

Publicidade

O melão amarelo é uma mistura de sabor, saúde e frescor >> P5

Imóveis

>> P7

Confira as ofertas da Luciana Imóveis



Acontece

Cacilda Becker reabre com peça 'Não Aprendi Dizer Adeus' >> P8

15 a 21 de agosto | Ano 25 | N° 1.227 | Mais informações sobre reportagens acesse: www.jornaldagente.inf.br

Distribuição gratuita

Jornal da Gente



CULTURA

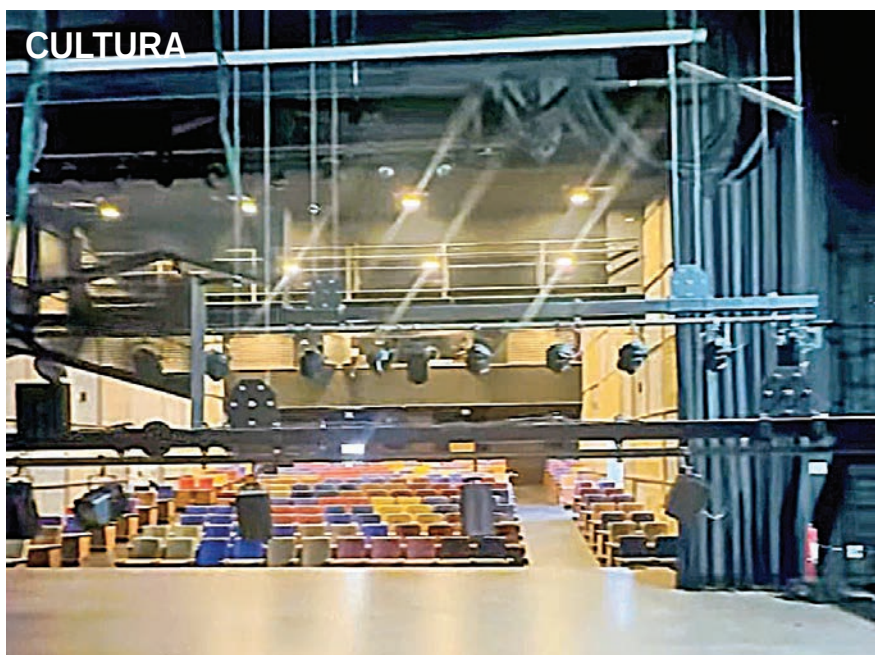


Foto: Divulgação

Renovado após grande reforma, Teatro Cacilda Becker reabre

Obras incluíram novas poltronas e reforma no teto P3

PPP

Terreno da CMTC terá nova perícia

Área que hoje pertence à Cohab terá habitação popular P3

URBANISMO

Gestão do PIU ganha novo grupo >>P7



Foto: Divulgação

Tapume causa controvérsia em praça >>P4

ELEIÇÕES

Jornal da Gente e União Fraterna promovem café com candidatos



Foto: Divulgação

Durante a segunda quinzena de agosto e o mês de setembro, quando acontece a campanha eleitoral, o Jornal da Gente vai organizar o tradicional “Café da Manhã com Política”, que acontecerá no Espaço União Fraterna, na Rua Guaicurus, 27 – Água Branca. Os encontros, que serão realizados sempre às segundas e terças feiras, das 8 às 10 horas, vão contar com a presença de representantes das entidades locais, empresários e lideranças da região Oeste. O convidado do primeiro café, na segunda-feira, 17, é o candidato a deputado estadual Marcos Zerbini, do MDB. Advogado e atuante em

movimentos pró moradia, Zerbini já foi deputado estadual entre 2006 e 2022. O encontro terá a participação do líder do Governo na Câmara Municipal, vereador Fábio Riva (MDB). “Como veículo de imprensa local, nosso papel é aproximar os moradores do poder público. Com os cafés, o objetivo será trazer para a região os candidatos a deputado estadual e federal, para que eles apresentem suas propostas e a comunidade tenha a oportunidade de conhecê-los melhor e, com isso, escolher seus representantes”, explica o diretor do JG e da Página Editora, Ubirajara de Oliveira.

