGO

Francisco **Nascimento**

Professor de Direito Constitucional da Estácio



IA e a criminalidade

Recentemente, uma notícia envolvendo inteligência artificial e perseguição criminal provocou inquietação no mundo jurídico. O caso envolveu um sistema tecnológico que, a partir da análise de interações digitais, identificou indícios de que um homem estaria planejando matar o próprio filho. A informação levou autoridades a agir preventivamente, culminando em sua prisão. Embora o episódio impressione pelo avanço tecnológico, ele também inaugura uma reflexão delicada sobre os limites constitucionais do poder punitivo estatal diante de mecanismos capazes de prever comportamentos humanos antes mesmo da prática efetiva de um crime.

No Direito Penal, consolidou-se o princípio de que ninguém pode ser punido pelo simples ato de pensar. É justamente nesse ponto que o avanço da IA exige cautela. Quando previsões algorítmicas passam a justificar intervenções estatais antes mesmo e um crime juridicamente punível existir, o debate deixa de ser apenas tecnológico e passa a atingir diretamente os próprios limites da liberdade democrática.



Jornal da Gente

www.jornaldagente.inf.br

Redação e publicidade:

Rua Faustolo, 60 | Água Branca
CEP 05041-000 | São Paulo

DIRETOR: Ubirajara de Oliveira

REPORTAGEM, REDAÇÃO E EDIÇÃO: Lúcia Helena Oliveira - Para envio de sugestões de pauta: Whatsapp: 97548-7636

SISTEMAS E INTERNET: William Mastrangi

EDITORAÇÃO ELETRÔNICA: Thiago Alan e William Mastrangi

PUBLICIDADE:
Priscila Bello e Silvana Baia

DISTRIBUIÇÃO: Marcelo Secco

IMPRESSÃO: OESP GRÁFICA. Av. Celestino Bourroul, 100, Limão. Tel: 3856-3536

CIRCULAÇÃO GRATUITA PORTA-A-PORTA:
Água Branca, Pompeia, Romana, Ipojuca, Lapa de Baixo, Lapa, Alto da Lapa, City Lapa, Parque da Lapa, Hamburguesa e Leopoldina

CIRCULAÇÃO - 45 mil / semana (impresso+digital)
LEITORES - 123 mil / semana (impresso+digital)

CONTATOS • REDAÇÃO Tel: 3874-5533 / semanajg@gmail.com • **PUBLICIDADE** vendas@jornaldagente.inf.br
LAPA Tel: 97133-1803 / anuncios@jornaldagente.inf.br | **ROMANA/POMPEIA** Tel: 97133-1806 | **LEOPOLDINA** Tel: 97548-7635

COMUNIDADE

BOSQUE DOS SALESIANOS

Julgamento em segunda instância é suspenso

O julgamento em segunda instância envolvendo a derrubada de mais de 100 árvores adultas no antigo Bosque dos Salesianos, que aconteceu na quinta-feira, 6, no Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP), foi suspenso após o juiz Paulo Celso Ayrosa Monteiro de Andrade pedir vistas ao processo.

Antes da suspensão, o relator Ramon Mateo Junior deu parecer reconhecendo a vegetação do bosque como patrimônio ambiental imune a corte pelo Decreto Estadual nº 30.443/1989 e pela legislação municipal. Além disso, afirmou que não identificou justificativa excepcional que autorizasse sua supressão das espécies



Foto: Divulgação

Considerada área preservada, bosque perdeu mais de 100 árvores

arbóreas. Mateo Junior argumentou que, ao receber a apelação, havia reconhecido a probabilidade do direito e o perigo de dano irreversível, razão pela qual ha-

via deferido tutela provisória para impedir intervenções no bosque até o julgamento do recurso, vedando a execução do Termo de Compensação Ambiental (TCA) e demais deliberações emitidas pela Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente (SVMA).

“O relator não confirmou a decisão da primeira instância, o que foi bastante favorável a nós. Eu entendo que o caso do Bosque dos Salesianos ganhou grande relevância, então a decisão em segunda instância deverá gerar uma jurisprudência para a cidade de São Paulo. E todos nós devemos acompanhar com atenção o desenrolar do julgamento”, afirma Isabela Bisconcini, do Movimento Salve do Bosque.

