Publicidade

Saiba porque a jabuticaba é a segunda melhor fruta » P5

Imóveis » P7

Confira as ofertas da Luciana Imóveis

Acontece

Jornada do Patrimônio reúne 150 pessoas na União Fraterna » P7

22 a 28 de agosto | Ano 25 | N° 1.228 | Mais informações sobre reportagens acesse: **www.jornaldagente.inf.br** Distribuição gratuita

Jornal da Gente

Foto: Divulgação

Café com Política recebe Marcos Zerbini (MDB)

Candidato a deputado estadual debateu com a comunidade P8

Foto: Reprodução

JG e União Fraterna recebem Coronel Telhada e Capitão Telhada

Dando continuidade à série Café com Política, iniciativa do Jornal da Gente em parceria com a Sociedade Beneficente União Fraterna, dos candidatos do PP a deputado federal, Coronel Telhada, e deputado estadual, Capitão Telhada, participam do encontro com a comunidade e entidades da região na segunda-feira, 24, às 8h30. O evento acontece no salão nobre da União Fraterna – Rua Guaicurus, 27 – Água Branca.

ASSISTÊNCIA SOCIAL

Mutirão Aviva Leopoldina vai reunir mais de 40 serviços gratuitos

No domingo, 23, Associação Aviva, braço social da YAH Church, igreja evangélica com 37 anos de existência localizada na Leopoldina, realizará mais uma edição do Mutirão de Cidadania Aviva Leopoldina, um dos maiores eventos sociais da região. A iniciativa oferecerá gratuitamente dezenas de serviços essenciais à população em uma estrutura montada em uma área de aproximadamente 8 mil metros quadrados. O evento atenderá diretamente moradores de comunidades localizadas no entorno da Ceagesp, que juntas somam cerca de 50 mil pessoas. A expectativa da comissão organizadora é ampliar significativamente o alcance da ação e dobrar o número de atendimentos realizados na edição anterior. A programação será distribuída em seis grandes estações de atendimento, reunindo serviços de saúde, cidadania, capacitação, acolhimento, lazer e entretenimento, fruto da atuação conjunta da Associação Aviva, poder público, empresas e organizações da sociedade civil.

O evento acontece das 10h às 16h, na Rua José César de Oliveira, 120 – Leopoldina.

MEIO AMBIENTE

CADES Lapa visita Pátio de Compostagem

Foto: Divulgação

Evento teve participação do CPM e da área da Saúde P3

Siga o Jornal da Gente no Facebbook e fique sabendo antes de tudo o que acontece no bairro

ESPAÇO ABERTO

BRONCA

Galhos espalhados

A poda de uma grande árvore na Rua Lauro Muller, esquina com a Rua Brentano, no Alto da Lapa, atrapalha a passagem de pedestres. Isso porque, após a poda, os galhos não foram retirados, permanecendo no passeio público, isolados por uma faixa sinalizadora. Os moradores próximos pedem urgência na retirada do entulho.

RESPOSTA

O JG enviou a reclamação à Subprefeitura Lapa e à Sabesp e aguarda retorno. Vale ressaltar que a Subprefeitura Lapa orienta os munícipes a encaminhar os pedidos de tapa-buraco, recapeamento, poda de árvores, corte de grama, limpeza de bueiros e varrição e outros através do Portal 156 ou pelo Chat SP156, canal da Prefeitura para solicitação de serviços e envio de denúncias via WhatsApp, pelo telefone (11) 3230-5156.

Envie sua bronca ou mesmo elogios para Redação JG – Rua Faustolo, 60, Água Branca CEP 05041-000, Água Branca ou pelo email: semanajg@gmail.com; se preferir vá direto ao site: www.jornaldagente.inf.br, seção Bronca da Gente.

EDITORIAL

LÚCIA HELENA Oliveira
Editora

Tributo à memória da cidade

São Paulo não é apenas a metrópole dos arranha-céus: é também um mosaico de histórias que resistem, teimosas, sob o concreto e atravessam o tempo, marcando a nossa história. É esse o espírito que a Jornada do Patrimônio, criada pela Lei Municipal 16.546/2016 e conduzida pela Secretaria Municipal de Cultura por meio do Departamento do Patrimônio Histórico, tenta resgatar, todos os anos, desde 2014. O tema escolhido este ano, "São Paulo: Cada Olhar, Uma História", não poderia ser mais preciso. Numa cidade que cresceu de forma desigual, apagando bairros inteiros em nome do "progresso", reconhecer que existem múltiplas narrativas sobre o mesmo território é um gesto político tanto quanto cultural.