Siga o Jornal da Gente no Facebook e fique sabendo antes de tudo o que acontece no bairro



Jornal da Gente

ESPAÇO ABERTO

BRONCA

Árvore mal plantada

Na Rua Paulo Franco, altura do número 88, na Vila Hamburguesa, uma árvore plantada bem junto ao meio-fio atrapalha a passagem de pedestres. Segundo os moradores, os galhos da árvore são baixos, causando perigo a quem passa, e o canteiro onde ela está plantada é mal feito, espalhando terra pela calçada e meio-fio.



RESPOSTA

O JG enviou a reclamação à Subprefeitura Lapa e à Sabesp e aguarda retorno. Vale ressaltar que a Subprefeitura Lapa orienta os munícipes a encaminhar os pedidos de tapa-buraco, recapeamento, poda de árvores, corte de grama, limpeza de bueiros e varrição e outros através do Portal 156 ou pelo Chat SP156, canal da Prefeitura para solicitação de serviços e envio de denúncias via WhatsApp, pelo telefone (11) 3230-5156.

Envie sua bronca ou mesmo elogios para Redação JG – Rua Faustolo, 60, Água Branca CEP 05041-000, Água Branca ou pelo email: semanajg@gmail.com; se preferir vá direto ao site: www.jornaldagente.inf.br, seção Bronca da Gente.

EDITORIAL

LÚCIA HELENA **Oliveira**

Editora



Ícone renovado

O Teatro Cacilda Becker, um dos principais equipamentos de cultura de nossa região e um dos poucos na Lapa geridos pelo poder público, garante à população do bairro acesso gratuito à uma programação diversificada, que combina teatro adulto e infantil, além de espetáculos musicais e performáticos. E é essa característica que, há quase 40 anos, torna o Cacilda Becker mais do que um equipamento cultural entre tantos: é política pública sob encargo da Prefeitura de São Paulo. Mantê-lo funcionando plenamente, com verba regular para manutenção predial, curadoria continuada e divulgação que alcance o entorno da Lapa e da Vila Romana, não pode ser tratado como gesto eventual de gestão, mas como compromisso permanente da Secretaria Municipal de Cultura.

É por isso que todos nós, lapeanos, comemoramos agora a reabertura do Cacilda Becker, que durante o primeiro semestre deste ano passou por uma grande reforma para reparar e modernizar sua estrutura. Num bairro que cresceu entre trilhos e comércio popular, o Teatro Cacilda Becker ainda hoje é o único equipamento cultural municipal dedicado às artes cênicas na Zona Oeste de São Paulo. Inaugurado em 25 de janeiro de 1988, o espaço nasceu para suprir uma lacu-

na histórica: uma região populosa, cortada por grandes avenidas e linhas de trem, sem uma sala pública de teatro que servisse seus moradores. Quase 40 anos depois, essa função permanece tão urgente quanto no dia da inauguração — e é justamente por isso que o teatro merece total atenção do poder público. O nome homenageia uma das maiores atrizes da história brasileira. Cacilda Becker, fundadora do lendário Teatro Brasileiro de Comédia (TBC), em 1948, e que encenou 68 peças em 30 anos de carreira, morrendo em 1969.

Essa não foi a única refprma pela qual o teatro passou desde sua inauguração. Em 2009, o teatro passou por uma reforma completa e reabriu com a estreia de “A Ponto Tchekhov”, direção de Fernando Neves, marcando os 40 anos da morte da atriz. Desde então, a casa de cerca de 190 lugares consolidou uma programação plural e, sobretudo, gratuita — modelo raro em uma cidade onde ir ao teatro é, para boa parte da população, artigo de luxo.

Teatros como esse não competem com os grandes palcos da Avenida Paulista ou dos Jardins — cumprem outra função, insubstituível: aproximar a cena de quem, de outra forma, jamais pisaria num teatro. Portanto, defender o Cacilda Becker é defender que cultura de qualidade não seja privilégio de bairros mais centrais.

ARTIGO

Silvio Shoji **Aiabe**

Presidente da Sociedade Amigos de Vila Hamburguesa.



Em defesa da Hamburguesa

Nos anos 50, a Vila Hamburguesa era como um bairro-família. A relação de vizinhança se dava não apenas com quem morava na casa ao lado, mas com as pessoas que viviam em ruas próximas ou mesmo distantes.