SEGURANÇA

Criminalidade tem recuo na ZO

Dados da Secretaria de Segurança Pública do Estado de São Paulo (SSP-SP) mostram que indicadores como furtos e roubos na região da Lapa e vizinhança recuaram na comparação entre os meses de junho e julho. Na área de responsabilidade da 1ª Companhia (Lapa, Romana e Ipojuca), foram registradas, em junho, 75 ocorrências de furtos de veículos e 316 de furtos outros (celulares, carteiras, alianças etc.). Em julho, esses números caíram para 48 (-35%) e 254 (-19%), respectivamente. Na área da 2ª Companhia (Leopoldina, Hamburguesa e Anastácio) houve queda de 50% em roubos outros. Em junho, foram abertas 44 ocorrências. Em julho, 22. Na região da 3ª Companhia (Perdizes, Pompeia, Pacaembu e Barra Funda) houve queda de furtos outros: 316 contra 254.

EM SÃO PAULO, O CUIDADO É PARA A FAMÍLIA TODA. E SEU PET NÃO FICA DE FORA!

A Prefeitura de São Paulo chegou à marca de **1 milhão de atendimentos de cães e gatos** em sua Rede Veterinária Pública. Um cuidado que faz a diferença na vida dos pets e também das famílias paulistanas.

A Rede Municipal de Proteção e Bem-Estar Animal oferece:

- 5 Hospitais Veterinários Públicos*
- Hospital do Tatuapé - 24 Horas
- Consultas, exames, cirurgias, internação e atendimento especializado - tudo de graça para quem mais precisa*
- Castração com microchip, Registro Geral Animal (RGA) e vacinação
- COSAP - Centro de Adoção Santana, ajudando cães e gatos a encontrarem uma nova família

Saiba mais em prefeitura.sp.gov.br/caesegatos

*CadÚnico

HOSPITAL VETERINÁRIO MUNICIPAL
CÃO CARAMELO - UNIDADE LESTE II
CÃES E GATOS

PREFEITURA DE
SÃO PAULO

ADOTE AQUI

**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
aqui o cuidado não para

ARTIGO

Vereador **Eliseu Gabriel**

Caminhos do Cuidado: pequenas mudanças que transformam a cidade

Uma cidade pode ter boas escolas, unidades de saúde e transporte público. Mas de que adianta tudo isso se uma pessoa idosa não consegue chegar até lá com segurança? Se uma mãe com carrinho de bebê precisa enfrentar uma calçada esburacada? Se uma pessoa em cadeira de rodas encontra obstáculos pelo caminho?

Foi a partir dessa realidade que apresentei o Projeto de Lei 776/2025, que cria os Caminhos do Cuidado. A proposta é pensar nos trajetos que conectam as pessoas aos serviços e espaços da cidade e garantir que sejam seguros, aces-



síveis e confortáveis.

Isso significa cuidar das calçadas, instalar rampas e piso tátil, melhorar as travessias, adequar semáforos, oferecer bancos e cobertura nos pontos de ônibus e garantir iluminação, árvores e sombra. Isso pode transformar

a vida de milhões de pessoas.

Defendo que esse conceito vá além de São Paulo e inspire ações em todo o país, para que o cuidado se torne uma política pública.

Precisamos construir cidades para as pessoas, onde caminhar com segurança seja um direito exercido com autonomia e dignidade.

Eliseu Gabriel é vereador de São Paulo e candidato a deputado federal



Venha treinar com a gente

Quadras de saibro cobertas, com pé direito e recuos oficiais para locação



A CADA 10h DE LOCAÇÃO GANHE + 2h.