A programação deste ano, concentrada no fim de semana de 15 e 16 de agosto, comprova a ambição do projeto: mais de 100 roteiros de memória espalhados por todas as regiões da cidade, complementados por mais de 80 atividades de instituições parceiras — exposições, visitas guiadas, oficinas, cinema e palestras — dentro do guarda-chuva do Festival do Patrimônio, que se estendeu de 8 a 16 de agosto e reuniu também a Semana de Valorização do Patrimônio e o Patrimônio à Mesa.

Aqui na Lapa, região que mantém uma forte tradição histórica, a jornada 2026 não se ateve a promover visitas a locais reconhecidos, não só aqui, mas em toda cidade, como icônicos, caso do prédio centenário da Sociedade Beneficente União Fraterna, do complexo do Memorial da América Latina ou do Allianz Parque.

De forma sensível e fortemente oportuna, agregou aos valores históricos dos bairros da região imersões para despertar no público a importância do olhar para a sustentabilidade e o meio ambiente. E isso foi feito com a realização de visitas monitoradas a córregos e praças da região, dando oportunidade às pessoas para vivenciar, além da história, a realidade da natureza que ainda persiste por aqui.

Programas como esse importam – e muito! - porque nossos patrimônios cultural e ambiental não são luxo nem nostalgia: são infraestrutura simbólica de uma cidade – e de seus bairros - que precisa saber de onde veio para decidir para onde vai. Cada imóvel tombado, cada relato de morador antigo preservado, cada escola que leva estudantes a conhecer sua própria vizinhança é uma peça a menos perdida no processo acelerado de renovação urbana que já varreu tantos outros vestígios da capital paulista.

ARTIGO

Eudoxios Anastassiadis
Presidente da Sociedade Beneficente União Fraterna

Café e democracia

No Salão Nobre do antigo sobrado tombado na esquina das ruas Guaicurus e Faustolo, sede da centenária Sociedade Beneficente União Fraterna, inclusão, confraternização e democracia convergem.

Incluir é o que fazemos na nossa parceria com o Instituto Unidown, entidade de apoio a crianças e jovens com Síndrome de Down. Confraternizar é o verbo que ecoa no nosso salão nobre, tradicional palco de festas, bailes e encontros comunitários. Democracia é a palavra que preenche esse mesmo salão todas as vezes em que ele se abre para, entre um bate-papo e um cafezinho, sentirmos a temperatura da política na nossa querida e movimentada Lapa.

Nesses meses de mobilização eleitoral, a série de encontros Café com Política, uma iniciativa conjunta do Jornal da Gente e a União Fraterna, reforça a importância do voto consciente. Ao convidarmos, sem distinção partidária, candidatos e candidatas a cargos eletivos no pleito de outubro, aproximando o eleitor dos políticos que mantém ou pretendem mater relações com a Lapa, estamos exercendo o verdadeiro sentido da cidadania.

Jornal da Gente
www.jornaldagente.inf.br

Redação e publicidade:
Rua Faustolo, 60 | Água Branca
CEP 05041-000 | São Paulo

DIRETOR: Ubirajara de Oliveira

REPORTAGEM, REDAÇÃO E EDIÇÃO: Lúcia Helena Oliveira - Para envio de sugestões de pauta: Whatsapp: 97548-7636

SISTEMAS E INTERNET: William Mastrangi

EDITORAÇÃO ELETRÔNICA: Thiago Alan e William Mastrangi

PUBLICIDADE:
Priscila Bello e Silvana Baia

DISTRIBUIÇÃO: Marcelo Secco

IMPRESSÃO: OESP GRÁFICA. Av. Celestino Bourroul, 100, Limão. Tel: 3856-3536

CIRCULAÇÃO GRATUITA PORTA-A-PORTA: Água Branca, Pompeia, Romana, Ipojuca, Lapa de Baixo, Lapa, Alto da Lapa, City Lapa, Parque da Lapa, Hamburguesa e Leopoldina

CIRCULAÇÃO - 45 mil / semana (impresso+digital)
LEITORES - 123 mil / semana (impresso+digital)