Essa proximidade estreitava laços de amizade. Ser vizinho era ser amigo-irmão com marcado sentimento de amor ao bairro, o que hoje identificamos como pertencimento.

Foi nesse ambiente, que no dia 1º de julho de 1956 nascia a Sociedade Amigos de Vila Hamburguesa (SAVH), fundada para agregar ainda mais os vizinhos e lutar por melhorias para o bairro.

Até o final dos anos 90, esses objetivos foram alcançados. Mas seguiu-se um longo período de inatividade, que neste mês de agosto chegou ao fim.

Um grupo de amigos-vizinhos esforçou-se para reativar a associação do bairro, que tem agora novo estatuto e nova diretoria. O que não muda são os valores semeados 70 anos atrás: a noção de pertencimento, a valorização das relações humanas e a resiliência na luta em defesa da Hamburguesa e preservação da sua memória. Vida longa à SAVH



Jornal da Gente
www.jornaldagente.inf.br

Redação e publicidade:
Rua Faustolo, 60 | Água Branca
CEP 05041-000 | São Paulo

DIRETOR: Ubirajara de Oliveira

REPORTAGEM, REDAÇÃO E EDIÇÃO: Lúcia Helena Oliveira - Para envio de sugestões de pauta: Whatsapp: 97548-7636

SISTEMAS E INTERNET: William Mastrangi

EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA: Thiago Alan e William Mastrangi

PUBLICIDADE:
Priscila Bello e Silvana Baia

DISTRIBUIÇÃO: Marcelo Secco

IMPRESSÃO: OESP GRÁFICA. Av. Celestino Bourroul, 100, Limão. Tel: 3856-3536

CIRCULAÇÃO GRATUITA PORTA-A-PORTA:
Água Branca, Pompeia, Romana, Ipojuca, Lapa de Baixo, Lapa, Alto da Lapa, City Lapa, Parque da Lapa, Hamburguesa e Leopoldina

CIRCULAÇÃO - 45 mil / semana (impresso+digital)
LEITORES - 123 mil / semana (impresso+digital)

CONTATOS • REDAÇÃO Tel: 3874-5533 / semanajg@gmail.com • **PUBLICIDADE** vendas@jornaldagente.inf.br
LAPA Tel: 97133-1803 / anuncios@jornaldagente.inf.br | **ROMANA/POMPEIA** Tel: 97133-1806 | **LEOPOLDINA** Tel: 97548-7635

COMUNIDADE

PPP

Justiça determina segunda perícia ambiental em antigo terreno da CMTC

A Justiça de São Paulo determinou a realização de nova perícia ambiental, com perito nomeado por um juiz, no antigo terreno da CMTC localizado na Avenida Imperatriz Leopoldina, onde existe uma Parceria Público Privada (PPP) formalizada entre a COHAB SP e o consórcio UNO Habitação para a construção de 1.200 moradias.

O terreno está em fase final de descontaminação e, segundo a COHAB, “o processo tem acompanhamento ativo da CETESB, que classificou a área como contaminada em processo



Terreno está em fase final de descontaminação

de reutilização”.

De acordo com a Associação Viva Leopoldina (AVL), “o terreno é reconhecidamente contaminado por hidro-

carbonetos de petróleo e, mesmo assim, está destinado à construção de moradias de interesse social”. “Relatórios anteriores já apontaram contaminação relevante, e novos fatos — como tanques subterrâneos descobertos em 2025 — reforçam a necessidade de investigação técnica independente”, ressalta o diretor de Relações com o Governo da entidade, Carlos Alexandre de Oliveira.

A pedido da Justiça, a perícia vai analisar a extensão e natureza da contaminação; validade do parecer da CETESB e a eficácia das medidas de remediação.

EMPREENDEDORISMO

Prefeitura dá curso gratuito

Com 97% de aprovação, curso de empreendedorismo gratuito da Prefeitura recebe inscrições até 28 de agosto.