PRAZO PARA UTILIZAÇÃO: 30 DIAS

Rua Major Paladino, 611 - Vila Leopoldina
Tel. 3021-1355 - 98545-0076

apaulistana@apaulistana.com.br paulistanatenis

Aberta de segunda a sexta, das 6h30 às 23h. Sábados até às 20h. Domingos até às 15h.
ESTACIONAMENTO COM SEGURANÇA

PAULISTANA
ACADEMIA DE TÊNIS

LAPA MUNDI

Por Greg **Mattos** com colaboração da redação

Críticas, elogios e sugestões

Contato: redacao@jornaldagente.inf.br

De olho na Alesp

Ex-vereador com forte atuação na região da Lapa, onde viabilizou a reforma do Clube Peleção e lutou pela abertura do Poupatempo Lapa e reabertura do Hospital Sorocabana, Claudinho de Souza (Podemos) teve sua candidatura a deputado estadual aprovada durante a Convenção Estadual do partido, que aconteceu no domingo, 2. Sua trajetória política começou em 1988. Em 2004, foi eleito vereador de São Paulo com 20.535 votos e, em 2008, conquistou a reeleição, figurando entre os parlamentares mais votados da capital. Posteriormente, foi reeleito para novos mandatos, permanecendo na Câmara Municipal até 2020. Durante esse período, ocupou cargos de destaque, como vice-presidente da Casa, além de integrar importantes comissões. Após deixar a Câmara, assumiu o cargo de secretário-adjunto da Secretaria Municipal de Esportes e Lazer na gestão do prefeito Ricardo Nunes.



Foto: Divulgação

participação da SMS esteve a exposição sobre o UPAs em Ação, voltado à qualificação da assistência nas Unidades de Pronto Atendimento (UPAs) da capital. O projeto reorganizou os fluxos de atendimento, implantou o monitoramento contínuo de indicadores e investiu na formação de lideranças para sustentar as melhorias na rede. Na prática, o modelo padroniza a assistência por meio de uma sequência de intervenções técnicas, conhecidas como bundles, para diferentes condições clínicas, com linhas de cuidado voltadas a adultos, crianças e gestantes, incluindo sepse, acidente vascular cerebral (AVC), insuficiência respiratória, insuficiência cardíaca, trauma, quadros de dor torácica e abdominal e violência doméstica.

Leitura em alta

Na contramão das telas e de um mundo cada vez mais conectado, as bibliotecas da Prefeitura têm atraído um público cada vez maior, da periferia ao Centro. Em 2025, mais de 1,57 milhão de visitantes passaram pelos equipamentos da rede municipal, que oferecem acesso gratuito a livros, documentos, obras raras e uma ampla programação cultural. A gestão municipal está realizando o maior programa de modernização das bibliotecas, com aporte superior a R\$ 23 milhões. Sete unidades já foram requalificadas e outras 11 estão em obras, com conclusão prevista ainda para 2026. Em 2025, as bibliotecas públicas e os serviços de extensão de leitura da Coordenação do Sistema Municipal de Bibliotecas (CSMB) contabilizaram 510.602 empréstimos, alta de 4,9% em relação aos 486.736 registrados em 2023. O acervo físico da CSMB reúne 1.741.476 livros e 238.762 outros materiais, entre revistas, gibis e mangás, totalizando quase 2 milhões de itens. A oferta é complementada pela plataforma BiblioSP Digital, que disponibiliza gratuitamente cerca de 17 mil títulos digitais desde junho de 2024. O Sistema Municipal de Bibliotecas reúne 148 unidades em toda a cidade de São Paulo, com unidades em distritos da região da Subprefeitura Lapa.

Conseg Leopoldina

O Conseg Leopoldina realiza sua reunião mensal na segunda-feira, 10, a partir das 19 horas, no restaurante Chef Paprika – Rua Camacam, 432, Vila Anastácio.

Saúde em destaque



Foto: Divulgação

A Secretaria Municipal da Saúde (SMS) apresentou experiências da rede municipal no 11º Fórum Latino-Americano de Qualidade e Segurança na Saúde, realizado entre os dias 27 e 30 de julho, no Centro de Ensino e Pesquisa do Hospital Israelita Albert Einstein. Dentre os destaques da



MORANGO

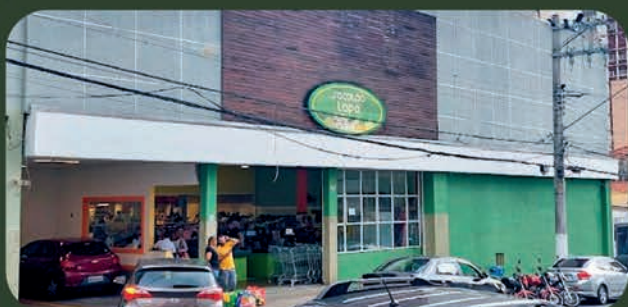
tudo o que você precisa saber
e quais os benefícios para a saúde

Uma das frutas preferidas da população, teve sua origem na Europa, mas hoje é cultivado em várias outras partes do mundo. É um alimento delicado, saboroso e versátil, o que permite sua utilização como entrada, prato principal, bebida ou sobremesa.