CONTATOS • REDAÇÃO Tel: 3874-5533 /semanajg@gmail.com • **PUBLICIDADE** vendas@jornaldagente.inf.br
LAPA Tel: 97133-1803 / anuncios@jornaldagente.inf.br | **ROMANA/POMPEIA** Tel: 97133-1806 | **LEOPOLDINA** Tel: 97548-7635

COMUNIDADE

MEIO AMBIENTE

Conselheiros do CADES visitam Pátio de Compostagem

Representantes do Conselho Regional de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz da região da Subprefeitura Lapa – CADES Lapa, acompanhados de conselheiros participativos e representantes do sistema de Saúde da região participaram, na quinta-feira, 13, de uma visita monitorada ao Pátio de Compostagem da Lapa, localizado na Vila Jaguara.

Durante a visita, a Eccos Ambiental, empresa que administra o equipamento, fez uma apresentação sobre o processo de compostagem que ocorre no pátio, destacando o histórico e implicações ambientais do equipamento.

"A palestra foi muito interessante e bastante didática, sendo que a presença intersetorial valorizou muito a experiência e interlocução com o CADES Lapa, especialmente sobre a temática de resíduos tão cara à área socioambiental", destaca a conselheira Jupira Cauhy. O pátio de compostagem de frutas, legumes e verduras da Lapa é responsável por compostar os resíduos orgânicos oriundos das feiras livres montadas na área da Subprefeitura Lapa. Com tecnologia pioneira, o Método L.A.P.A. - Leira com Arquitetura Projetada para Aeração, se baseou no método desenvolvido pela Universidade Federal de Santa Catarina e o CEPAGRO (Centro de Promoção e Estudos da Agricultura de Grupo). O método utiliza os resíduos de poda triturada, garantindo a aeração das leiras onde são depositados os resíduos orgânicos. Após os resíduos orgânicos serem depositados, os mesmos são cobertos com poda picada (material estruturante) e palha, permitindo que ocorra a degradação controlada através do processo de compostagem. "O equipamento é pioneiro entre as subprefeituras e foi adotado como exemplo em outras regiões, como é o caso da regional da Sé, Mooca, São Mateus e Ermelino Matarazzo, que graças ao sistema piloto da compostagem da Lapa, implementaram o processo em suas regiões, contribuindo com o meio ambiente da cidade de São Paulo", ressalta a conselheira.

Foto: Divulgação

Para conselheiros, o caráter intersetorial da visita valorizou a experiência

COMUNIDADE

SAÚDE

UPA Lapa e Hospital Sorocabana renovam Conselhos Gestores

Agosto e setembro são meses de mobilização em diversos equipamentos do Sistema Único de Saúde (SUS) na Zona Oeste, com unidades como Hospital Sorocabana e UPA Lapa organizando eleições para renovação dos respectivos Conselhos Gestores, tanto no segmento usuários quanto no de trabalhadores.

Foto: Divulgação

Conselho do Sorocabana tem sido a ponte entre população e Secretaria da Saúde

Com apenas uma única chapa inscrita pela sociedade civil, a eleição do Conselho Gestor do Hospital Sorocabana acontece no dia 27 de agosto, na Avenida Queiroz Filho, 313, das 7h às 16h30. Para votar é preciso apresentar documento de identidade.

Os trabalhadores do Sorocabana votam em seus pares para o Conselho Gestor nos dias 26 e 27.

Na UPA, o processo eleitoral no segmento usuários também contou com a inscrição de chapa única. Neste equipamento da Avenida Queiroz Filho 313, a eleição está marcada para os dias 1 e 2 de setembro para os segmentos usuários e trabalhadores.