Para aqueles que desejam começar a empreender do zero ou que já têm um pequeno negócio e querem impulsioná-lo, a Prefeitura de São Paulo abre 450 vagas em 15 turmas presenciais para a nova edição do programa Fábrica de Negócios. A iniciativa oferece aulas que ensinam desde a idealização e compreensão sobre o público-alvo, até precificação, marketing digital e estratégias de vendas. As aulas acontecem em seis encontros em vários locais, incluindo o Teia Lapa: Teia Centro, Unisa Liberdade, Teia Vergueiro, CEU Guarapiranga, Teia Interlagos, Green Sampa, Teia Butantã, Teia Cachoeirinha e Teia Jaçanã.

EM SÃO PAULO, O CUIDADO É PARA A FAMÍLIA TODA. E SEU PET NÃO FICA DE FORA!

A Prefeitura de São Paulo chegou à marca de **1 milhão de atendimentos de cães e gatos** em sua Rede Veterinária Pública. Um cuidado que faz a diferença na vida dos pets e também das famílias paulistanas.

A Rede Municipal de Proteção e Bem-Estar Animal oferece:

- 5 Hospitais Veterinários Públicos*
- Hospital do Tatuapé - 24 Horas
- Consultas, exames, cirurgias, internação e atendimento especializado - tudo de graça para quem mais precisa*
- Castração com microchip, Registro Geral Animal (RGA) e vacinação
- COSAP - Centro de Adoção Santana, ajudando cães e gatos a encontrarem uma nova família

Saiba mais em prefeitura.sp.gov.br/caesegatos

*CadÚnico

HOSPITAL VETERINÁRIO MUNICIPAL
CÃO CARAMELO - UNIDADE LESTE II
CÃES E GATOS

PREFEITURA DE
SÃO PAULO

ADOTE AQUI

**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
aqui o cuidado não para

MEIO AMBIENTE

Moradores questionam tapume e obra ao redor de praça

Na esquina da Rua Paulo Franco com a Praça Lúcia Proença Machado, um extenso tapume, que segue em direção à Rua Professor Paulo Tavares tem chamado a atenção de moradores das proximidades. “Fomos surpreendidos com a instalação desse grande tapume está limitando a área pública da praça. Na autorização da prefeitura para cercamento da área consta o endereço da R. Paulo Franco, 530. Acontece que esse lote não existe”, afirma Alexandra Swerts, secretária da Sociedade Amigos da Vila Hamburguesa (SAHV) e conselheira do Conselho Municipal do Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável da Subprefeitura Lapa (Cades - Lapa).

Nos relatos encaminhados à Subprefeitura Lapa, Alexandra aponta a empresa Arquitetura e Engenharia Lima é a responsável por uma obra, sem acréscimo de área em imóvel privado na Rua Paulo Tavares, com entrada própria diretamente na rua “A obra não é lindeira a praça, e fica nos fundos do lote 526 da R. Paulo Franco (imóvel pertencente à SAVH, com processo de usucapião) sem divisão de muros ou edificações contíguas à praça. Então qual o motivo do tapume isolando um trecho da praça?”.

Segundo Alexandra, a Subprefeitura



Foto: Divulgação

Tapumes limitam espaço na Praça Lúcia Proença Machado

Lapa respondeu que a autorização para colocação do tapume foi dada pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento. “Também disseram que o tapume está com avanço irregular de meio metro, e não explicaram mais nada. Que obra será essa atrás do tapume, que cerca praça e outro imóvel? Onde está a autorização para o corte de árvores na praça? São perguntas que encaminhei ao Sistema Eletrônico de Informações”.

Um local diferenciado de acolhimento de idosos

Iniciativa idealizada por dois sócios, uma administradora e um médico. Com investimento em qualificação e atualização na área de gerontologia, nosso objetivo é proporcionar o melhor ambiente de acolhida e suporte no processo de senescência.



Alimentação com qualidade
Higiene
Atenção dos cuidadores
Amplitude de ambientes
Terapias ocupacionais



Rua Tomé de Souza, 844 - City Lapa
Telefone: (11) 98931-1811 | Instagram: @recantodavilalapa

LAPA MUNDI

Por Greg Mattos com colaboração da redação

Críticas, elogios e sugestões

Contato: redacao@jornaldagente.inf.br

Conseg Lapa

O Conseg Lapa realiza sua reunião mensal na quarta-feira, 19, a partir das 19h30. O encontro acontece na Paróquia São Pedro Apostolo, na Rua Corcovado, 179 - Lapa de baixo.