É um alimento de baixo valor calórico, sendo **36kcal por porção**, considerando que uma porção equivale a 120g do produto. Apresenta como nutriente predominante o carboidrato disponível e a **vitamina C**, além de também ser uma fruta **rica em antioxidantes**, como antocianinas e o ácido elágico, que conferem outros benefícios para a saúde, tais como **combate ao envelhecimento, prevenção de doenças cardiovasculares, melhora da capacidade mental, prevenção do câncer e combate às inflamações**.

DICA: Os morangos só devem ser lavados na hora de consumir, pois a umidade aumenta a atividade microbiológica, acelerando a deterioração do produto. Isso prejudica o sabor e o aroma do fruto. Manter o cálice ajuda a conservar por maior tempo, por isso mantenha-os no fruto até a hora de consumir e remova-os somente após lavar os morangos.



Rua Caio Graco, 322
Vila Romana ☎ 11 3872-6466

Horário de atendimento:
Segunda a Sábado: das 7H às 21H
Domingos e feriados: das 8H às 20H.



ASSOCIATIVISMO

Sociedade Amigos de Vila Hamburgueza renasce com nova diretoria

Após um longo período de inatividade, a Sociedade Amigos de Vila Hamburgueza (grafia com z usada desde sua criação em 1956) volta ao cenário do associativismo de bairro na região da Lapa com novo estatuto e nova diretoria.

A Assembleia Geral dos sócios, convocada pelo administrador provisório Silvio Aiabe, foi realizada na quinta-feira, 6, nas dependências da Escola Kyto, na

Rua Paulo Franco. “Conseguimos formar um grupo de moradores e empresários dispostos a reerguer o associativismo na Hamburgueza. Elaboramos um novo estatuto, que foi aprovado na Assembleia. Em seguida foi eleita a nova diretoria e o Conselho Fiscal para um mandato de três anos”, explica Aiabe, que com a eleição deixou de ser administrador provisório, assumindo o cargo de presidente.

Compõem a diretoria o vice-presidente Eduardo Fiora, a primeira secretária Alexandra Swerts e o primeiro tesoureiro, Fábio de Oliveira Franco.

Como segunda secretária foi eleita Déborah Marcondes Godofredo, enquanto Hélio de Paula Gouveia, assumiu como segundo tesoureiro.

Para Alexandra Swerts, a Sociedade Amigos de Vila Hamburgueza passa a ocu-

par um espaço de integração. “Não se trata de uma associação que se propõe a lutar por mais zeladoria urbana e cuidados com o verde e meio ambiente. É isso e muito mais, como por exemplo, ser instrumento de harmonia na vizinhança, promovendo o diálogo com moradores e empresários, além de resgatar e preservar a memória histórica e afetiva da Hamburgueza, integrando o passado com o presente”.

JG SERVIÇOS

Para anunciar ligue:

LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803

SERRALHEIRO

Fabricação e reformas, portas de aço, troca de mola, automatização de portões, codificação de controles. Vanilson. Tels.: 3862-6615/ 98518-4022.

MARCENEIRO PAULO ROBERTO

Restauração de móveis em geral. Pequenos serviços sob medida e planejados. Sede própria a 45 anos. whatsapp F.: 96183-4480

TÉCNICO EM INFORMÁTICA

Manutenção e montagem de computadores e redes. Adriano. Whatsapp 11 98508-8305.