LAPA MUNDI

Por Greg Mattos com colaboração da redação

Críticas, elogios e sugestões
Contato: redacao@jornaldagente.inf.br

De olho na Alesp

Foto: Divulgação

A senadora Mara Gabrilli (PSD) deu o pontapé inicial em sua campanha a deputada estadual por São Paulo com a inauguração do comitê na Rua Estados Unidos, 289, nos Jardins. O evento contou com presenças marcantes, como a do ex-ministro da Saúde e ex-deputado federal Luiz Henrique Mandetta, da secretária estadual de Esportes Claudia Carletto, da fundadora e coordenadora do PSD Mulher, Alda Marco Antônio, e de Ivani Bosolo, secretária nacional do PSD Mulher e vice-presidente da Executiva Nacional do partido, além da apresentadora de TV Silvia Abravanel. "A inauguração deste espaço simboliza a união de histórias de vida, da ciência e da boa gestão pública. Queremos levar para a Assembleia Legislativa o a nossa experiência, nossa trajetória política de tantas conquistas e transformar os desafios das famílias atípicas e das pessoas com doenças raras em políticas públicas definitivas para o nosso Estado", afirmou Mara Gabrilli. Enquanto vereadora, cargo que ocupou entre 2007 e 2010, Mara teve uma atuação marcante na região da Lapa, sendo responsável pela aprovação da construção de calçadas acessíveis na região da Rua 12 de Outubro e da AMA da Vila Piaui. Já no Senado, foi responsável pela autoria de 106 projetos de lei, principalmente nas áreas de inclusão, proteção da pessoa com deficiência, saúde e direito da mulher.

Doação de sangue

Na quinta-feira, 29, o Rotary Alto da Lapa, em parceria com a Yah Church, promove a Campanha de Doação de Sangue. Quem puder participar, basta comparecer, das 9h às 13h, na Avenida Mofarrej, 1024.

De olho na fila 1

A Secretaria Municipal da Saúde (SMS) atualizou a plataforma De Olho na Fila, que agora, além de permitir consultar o movimento nas salas de vacinação das Unidades Básicas de Saúde (UBSs) e Assistências Médicas Ambulatoriais (AMAs) /UBSs e a disponibilidade de imunizantes durante o horário de funcionamento, também indica quando a unidade está fechada. A plataforma De Olho na Fila pode ser acessada pela internet, facilitando o planejamento do deslocamento e contribuindo para uma melhor organização do fluxo de atendimento. As informações podem ser consultadas por região e unidade de saúde, permitindo verificar a situação do atendimento e a disponibilidade do imunizante no momento da consulta. As vacinas estão disponíveis nas UBSs de segunda a sexta-feira, das 7h às 19h, e nas AMAs/UBSs Integradas, no mesmo horário aos sábados.

De olho na fila 2

No sábado, 22, o Dia D da Campanha de Multivacinação, todas as 483 Unidades Básicas de Saúde (UBSs) da capital estarão abertas das 8h às 17h para ampliar o acesso da população à vacinação e à atualização da caderneta. O público-alvo são crianças e adolescentes menores de 15 anos de idade. Serão ofertados os imunizantes previstos no Calendário Nacional de Vacinação, de acordo com a indicação para cada faixa etária e situação vacinal. Entre eles estão a pentavalente, poliomielite, meningocócica C, meningocócica ACWY, dengue e tríplice viral, que protege contra sarampo, caxumba e rubéola.

Crédito internacional

A Prefeitura está autorizada a adquirir três operações de crédito internacional que somam US$ 701,9 milhões - cerca de R$ 3,62 bilhões -para serem investidos em programas na capital. Os recursos serão destinados a dois projetos estratégicos para a cidade: a eletrificação da frota de ônibus e o Avança Saúde II, programa de reestruturação e qualificação da rede hospitalar e da atenção especializada do município.

JABUTICABA

A SEGUNDA MELHOR FRUTA DO MUNDO!

A jabuticaba está em alta e não é à toa! Essa delícia brasileira, rica em vitamina C e antocianinas, oferece um sabor inigualável e muitos benefícios para a saúde. Nativa do Brasil, é amplamente cultivada em Minas Gerais e cresce diretamente no tronco da árvore, proporcionando um verdadeiro espetáculo da natureza. Fica pronta para o consumo entre uma e duas semanas.

TÁ NA SAFRA

VENHA PARA O SACOLÃO LAPA E DESCUBRA POR QUE A JABUTICABA É CONSIDERADA UMA DAS MELHORES FRUTAS DO MUNDO!

Rua Caio Graco, 322
Vila Romana **11 3872-6466**

Horário de atendimento:
Segunda a Sábado: das 7H às 21H
Domingos e feriados: das 8H às 20H.

SACOLÃO

GENTE

LITERATURA

Livraria das Perdizes lança biografia de Djavan com tributo musical ao vivo

Em meio às celebrações de seus 50 anos de carreira, um dos maiores ícones da Música Popular Brasileira ganha uma homenagem completa em formato de livro. A obra Djavan – dizem que o amor atrai: A biografia-reportagem, escrita pelo pesquisador e professor Tiago Ramos e Mattos e publicada pela Trend Editora (Grupo Ciranda Cultural), será lançada no sábado, 22, das 15h às 18h, em coquetel na Livraria das Perdizes (Rua Bartira, 317 – Perdizes). O evento contará com a banda Sina Funk, em um tributo musical ao artista.