Ação climática 1



Foto: Divulgação

A cidade de São Paulo assumiu a primeira posição no ranking global de empregos verdes e ações climáticas da C40, entidade global empenhada em debater e combater a mudança climática, que reúne 97 grandes cidades do mundo. A posição da capital no ranking consta do último relatório da C40, divulgado em encontro ocorrido entre o prefeito Ricardo Nunes, o diretor regional para a América Latina da C40, Ilan Cuperstein, e o diretor de implementação para a América Latina, Gabriel Tenenbaum. Um novo estudo sobre o mercado de trabalho da Prefeitura de São Paulo aponta que, em 2024, a cidade contabilizou 290.334 vínculos formais nessas ocupações, o equivalente a aproximadamente 5% do total de empregos formais. A pesquisa foi desenvolvida por técnicos da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho (SMDet) com base na metodologia de empregos verdes do Bureau of Labor Statistics (BLS), dos Estados Unidos, uma das principais referências internacionais sobre o tema. O levantamento identificou 345 ocupações verdes entre as 2.709 ocupações analisadas no mercado formal paulistano.

Ação climática 2

O estudo complementa a pesquisa lançada anteriormente pela Prefeitura em parceria com a rede internacional de cidades C40. Juntos, os dois levantamentos constituem uma das bases de dados mais completas já pro-

duzidas por um município brasileiro sobre economia verde e mercado de trabalho, ampliando a capacidade de planejamento e de formulação de políticas públicas voltadas ao desenvolvimento econômico sustentável. Em outro exemplo do compromisso com o meio ambiente, a C40 destaca que a capital paulista possui agora a segunda maior frota de ônibus elétricos da América Latina. São 1.759 veículos sustentáveis operando no transporte público paulistano, a maior frota do Brasil, com 500 unidades entregues num único dia em junho deste ano. A Prefeitura também plantou, desde 2021, quase meio milhão de árvores na capital, ampliando a cobertura vegetal e fortalecendo a adaptação da capital às mudanças climáticas.

Cidade das oportunidades

Cada vez mais empresas estão escolhendo a cidade de São Paulo para transferir ou instalar seus negócios. Segundo balanço divulgado pela Secretaria Municipal da Fazenda, a capital paulista ultrapassou a marca de 100 mil companhias de outros municípios que passaram a ter sede na cidade desde 2021. Somente neste ano, a receita proveniente dessas empresas já supera R\$ 1 bilhão, ampliando a capacidade de investimento da Prefeitura em áreas estratégicas para a população. O dinamismo do ambiente de negócios também se reflete no mercado de trabalho. A cidade encerrou o ano de 2025 com a menor taxa de desemprego de sua história, de 5%, e segue ampliando a geração de empregos formais. Em junho deste ano, São Paulo alcançou o maior estoque de empregos com carteira assinada da série histórica, com quase 5 milhões de vínculos ativos, consolidando seu papel como principal motor econômico do país. Desde 2021, a capital contabiliza 1.007.827 novas empresas abertas e 101.116 que transferiram sua sede para a cidade.

Mercado da Lapa

Na segunda-feira, 24, às 15 horas, o Mercado da Lapa comemora o aniversário de 72 anos com parabéns especial e bolo de 4 metros e apresentação da Banda da Polícia Militar.

MELÃO AMARELO:

SABOR, SAÚDE E FRESCOR EM CADA FATIA!

Com sua casca dourada e polpa incrivelmente suculenta, essa fruta é uma verdadeira explosão de sabor e frescor, ideal para os dias mais quentes. Além de delicioso, o melão amarelo é uma fonte rica em vitaminas e nutrientes essenciais, tornando-se um aliado poderoso para uma alimentação saudável.

- **Rico em Nutrientes:** Fonte de vitaminas A e C, essenciais para a saúde.
- **Hidratação Garantida:** Alto teor de água para manter você hidratado naturalmente.
- **Baixo em Calorias:** Uma opção saudável para quem busca leveza na alimentação.
- **Versatilidade Culinária:** Ideal para saladas, sobremesas ou como um lanche refrescante.
- **Toque Especial nas Refeições:** Acrescente o frescor natural do melão amarelo ao seu dia a dia.