GM CONSERTOS
Juciê Técnico
96810-0855
Rua Sepetiba, 353
Lapa

Advocacia Arbelli
Direito Trabalhista • Direito Civil
Assessoria Empresarial
AV. QUEIROZ FILHO 1700,
Torre E Cj. 709
VL. Leopoldina PABX 3068-0096
☎ **99747-7966**
arbelli@arbelli.adv.br
www.arbelli.adv.br

Costureira
Conserto de roupas e confecções em geral
Uniformes profissionais e roupas sob medida

Rua Fabia, 659 - Vila Romana
Rua Espartaco, 95 - V. Romana
Aurea ☎ **97099-1025**
barrichelloaurea@gmail.com

Um local diferenciado de acolhimento de idosos

Iniciativa idealizada por dois sócios, uma administradora e um médico. Com investimento em qualificação e atualização na área de gerontologia, nosso objetivo é proporcionar o melhor ambiente de acolhida e suporte no processo de senescência.



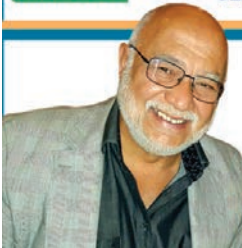
Alimentação com qualidade
Higiene
Atenção dos cuidadores
Amplitude de ambientes
Terapias ocupacionais



Rua Tomé de Souza, 844 - City Lapa
Telefone: (11) 98931-1811 | Instagram: @recantodavilalapa

PROBLEMAS NO PLANO DE SAÚDE DA SUA EMPRESA, NÓS TEMOS A SOLUÇÃO, CONSULTE-NOS.

Grupo NotreDame Intermédica | OMINT SEGUROS | Trasmontano Saúde | Unimed | alice | MedSenior | sami | amil | Plena | Central Nacional Unimed | PREVENTY SENIOR | SulAmérica | ÚNICA SAÚDE | Bradesco Seguros

 Se você não estiver satisfeito com o seu plano de saúde pelo atendimento ou pelo valor, podemos analisar e fazer nova proposta para atender suas necessidades

Samuel Barcellos ☎ (11) 97133-1800
samuelbarcellos56@gmail.com

MADRID
LAVA RÁPIDO
50 ANOS DE TRADIÇÃO
POLIMENTO LIMPEZA DE COURO
HIGIENIZAÇÃO CRISTALIZAÇÃO
Rua Marco Aurélio, 765 - Vila Romana ☎ **3864-8185**

ACONTECE

HISTÓRIA

Jornada do Patrimônio tem diversas atividades na região

Como parte da Jornada do Patrimônio 2026, a Prefeitura de São Paulo promove mais de 100 roteiros de memória em todas as regiões da cidade nos dias 15 e 16 de agosto.

As atividades fazem parte do Festival do Patrimônio, que reúne, entre 8 e 16 de agosto, a Semana de Valorização do Patrimônio e o Patrimônio à Mesa.

No sábado (15), às 14h, o Memorial da América Latina recebe o passeio “Nascimento de um Marco Cultural”, com duração de 90 minutos. O roteiro apresenta como o traço de Oscar Niemeyer transformou a Barra

Funda em um espaço marcante para a América Latina, reunindo a história do bairro, a escultura “A Mão” e a identidade de São Paulo. O encontro será no Portão 5 do Memorial da América Latina, na Avenida Mário de Andrade, 664, ao lado da estação Barra Funda. A atividade é livre e não exige inscrição prévia.

Do Palestra Itália à Sociedade Esportiva Palmeiras: futebol e a cidade ontem e hoje vai contar a história de um dos times mais tradicionais do Brasil, no sábado, 15, às 10 horas. Local: Portão A - Allianz Parque. Não há necessidade de inscrição prévia

A Sociedade Beneficente União Fraterna participa do evento com uma exposição especial de fotos e objetos, no domingo, 16, das 9h às 17h. Rua Guaicurus, 27, Água Branca. Inscrições gratuitas pelo WhatsApp (11) 93672-0358.

No domingo, 16, às 9 horas, a Praça Augusto Ruschi, no Alto da Lapa, de um roteiro cujo objetivo é contar um pouco da história e das transformações na Vila Leopoldina. Os interessados podem se inscrever pelo link: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSfekfjnOo6wH2hMtCz-EbF6I7kTkVPPvx3lQxAlxwAWIE-fv6g/viewform?usp=header>

fv6g/viewform?usp=header

Duas propostas de imersão sobre a investigação do território a partir de suas águas acontecem na Pompeia e na Ipojuca. Uma delas é a Caminhada seguindo o Córrego Água Preta na Vila Anglo-Brasileira: Território, História e Cultura, que acontece no sábado, 15, às 10h, com local de encontro na Praça Homero Silva (Ref: Esquina com Av. Pompeia).