Foto: Divulgação

» A Governadora do Distrito 4563 do Rotary, ano rotário 2025/6, Diva Prado Horta de Barros Fonseca, marcou presença na reunião do Rotary Lapa, na quarta-feira, 19, na sede da ACM Lapa. A Governadora recebeu certificado pela palestra 'Um ano como Governadora do Distrito' das mãos do presidente do Rotary Lapa, Francisco Komatsu. Durante o evento, Cimara Menezes Caetano Prezzoti foi homenageada com o título Paul Harris, entregue pela sócia Baha Hanna Venturacci. Foto: Samuel Barcellos

JG SERVIÇOS

Para anunciar ligue:
LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803

SERRALHEIRO

Fabricação e reformas, portas de aço, troca de mola, automatização de portões, codificação de controles. Vanilson. Tels.: 3862-6615/ 98518-4022.

MARCENEIRO PAULO ROBERTO

Restauração de móveis em geral. Pequenos serviços sob medida e planejados. Sede própria a 45 anos. whatsapp F.: 96183-4480

TÉCNICO EM INFORMÁTICA

Manutenção e montagem de computadores e redes. Adriano. Whatsapp 11 98508-8305.

GM CONSERTOS
Juciê Técnico
96810-0855
Rua Sepetiba, 353
Lapa
Electrolux Consul

Advocacia Arbelli
Direito Trabalhista • Direito Civil
Assessoria Empresarial
AV. QUEIROZ FILHO 1700,
Torre E Cj. 709
VL. Leopoldina PABX 3068-0096
99747-7966
arbelli@arbelli.adv.br
www.arbelli.adv.br

Costureira
Conserto de roupas e confecções em geral
Uniformes profissionais e roupas sob medida
Rua Fabia, 659 - Vila Romana
Rua Espartaco, 95 - V. Romana
Aurea 97099-1025
barrichelloaurea@gmail.com

Um local diferenciado de acolhimento de idosos
Iniciativa idealizada por dois sócios, uma administradora e um médico.
Com investimento em qualificação e atualização na área de gerontologia, nosso objetivo é proporcionar o melhor ambiente de acolhida e suporte no processo de senescência.
Alimentação com qualidade
Higiene
Atenção dos cuidadores
Amplitude de ambientes
Terapias ocupacionais
RESIDENCIAL RECANTO DA VILA
Rua Tomé de Souza, 844 - City Lapa
Telefone: (11) 98931-1811 | Instagram: @recantodavilalapa

PROBLEMAS NO PLANO DE SAÚDE DA SUA EMPRESA, NÓS TEMOS A SOLUÇÃO, CONSULTE-NOS.
Grupo NotreDame Intermédica, OMINT Seguros, Trasmontano Saúde, Unimed Jundiaí, Alice, MedSênior, Sami, Amil, Plena, Unimed Central Nacional, Prevent Senior, SulAmérica, Única Saúde, Bradesco Seguros
Se você não estiver satisfeito com o seu plano de saúde pelo atendimento ou pelo valor, podemos analisar e fazer nova proposta para atender suas necessidades
Samuel Barcellos
(11) 97133-1800
samuelbarcellos56@gmail.com

MADRID
LAVA RÁPIDO
50 ANOS DE TRADIÇÃO
POLIMENTO LIMPEZA DE COURO
HIGIENIZAÇÃO CRISTALIZAÇÃO
Rua Marco Aurélio, 765 - Vila Romana
3864-8185

ACONTECE

HISTÓRIA

Jornada do Patrimônio revela afetos e curiosidades da região

Com dois roteiros de perfis distintos a Jornada do Patrimônio 2026, evento da Secretaria Municipal de Cultura e Economia Criativa, colocou em destaque, na Zona Oeste, um edifício repleto de simbolismo – a sede da Sociedade Beneficente União Fraterna – e um bairro, a Vila Leopoldina, que desperta cada vez mais a noção de pertencimento territorial.