TÁ NA SAFRA



Escolha o melão amarelo no Sacolão Lapa e sinta o frescor a cada mordida!



Rua Caio Graco, 322
Vila Romana ☎ 11 3872-6466

Horário de atendimento:
Segunda a Sábado: das 7H às 21H
Domingos e feriados: das 8H às 20H.





» Aconteceu na sexta-feira, 7, o café da manhã da Climom Corretora de Saúde e Seguros para homenagear os aniversariantes do mês de agosto. O evento, realizado na sede do Alviverde FC, contou com sorteio de brindes aos participantes. **Foto: Samuel Barcellos**

ROTARY

Governadora do Distrito 4563 visita o Clube Lapa

O Presidente do Rotary Lapa - Gestão 2026/27, Francisco Komatsu, convida para um almoço especial com a presença da Governadora do Distrito 4563 - Gestão 2025/26, Diva Prado Horta Fonseca. O encontro acontece na quarta-feira, 19, a partir das 12h15, na sede da ACM Lapa - Rua Brigadeiro Gavião Peixoto, 1.100 - Alto Lapa. Durante sua visita, Diva Fonseca fará uma apresentação para os convidados. Os convites custam R\$ 70,00.



Foto: Divulgação

JG SERVIÇOS

Para anunciar ligue:

LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803

SERRALHEIRO

Fabricação e reformas, portas de aço, troca de mola, automatização de portões, codificação de controles. Vanilson. Tels.: 3862-6615/ 98518-4022.

MARCENEIRO PAULO ROBERTO

Restauração de móveis em geral. Pequenos serviços sob medida e planejados. Sede própria a 45 anos. whatsapp F.: 96183-4480

TÉCNICO EM INFORMÁTICA

Manutenção e montagem de computadores e redes. Adriano. Whatsapp 11 98508-8305.



GM CONCERTOS

Juciê Técnico

96810-0855

Rua Sepetiba, 353

Lapa



Advocacia Arbelli

Direito Trabalhista • Direito Civil
Assessoria Empresarial

AV. QUEIROZ FILHO 1700,
Torre E Cj. 709

VL. Leopoldina PABX 3068-0096

☎ **99747-7966**

arbelli@arbelli.adv.br

www.arbelli.adv.br

Costureira

Conserto de roupas e confecções em geral
Uniformes profissionais e roupas sob medida



Rua Fabia, 659 - Vila Romana
Rua Espartaco, 95 - V. Romana

Aurea ☎ **97099-1025**

barrichelloaurea@gmail.com

Quer vender seus produtos porta-a-porta no bairro?



PROBLEMAS NO PLANO DE SAÚDE DA SUA EMPRESA, NÓS TEMOS A SOLUÇÃO, CONSULTE-NOS.



Se você não estiver satisfeito com o seu plano de saúde pelo atendimento ou pelo valor, podemos analisar e fazer nova proposta para atender suas necessidades

Samuel Barcellos

☎ (11) 97133-1800

samuelbarcellos56@gmail.com

MADRID LAVA RÁPIDO

50

POLIMENTO LIMPEZA DE COURO
HIGIENIZAÇÃO CRISTALIZAÇÃO

ANOS DE
TRADIÇÃO

Rua Marco Aurélio, 765 - Vila Romana

☎ **3864-8185**

COMUNIDADE

URBANISMO

Gestão do PIU Leopoldina ganha novo grupo

Além de um Conselho Gestor, o Plano de Intervenção Urbana (PIU) Vila Leopoldina passa a contar com um Grupo de Trabalho Intersecretarial (GTI). De acordo com despacho do secretário municipal de Governo, Edson Aparecido, publicado no Diário Oficial “caberá ao GTI AIU-VL planejar, articular e acompanhar todas as ações necessárias à consecução das atribuições e responsabilidades do Poder Público para a concretização do quanto estabelecido pelo Edital do Leilão (do PIU Leopoldina)”.