A outra é Aparições das águas: ver e habitar a cidade a partir de seus rios, também no sábado, 15, às 10h, saindo da Rua Ponta Porã, 1239 (esquina com Rua Cerro Corá).

JG IMÓVEIS

Para anunciar ligue:

LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803

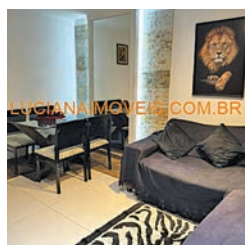


CRECI 12.974-J



3641-3966 • 97261-1213
99657-0765

www.lucianaimoveis.com.br



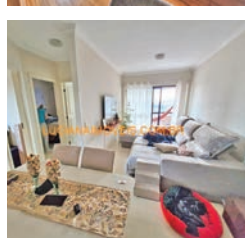
ALTO DA LAPA - SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL

Sobrado com 3 pavimentos, 145m² de terreno e 280m² de área construída, 2 vagas de garagem, 3 dormitórios, sala, boa cozinha, quintal com churrasqueira. Ideal para comércio e residência no mesmo local. **OBS. VENDER URGENTE, MOTIVO MUDANÇA DE ESTADO.** REF: 12553. VENDA R\$ 1.190.000,00



ALTO DA LAPA APARTAMENTO

Apartamento 44,26m², boa localização, com fácil acesso ao transporte público, 1 dorm., banheiro, sala (estar e jantar), coz., a. de serv., 1 vaga de garagem. REF: 12857. COND. R\$ 1.500,00. IPTU R\$ 93,00. VENDA R\$ 500.000,00.



V. LEOPOLDINA APARTAMENTO

Bom apartamento de 58m², sala com sacada, 2 dorms. c/ arms., coz. c/ arms., a. de serv., 2 banheiros, 1 vaga de garagem fixa, ótima localização, próximo a escola, restaurante, mercado, padaria. REF: 12857. COND. R\$ 1.500,00. IPTU R\$ 93,00. VENDA R\$ 620.000,00.

Rua Bairi, 29 - Alto da Lapa

Plantão aos sábados das 9h às 16h

“Mas juntem tesouros no céu, onde nem a traça nem a ferrugem consomem, e onde os ladrões não minam nem roubam”



R. MARCO AURÉLIO, 527
VILA ROMANA

SEDE PRÓPRIA
www.berticonsultoria.com.br

TELEFONE/WHATSAPP

3866-3500

Desde 1977

LOCAÇÃO

APTO – ÁGUA BRANCA

105m², 3dorms, suíte, dep.
empregada 2 vagas, lazer e demais
dependência c/sacada. **R\$ 4.300,00**
(CS)

APTO – V. ROMANA

2 dorms, sala, cozinha, WC, a. serviço.
Não tem condomínio. **R\$ 3.500,00**
(CS)

APTO – SUMAREZINHO

92m², 2 dorms, 1 suíte,
demais dependência, arm.
embutidos, 2 vagas.
R\$ 4.000,00 – (CS)

SOBRE LOJA – V. ROMANA

200m², 3 dorms, copa, coz.
R\$ 5.300,00 – (CS)

APTO – POMPEIA

3 dorms, 1 vaga. **R\$ 3.500,00 +**
DESPESAS (FH)

SALÃO COMERCIAL – LAPA

100m², salão, 2 wcs, copa,
deposito. **R\$ 3.800,00 (CS)**

SOBRADO DE VILA

4 dorms, 2 suíte, sala, 2 amb, vaga.
R\$ 8.500,00 – (FH)

VENDAS

APTO – TÉRREO – V ROMANA

75m², 2 dorms, s/vaga.
R\$ 425.000,00 – (FH)

APTO – V. ROMANA

60m², 1 dorm, sala grande, 1 vaga.
R\$ 400.000,00 (FH)