No domingo, 16, mais de 150 pessoas surpreenderam-se com a beleza das dependências da União Fraterna, enquanto um grupo de 20 pessoas se reuniu na Praça Augusto Ruschi, localizada na confluência das ruas Passo da Pátria e Schilling.

No casarão da Guaicurus, erguido em 1934, na esquina da Rua Guaicurus com Rua Faustolo, a atmosfera nostálgica do salão nobre, que combina arquitetura eclética e barroca, despertou nos visitantes interesse e curiosidade não só pelas origens do prédio, mas também pela história centenária da União Fraterna, que guarda importantes legados da imigração italiana na cidade.

Na Leopoldina, o urbanista Matheus Bonini conduziu um roteiro com roda de conversa e caminhada por ruas do bairro, incentivando as pessoas a contarem suas relações com o bairro e locais de referência. Aos 88 anos, 'seu' Jura resgatou memórias de sua infância na Leopoldina "Quando eu era garoto, a gente, saindo da Lapa, vinha, meio que escondido nadar aqui na 'Prainha', as lagoas perto do rio sempre gostei muito daqui".

Ainda na área da Subprefeitura Lapa, as atividades da Jornada do Patrimônio incluíram visitas monitoradas gratuitas no Memorial da América Latina, na Barra Funda, ao Allianz Parque, na Água Branca, além de duas imersões sobre a investigação do território a partir de suas águas. Elas aconteceram com caminhadas seguindo o Córrego Água Preta, na Vila Anglo-Brasileira, e nós córregos ao longo da Vila Ipojuca.

Foto: Divulgação

Palestra na Praça Augusto Ruschi, na Leopoldina

JG IMÓVEIS

Para anunciar ligue:
LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803

CRECI 12.974-J

LUCIANA IMÓVEIS
A FORÇA DE UM NOME

3641- 3966 • 97261-1213
99657-0765

www.lucianaimoveis.com.br

ALTO DA LAPA - SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL
Sobrado com 3 pavimentos, 145m² de terreno e 280m² de área construída, 2 vagas de garagem, 3 dormitórios, sala, boa cozinha, quintal com churrasqueira. Ideal para comércio e residência no mesmo local. **OBS. VENDER URGENTE, MOTIVO MUDANÇA DE ESTADO.** REF.: 12553. VENDA **R$ 1.190.000,00**

LAPA CONJUNTO COMERCIAL
56m², com recepção, sala, com divisórias em vidro, piso cerâmica, armário, copa, banheiro, 1 vaga. Condomínio R$ 850,00 - IPTU R$ 200,00/mês. REF..: 12144 **VENDA R$ 230.000,00.**

V. LEOPOLDINA - APARTAMENTO
Bom apartamento de 58m², sala com sacada, 2 dorms. c/ arms., coz. c/ arms., a. de serv., 2 banheiros, 1 vaga de garagem fixa, otima localização, proximo a escola, restaurante, mercado, padaria. REF.: 12857. COND. R$ 1.500,00. IPTU R$ 93,00. VENDA **R$ 620.000,00**.

Rua Bairi, 29 - Alto da Lapa
Plantão aos sábados das 9h às 16h

"Mas ajuntai tesouros no céu, onde nem a traça nem a ferrugem consomem, e onde os ladrões não minam nem roubam"

BERTI CONSULTORIA CRECI 30.638-J

R. MARCO AURÉLIO, 527
VILA ROMANA
SEDE PRÓPRIA
www.berticonsultoria.com.br

TELEFONE/WHATSAPP
3866-3500
Desde 1977

LOCAÇÃO

SALÃO COMERCIAL – LAPA
100m², salão, 2 wcs, copa, deposito. **R$ 3.800,00** (CS)

SOBRADO DE VILA
4 dorms, 2 suíte, sala, 2 amb, vaga. **R$ 8.500,00** - (FH)

SOBRE LOJA – V. ROMANA
200m², 3 dorms, copa, coz. **R$ 5.300,00** - (CS)

APTO – V. ROMANA
2 dorms, sala, cozinha, WC, a. serviço. Não tem condomínio. **R$ 3.500,00** (CS)

APTO – SUMAREZINHO
92m², 2 dorms, 1 suíte, demais dependência, arm. embutidos, 2 vagas. **R$ 4.000,00** – (CS)

APTO – ÁGUA BRANCA
105m², 3dorms, suíte, dep. empregada 2 vagas, lazer e demais dependência c/sacada. **R$ 4.300,00** (CS)