Segundo representantes da sociedade civil no Conselho Gestor, a Secretaria

de Urbanismo e Licenciamento (SMUL) trabalha com a expectativa de publicação do edital em setembro, o que, por conta de prazos legais, indicaria outubro como provável mês da realização do leilão de outorga onerosa, cuja arrecadação permitirá a realização do conjunto de obras previstas na Lei PIU Leopoldina, sendo a mais importante a construção de 853 moradias sociais, atendendo demandas das comunidades Ceasa, além de ampla reurbanização daquele perímetro, hoje bastante degradado.

Caso o leilão seja bem-sucedido, caberá ao GTI planejar e acompanhar as ações necessárias para a assinatura do



Foto: Divulgação

Conselho Gestor do PIU passa a contar com apoio de representantes de secretarias

Termo de Compromisso entre Prefeitura e a empresa vencedora, que será a responsável pela execução das obras. Além da SMUL, fazem parte do Grupo de Trabalho outras secretarias e empre-

sas municipais, dentre elas: Secretaria Municipal de Habitação (SEHAB),

Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo (COHAB), Subprefeitura Lapa SP Urbanismo e SP Obras.

JG IMÓVEIS

Para anunciar ligue:

LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803



SE TODO MUNDO CHAMA O SÍNDICO, QUEM O SÍNDICO VAI CHAMAR?
BERTI CONSULTORIA! HÁ MAIS DE 45 ANOS RESOLVENDO A VIDA
DE QUEM RESOLVE TUDO NO CONDOMÍNIO.

SOLICITE PROPOSTA PARA

ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

- > Gestão Administrativa;
- > Gestão Financeira;
- > Gestão de Recursos Humanos;
- > Gestão de Assuntos Jurídicos.

Rua Marco Aurélio, 527 - Vila Romana,
São Paulo/SP - Sede própria.

(11) 3866-3500
berti@berticonsultoria.com.br

BERTI
CONSULTORIA

Desde 1977

CONFIRA OFERTAS DE LOCAÇÃO/VENDA EM NOSSO SITE: WWW.BERTI CONSULTORIA.COM.BR

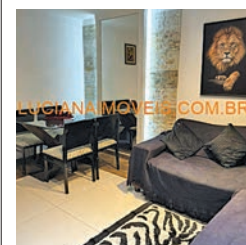


CRECI 12.974-J

LUCIANA IMÓVEIS
A FORÇA DE UM NOME

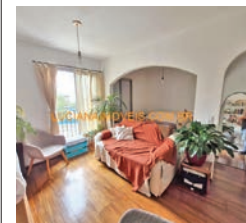
3641-3966 • 97261-1213
99657-0765

www.lucianaimoveis.com.br



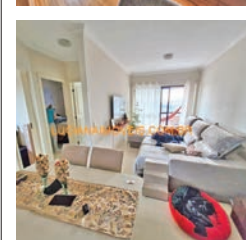
ALTO DA LAPA - SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL

Sobrado com 3 pavimentos, 145m² de terreno e 280m² de área construída, 2 vagas de garagem, 3 dormitórios, sala, boa cozinha, quintal com churrasqueira. Ideal para comércio e residência no mesmo local. **OBS. VENDER URGENTE, MOTIVO MUDANÇA DE ESTADO.** REF: 12553. VENDA R\$ 1.190.000,00



ALTO DA LAPA APARTAMENTO

Apartamento 44,26m², boa localização, com fácil acesso ao transporte público, 1 dorm., banheiro, sala (estar e jantar), coz., a. de serv., 1 vaga de garagem. REF: 13035 VENDA R\$ 500.000,00.



V. LEOPOLDINA APARTAMENTO

Bom apartamento de 58m², sala com sacada, 2 dorms. c/ arms., coz. c/ arms., a. de serv., 2 banheiros, 1 vaga de garagem fixa, ótima localização, próximo a escola, restaurante, mercado, padaria. REF: 12857. COND. R\$ 1.500,00. IPTU R\$ 93,00. VENDA R\$ 620.000,00.