SOBRADO – ÁGUA BRANCA

R Faustolo - entre futura estação
Metrô e Poupa tempo - 2q, coz,
sl, 2 banh, quintal. **R\$ 570.000,00.**
(FH)

APTO V ROMANA

114m², 3 dorms, 2 suíte, 2 vaga,
lazer. **R\$ 1.050.000,00.**
(FH)

Confira mais ofertas no site: www.berticonsultoria.com.br

COMUNIDADE

PREFEITO NA LAPA

Ricardo Nunes entrega moradias, visita e faz balanço de obras

A área da Subprefeitura Lapa tem recebido mais de R\$ 1 bilhão em investimentos municipais destinados à ampliação da infraestrutura urbana, construção de moradias, implantação de equipamentos de saúde e educação e execução de obras de mobilidade. O valor investido na região foi divulgado na quinta-feira, 6, pelo prefeito Ricardo Nunes (MDB), durante visita à Lapa que aconteceu seguindo o cronograma do programa Prefeitura Presente.

“Passamos o dia inteiro na região, reunindo todos os secretários, avaliando o que está funcionando, o que precisa avançar e acompanhando de perto as obras e as entregas para a população”, ressaltou o prefeito. Em sua agenda de compromissos na região, Nunes foi acompanhado do subprefeito da Lapa, Coronel Danilo Antão Fernandes, do secretário da Casa Civil, Paulo Frange, e diversos outros membros do secretariado, além do líder do governo na Câmara, Fábio Riva (MDB).

Um dos principais compromissos do dia foi a entrega de 244 apartamentos da quinta e última torre do Residencial Major Paladino, no Jardim Humaitá, que conta no total com 1.035 unidades e no qual foram investidos R\$ 341 milhões. Durante a cerimônia, o prefeito também entregou 96 títulos de propriedade por meio do programa Escritura na Mão e inaugurou uma creche e uma Escola Municipal de Educação Infantil (EMEI) instaladas no próprio conjunto habitacional. As duas unidades funcionarão em período integral e terão capacidade para atender mais de 400 crianças.

Após a entrega dos apartamentos, Ricardo Nunes almoçou com empresários e lideranças no Espaço Climbers, na Leopoldina. No encontro, o prefeito destacou que, além da área habitacional e de infraestrutura urbana, a Prefeitura tem investido muito na área da saúde na região. “A infraestrutura de saúde aqui passou por uma revolução, com as obras



Prefeito entrega unidades habitacionais no Residencial Major Paladino



Fotos: Divulgação e Lúcia Helena Oliveira



Almoço no Espaço Climbers reuniu empresários e lideranças da região com o prefeito e secretários

de construção do Complexo Hospitalar no antigo prédio do Hospital Sorocabana, que vai contar inclusive com ala de maternidade, inauguração da UPA Lapa, que em breve abrigará mais um Paulistão da Saúde, e de novas UBSs”, des-

creveu. “A Zona Oeste contabiliza, por mês, R\$ 27 milhões em custeio apenas na área da saúde”, ressaltou Nunes.

No período da tarde, o prefeito acompanhou o andamento das obras do Complexo Viário Pirituba-Lapa, que recebeu



Prefeito e Fábio Riva no Complexo Hospitalar Sorocabana

investimento de R\$ 376,9 milhões e é uma reivindicação antiga dos moradores para facilitar a ligação entre as zonas Oeste e Norte. Nunes finalizou a agenda de compromissos na Lapa com uma visita às obras do Complexo Sorocabana.



GENTE

ESPECIAL
PREFEITO
NA LAPA

» O Coronel Telhada (E), Gerson Nunes, diretor do Colégio Pré-Médico, Ricardo Nunes, o secretário da Casa Civil Paulo Frange, Fábio Riva e o subprefeito da Lapa, Coronel Antão.

» O prefeito Ricardo Nunes e o vereador Fábio Riva (MDB), com o proprietário do Espaço Climbers, Valdir Godoi.

» Fábio Riva (E), o diretor do Jornal da Gente, Ubirajara de Oliveira e o secretário, Paulo Frange, com Ricardo Nunes.



Fotos: Rosana Bracciali