APTO – IPOJUCA
72m² 2 dorms, 1 suíte c/arm, varanda gourmet, 2 vaga, lazer. **R$ 3.700,00 + DESPESAS** (FH)

VENDAS

APTO – V. ROMANA
60m², 1 dorm, sala grande, 1 vaga. **R$ 400.000,00** (FH)

SOBRADO – ÁGUA BRANCA
R Faustolo - entre futura estação Metrô e Poupa tempo - 2q, coz, sl, 2 banh, quintal. **R$ 570.000,00.** (FH)

APTO – TÉRREO - V ROMANA
75m², 2 dorms, s/vaga. **R$ 425.000,00** - (FH)

APTO V ROMANA
114m², 3 dorms, 2 suíte, 2 vaga, lazer. **R$ 1.050.000,00. ESTUDA PROPOSTA.** (FH)

SOBRADO – V ROMANA
4 dorms., 1 suíte, A. lazer, piscina, vaga. **R$ 2.090.000,00** - (FH)

APTO - PINHEIROS
(rua oscar freire) 58m², 1 dorms, sl, coz, varanda, 1 vaga, lazer. **R$ 830.000,00** - (FH)

APTO-ÁGUA BRANCA
60m², 2 dorms, sala, coz, a. serviço. Não tem condomínio **R$ 370.000,00**(CS)

Confira mais ofertas no site: www.berticonsultoria.com.br

COMUNIDADE

CAFÉ COM POLÍTICA / ELEIÇÕES 2026

Marcos Zerbini apresenta suas propostas à comunidade da região

O primeiro encontro da série Café com Política deste período eleitoral, organizado pelo Jornal da Gente em parceria com a Sociedade Beneficente União Fraterna, teve como convidado o candidato a deputado estadual Marcos Zerbini (MDB). Zerbini, que veio acompanhado do líder do Governo na Câmara Municipal de São Paulo, Fábio Riva (MDB), conversou com empresários e representantes de entidades como Rotary Lapa, APAS (Associação Paulista de Supermercados), Associação Comercial de São Paulo (ACSP), Botafogo Futebol Clube da Vila Leopoldina e Sociedade Amigos de Vila Hamburgueza.

Advogado e atuante, há 40 anos, nos movimentos pró-moradia, Zerbini já ocupou uma cadeira na Assembleia Legislativa de São Paulo entre 2006 e 2022.

"A Lapa é e sempre foi uma região com grande representatividade política. No âmbito estadual, estão acontecendo aqui grandes obras, especialmente na área de mobilidade, como ampliação do Metrô com a construção das linhas 6-Laranja, que passa pela Lapa ligando a Brasilândia à estação São Joaquim, e 20-Rosa, ligando à Lapa ao ABC, que terão que ser acompanhadas com atenção pela Alesp", ressalta ele.

Como bandeiras de campanha, além da questão da moradia, que Zerbini defende não como uma política pública paternalista, mas como ação social que transforma vidas por meio do acesso à habitação, ele vê a questão da Segurança e da Educação como áreas em que os legisladores estaduais deveriam atuar com mais atenção. "Na Educação, é preciso que o Estado de São Paulo incentive a criação de convênios com universidades, para que as vagas remanescentes possam ser preenchidas por estudantes menos favorecidos; já na área da Segurança, os deputados estaduais deveriam criar mais leis, pois apesar de ser um papel dos estados, a Federação é que acaba legislando mais sobre o assunto", explica.

Com forte atuação na Lapa, o vereador Fábio Riva destacou a importância de os lapeanos conhecerem os políticos comprometidos com a região. "Com a população conhecendo e elegendo quem já atua na região, é possível a realização de um trabalho conjunto, com um compromisso de ambos os lados para o desenvolvimento dessa área tão importante para a cidade", afirmou.

O diretor do JG, Ubirajara de Oliveira, apresenta a mesa

Represente da comunidade prestigiaram o evento

Fotos: Rosana Braccialli

Eudoxios Anastassiadis, presidente do União Fraterna, com Riva

Ubirajara de Oliveira recepciona convidados

Um espaço com muito charme e cheio de história para seu evento corporativo, formatura, casamento ou festas temáticas!

Rua Guaicurus, 27 - Água Branca
Tel. 3672-0358
adm@uniaofraterna.org.br
www.uniaofraterna.org.br
uniaofraternabailes