Rua Bairri, 29 - Alto da Lapa

Plantão aos sábados das 9h às 16h

"Mas ajuntai tesouros no céu, onde nem a traça nem a ferrugem consomem, e onde os ladrões não minam nem roubam"

CULTURA

Teatro Cacilda Becker reabre após reforma

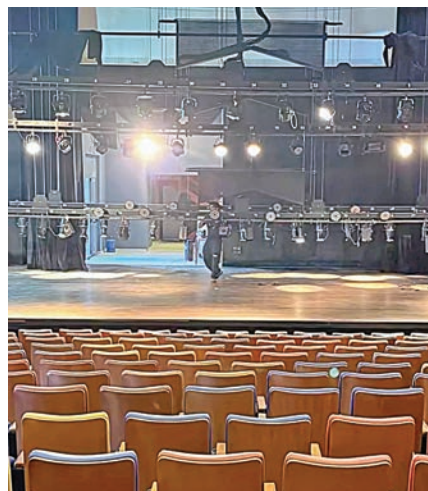


Área externa recebeu nova pintura, paisagismo e acessibilidade

Fechado desde abril para uma reforma completa, que promoveu reparos estruturais e modernizou suas instalações, o Teatro Cacilda Becker reabriu ao público na sexta-feira, 16.

Administrado pela Prefeitura, o teatro recebeu um novo trecho de passarela técnica feita em metal, reforma dos banheiros, substituição de iluminação de emergência, dos acionadores de alarme, central, da sirene e da porta corta-fogo, com a instalação de barras anti pânico e placas de sinalização.

“Além disso, foi feita a substituição parcial de telhas, substituição de rufos, contra rufos e calhas danifica-



Na área interna, o teatro ganhou novas poltronas e passarela técnica

das; revisão do sistema de proteção contra descargas atmosféricas; adaptações de acessibilidade no sanitário PCD e camarim PCD; além de adaptações nos guarda corpos; instalação de suportes para banners; substituição de piso da cabine técnica; substituição de luminárias para LED; implantação de bancos de concreto na área externa e a pintura geral do equipamento”, explica José Antônio Parente, secretário municipal de Cultura e Economia Criativa. “Agora temos um teatro totalmente renovado, como a Lapa e a cidade de São Paulo merecem”, ressalta ele.

TEATRO

Humor, luto e vulnerabilidade no palco do Cacilda Becker

É possível rir da morte? Essa é a pergunta que conduz “Não Aprendi Dizer Adeus”, espetáculo que retorna a São Paulo para uma temporada gratuita entre agosto e setembro, com apresentação que marca a reabertura do Teatro Cacilda Becker (Rua Tito, 295 – Lapa) no sábado, 15, às 20 horas, e domingo, 16, às 19 horas. Reconhecido pela crítica e eleito pela Folha de S.Paulo como uma das 25 melhores peças de 2022, o solo de Bárbara Salomé utiliza a linguagem da palhaçaria para adultos para abordar, com humor e sensibilidade, um dos maiores tabus da sociedade: a morte.

Em cena, a palhaça Leila Simplesmente Leila tenta escapar da própria morte. Entre situações absurdas, fracassos e momentos de comicidade, a personagem revela medos, desejos e contradições que aproximam o público de uma reflexão sobre despedidas, luto e a dificuldade de dizer adeus. Mais do que falar sobre a finitude, a montagem propõe um encontro coletivo em torno de um tema universal.

Um dos diferenciais da montagem é a relação direta construída com a plateia.

Cada apresentação é influenciada pelas reações e pela participação dos espectadores, transformando cada



Espectáculo aposta na interação com o público

sessão em uma experiência única. Ao longo da narrativa, o público é convidado a compartilhar simbolicamente um ritual de despedida e refletir sobre como lidar com perdas e mudanças.

Ao colocar uma mulher no centro da comicidade e da reflexão sobre a existência, “Não Aprendi Dizer Adeus” amplia as possibilidades da linguagem e propõe novos olhares sobre temas como morte, memória, envelhecimento e afeto. “A palhaçaria nos lembra que, mesmo diante do inevitável, ainda podemos criar espaços de encontro, escuta e acolhimento”, afirma Bárbara Salomé.



Um espaço com muito charme e cheio de história para seu evento corporativo, formatura, casamento ou festas temáticas!

Rua Guaicurus, 27 - Água Branca | Tel. 3672-0358
adm@uniaofraterna.org.br | www.uniaofraterna.org.br
uniaofraternabailes

